

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu ze dne 27. 9. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 9. 2019, dodatku č. 2 ze dne 3. 2. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 16. 9. 2020,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. Martina Culková**, IČ 86884409, DIČ CZ7960183165 sídlem: Raisova 280, 539 01 Hlinsko, jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 6/2021/7b) ze dne 8. 2. 2021 se smlouva o nájmu ze dne 27. 9. 2018 ve znění pozdějších dodatků mění a upravuje takto:

V souladu s článkem IV. odst. 4 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2020 činí míra inflace 3,2 %.

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003 ve výši **Kč 15.328,-** ročně zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemné za užívání nebytových prostor činí čtvrtletně Kč 3.832,- zvýšených o DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

II. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2021.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 6/2021/7b) ze dne 8. 2. 2021

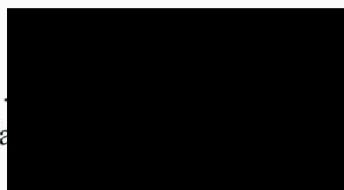
V Hlinsku dne 10. února 2021

Pronajímatel:



Miroslav Krčil, DiS.
starosta města

Nájemce:



...
Ma

