

Dodatek č. 20

k Nájemní smlouvě č. 2927707807 ze dne 13. 7. 1999

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol: 2927707807

adresa pro doručování písemností:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

IČO: 47114983

DIČ: CZ471144983 (plátce DPH)

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565

zastoupený

bankovní spojení:

číslo účtu:

adresa pro doručování písemností:

adresa pro zasílání daňových dokladů:

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Preambule

Smluvní strany pro narovnání nesouladu data uzavření Nájemní smlouvy č. 1849 prohlašují a činí nezpochybnitelným, že Nájemní smlouva č. 1849 (nyní č. 2927707807), jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově č. p. 67 v obci Bohumín, která stojí na pozemku p. č. 2581, k.ú. Nový Bohumín, vedená pod názvem „Bohumín, Výpravní budova čp. 67“, a jejíž obsah byl následně změněn Dodatkem č. 1 ze dne 2.2.2000, Dodatkem č. 2 ze dne 16.1.2001, Dodatkem č. 3 ze dne 2.1.2002, Dodatkem č. 4 ze dne 20.2.2003, Dodatkem č. 5 ze dne 23.1.2004, Dodatkem č. 6 ze dne 28.1.2005, Dodatkem č. 7 ze dne 23.6.2005, Dodatkem č. 8 ze dne 20.1.2006, Dodatkem č. 9 ze dne 22.5.2007, Dodatkem č. 10 ze dne 14.9.2007, Dodatkem č. 11 ze dne 24.1.2008, Dodatkem č. 12 ze dne 13.3.2008, Dodatkem č. 13 ze dne 31.3.2009, Dodatkem č. 14 ze dne 10.6.2011, Dodatkem č. 15 ze dne 12.1.2017, Dodatkem č. 16 ze dne 25.5.2018, Dodatkem č. 17 ze dne 5.2.2019, Dodatkem č. 18 ze dne 2.7.2019 a Dodatkem č. 19 ze dne 20.4.2020, byla uzavřena mezi nájemcem a právním předchůdcem pronajímatele (státní organizací České dráhy) dne 13. 7. 1999.

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 20 (dále jen „Dodatek“), kterým se doplňuje a mění text Nájemní smlouvy č. 2927707807 ze dne 13. 7. 1999, ve znění pozdějších dodatků, jejímž předmětem je nájem nebytových prostor v budově č. p. 67 v obci Bohumín, která stojí na pozemku p. č. 2581, k.ú. Nový Bohumín, vedená pod názvem: „Bohumín, Výpravní budova čp. 67“ (dále jen „Smlouva“), a to následovně:

I. Předmět dodatku

1. V průběhu provádění prací v rámci stavby pod názvem „Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice Bohumín“ došlo k omezení užívání předmětu nájmu Smlouvy, jež se nachází v dotčené výpravní budově, v období od 1. 7. 2020 do 31. 10. 2020. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na následující úpravě Smlouvy:

Vzhledem k tomu, že nájemce nemohl předmět nájmu v průběhu probíhající rekonstrukce plnohodnotně užívat, dohodly se smluvní strany, že nájemci bude prominuto nájemné za období od 1. 7. 2020 do 31. 10. 2020 v plné výši, což odpovídá částce v celkové výši 145.370,96 Kč + DPH v zákonné sazbě.

Jelikož nájemce za toto období řádně uhradil nájemné v plné výši na základě daňového dokladu (splátkového kalendáře) evidenční číslo 2927707807/2020-1, bude nájemci spočtená částka 145.370,96 Kč + DPH v zákonné sazbě vrácena zpět na základě opravného daňového dokladu, který vystaví pronajímatel do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto Dodatku a zašle nájemci prokazatelným způsobem do 5 pracovních dnů od data vystavení daňového dokladu na adresu pro zaslání daňových dokladů uvedenou v záhlaví Smlouvy.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední ze smluvních stran a nabývá účinnosti od data jeho zveřejnění prostřednictvím registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv provede pronajímatel, a o této skutečnosti se zavazuje nájemce neprodleně informovat.
3. Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce rovněž dvě (2) vyhotovení.

V Ostravě dne: 25.03.2021

V Praze dne: 17.03.2021

Pronajímatel:
Správa železnic, státní organizace

Nájemce:
Česká pošta, s.p.

.....

.....

*Za formální správnost a dodržení všech interních postupů a pravidel ČP:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, manažer specializovaného útvaru provozní činnosti Morava*

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1419681

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: ab2aba44-86f5-4468-bb68-00c225c8ec72

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jana DAMKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 26.03.2021 09:44:00



ac84270f-d3f0-4100-a87f-f4e740e0035c