

# Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu ze dne 27. 9. 2018,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. Martina Culková**, IČ 86884409, DIČ CZ7960183165  
sídlem: Raisova 280, 539 01 Hlinsko  
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 100/2019/4 ze dne 9. 9. 2019 se smlouva o nájmu ze dne 27. 9. 2018 mění a upravuje takto:

## ***I. V Článku IV. se vkládá nový odstavec 4, který zní:***

Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši nájemného tak, že pronajímatel je za trvání nájmu vždy k 1. březnu příslušného roku, počínaje 1. březnem 2020, oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení nájemného je pronajímatel povinen nájemci písemně oznámit do 15. února příslušného roku, jinak toto právo zaniká.

## ***II. Článek VI. odst. 1 se mění a nově zní:***

Nájem podle této smlouvy se sjednává **na dobu určitou**, a to **od 1. října 2019 do 30. září 2020**.

## ***III. V ostatním se smlouva nemění.***

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. října 2019.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Schváleno usnesením Rady města Hlinska  
č. 100/2019/4 ze dne 9. 9. 2019

V Hlinsku dne 16. září 2019

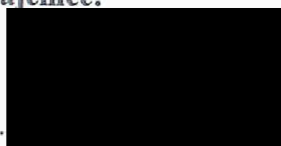
V Hlinsku dne 16. 9. 19

**Pronajímatel:**



Miroslav Křen, DIS.  
starosta města

**Nájemce:**



Martina Culková

