4IS

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO  
uzavřené dne 11. 12. 2020, registrované pod číslem 188/2020-

KSÚSV

Vypracování projektové dokumentace

„Revitalizace areálu KSÚSV Žďár nad Sázavou“

**Článek 1**

| **zastoupený:** | **Ing. Radovan Necid, ředitel organizace** |
| --- | --- |

**Smluvní strany**

technických:

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace** |
| se sídlem: | Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava |

Osoby pověřené jednat jménem objednatele ve věcech

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO: 00090450

i 5 .nq\_ 2U21 . / :

DIČ: CZ00090450

Telefon:

E-mail:

Zřizovatel: Kraj Vysočina

(dále jen **..Objednatel“)**

**a**

|  |  |
| --- | --- |
| **Zhotovitel:** | **GREMIS, s.r.o.** |
| se sídlem: | Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí |

**zastoupený: Ing. Miroslavem Štolou, jednatelem**

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1893 ze dne 24.7.1991 Osoby pověřené jednat jménem zhotovitele ve věcech

|  |  |
| --- | --- |
| smluvních: | jednatel |
| technických: | , vedoucí střediska projekce |
| Bankovní spojení: | ČS Velké Meziříčí, Komerční banka, a.s., Jihlava |

účtu:

|  |  |
| --- | --- |
| IČO: | 15544451 |
| DIČ: | CZ15544451 |

Telefon:

Fax:

E-mail:

(dále jen **„Zhotovitel'')**

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí § **2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“).** V návaznosti na uzavřenou Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) ze dne 11. 12. 2020 uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

**Článek 2  
Předmět dodatku**

1. Předmětem tohoto dodatku je navýšení ceny díla (Článek 4 Cena díla smlouvy), a to na základě žádosti Zhotovitele z 14. 1. 2021, doručené Objednateli dne 25. 01. 2021. Předmětem žádosti je navýšení ceny díla o celkovou částku 81.000, - bez DPH, a to z následujících důvodů týkajících se rozšíření předmětu díla (Článek 2 Předmět smlouvy):

* požadavek Objednatele na rozšíření rozsahu díla o instalaci předokenních žaluzií s el. pohonem a dálkovým ovládáním, a to na jižní strany fasády budovy v podlaží 2.NP a 3. NP (parcela č. 5980), k.ú. Město Žďár (795232)
* 20.000, - bez DPH
* požadavek Objednatele na rozšíření rozsahu díla o instalace kotle na dřevo v samostatné místnosti v objektu dílen (parcela č. 5979), k.ú. Město Žďár (795232)
* 33.000, - bez DPH
* Zhotovitel upozornil na nevhodnou povahu věci, a to, že na základě provedeného posouzení konstrukcí (zajištění dokumentace z archívu stavebního úřadu) a provedených sond obsahuje stávající skladba sedlových střech jednopodlažních objektů skladů, garáží a dílen vlnité tenkostěnné železobetonové desky SZD, jenž na základě již provedených zkoušek a odborných expertíz tyto desky dožily a pro další provoz objektu jsou zvýšeným rizikem a pro návrh zateplení nejsou vhodným podkladem. Objekty (parcely č. 5980 a 5979), k.ú. Město Žďár (795232). Nově bude navržena skladba střešního pláště s nosnou částí tvořenou trapézovým plechem, tepelnou izolací polystyrénem (var. min. vata, nebo kombinovaná skladba) a s povlakovou krytinou z mPVC folií.
* 28.000, - bez DPH
* Vzhledem ke skutečnosti, že nebude realizována část díla týkající se FVE, Objednatel a Zhotovitel se dohodly na uznání částky za rozpracovanost projektové dokumentace FVE, a to následovně:

Nabídková cena: 25.000, - Kč bez DPH

Cena za rozpracovanost: 18.000, - Kč bez DPH

Částka snížení ceny: - 7.000, - Kč bez DPH

**Článek 4 Cena díla smlouvy se tedy mění následovně:**

*PŮVODNÍ ZNĚNÍ:*

**a) vypracování projektové dokumentace** ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena projektové dokumentace** | **270.000, - Kč bez DPH** |
| DPH (21 %) | **56.700, - Kč** |
| **Cena celkem projektové dokumentace** | **326.700, - Kč vč. DPH** |

*NOVĚ ZNĚNÍ:*

**a) vypracování projektové dokumentace** ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena projektové dokumentace** | **344.000, - Kč bez DPH** |
| DPH (21 %) | **72.240, - Kč** |
| **Cena celkem projektové dokumentace** | **416.240, - Kč vč. DPH** |

1. Předmětem tohoto dodatku je též změna termínu dokončení vypracování dokumentace pro stavební povolení, a to z důvodu výše uvedeného rozšíření rozsahu díla.

**Článek 3 Doba plnění smlouvy se tedy mění následovně:**

*PŮVODNÍ ZNĚNÍ:*

**Vypracování DSP dle odst. 2.1. písm. a)**

**do 2 měsíců od podpisu této smlouvy**

*NOVÉ ZNĚNÍ:*

**Vypracování DSP dle odst. 2.1. písm. a)**

**Nejpozději do 15. 02. 2021**

**w**

**Článek 3**

**Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dodatku v souladu s povinnostmi objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním dodatku a dalších údajů v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Dodatek bude dle vůle Smluvních stran v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat Objednatel.
2. Změny, které jsou předmětem tohoto dodatku nejsou ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek podstatnou změnou závazku ze smlouvy. Přičemž platí, že by tato změna neumožnila účast jiných dodavatelů ani by neovlivnila výběr dodavatele, pokud by jí zadávací podmínky odpovídaly, současně platí, že nedochází ke změně ekonomického rovnováhy ve prospěch vybraného dodavatele, ani nevede k významnému rozšíření rozsahu díla sjednaného ve smlouvě. Tento dodatek ke smlouvě je tedy uzavírán zcela v souladu s uzavřenou smlouvou i veškerou související legislativou.
3. Dodatek je vyhotoven v (ve) **3 výtiscích,** z nichž objednatel obdrží **2** a zhotovitel **1 vyhotovení.**
4. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Účastnící se dohodli, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) splní objednatel.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 - Žádost Zhotovitele

Zhotovitel:

Objednatel:

V Jihlavě dne:

25. 03. 2021

Ve Velké Meziříčí dne:25.03.2021

Ing. Miroslí^v Štola  
jednatel

Ing. Radovah Necid  
ředitel

zeptána "'AuhutJnún r^jS rihu nedariám Kmjskyrn soudem . Brr? oodilC MoAíí’693

**Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace**

IČ: 00090450

Kosovská 1122/16

586 01 Jihlava

|  |  |
| --- | --- |
| Akce : | **Revitalizace areálu KSÚSV Žďár nad Sázavou** |
| Číslo SoD : | 188/2020-KSÚSV |
| Zhotovitel : | GREMIS, s.r.o. / IČO : 15544451 |

Vyrizuje/tel.

|  |  |
| --- | --- |
| Místo / dne : | Žďár n.Sáz. / 14.1.2021 |

**Žádost o navýšení ceny díla**

Věc:

Dobrý den,

žádáme tímto o navýšení ceny díla o částku **81.000,-** Kč bez DPH, a to z těchto důvodů:

* požadavek investora na rozšíření rozsahu díla o instalaci předokenních žaluzií s el.pohonem a dálkovým ovládáním, a to na jižní fasádě provozní budovy v podlaží 2.NP a 3.NP (parcela č. 5980), k.ú. Město Žďár (795232)

Cena navýšení: 20.000,- Kč bez DPH

* požadavek investora na rozšíření rozsahu díla o instalaci kotle na dřevo v samostatné místnosti v objektu dílen (parcela č. 5979), k.ú. Město Žďár (795232)

Cena navýšení: 33.000,- Kč bez DPH

* zhotovitel tímto upozorňuje na nevhodnou povahu věci, a to, že na základě provedeného posouzení konstrukcí (zajištění dokumentace z archívu stavebního úřadu) a provedených sond obsahuje stávající skladba sedlových střech jednopodlažních objektů skladů, garáží a dílen vlnité tenkostěnné železobetonové desky SZD, jenž na základě již provedených zkoušek a odborných expertíz tyto desky dožily a pro další provoz objektu jsou zvýšeným rizikem a pro návrh zateplení jsou nevhodným podkladem. Objekty (parcela č. 5980 a 5979), k.ú. Město Žďár (795232).

zap5;<na 'f im u ■.í.rfarěrr KVajskyn'ood.l C vlozPp 1993

Nově bude navržena skladba střešního pláště s nosnou částí tvořenou trapézovým plechem, tepelnou izolací polystyrénem (var.min.vata, nebo kombinovaná skladba) a s povlakovou krytinou z mPVC fólií.

Cena navýšení: 28.000,- Kč bez DPH

Dále vás žádáme o uznání rozpracovanosti projektové dokumentace FVE, a to :

Dle nabídky cena: 25.000,- Kč bez DPH

Cena za rozpracovanost: 18.000,- Kč bez DPH

Částka snížení: **- 7.000,-** Kč bez DPH

Rekapitualce:

|  |  |
| --- | --- |
| Cena dle projektové dokumentace dle SoD: | 270.000,- Kč bez DPH |
| Navýšení cení díla : Snížení ceny díla : | 81.000,- Kč bez DPH  -7.000,- Kč bez DPH |
| Celková částka | **344.000,-** Kč bez DPH |

S ohledem na požadovaný rozsah díla, dále žádáme o změnu termínu dokončení vypracování DSP, a to:

* původní termín dokončení : 11.2.2021
* nově navrhovaný termín dokončení **: 15.2.2021**

S pozdravem

**Ing. Miroslav Štola** jednatel

**GREMIS, s.r.o.**