

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

1. **Petr Jankovský**
se sídlem: Trojanova 263, 269 01 Rakovník
zastoupen: Petrem Jankovským
IČ: 16926951
DIČ: není plátce
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 107-9708850247/0100

(dále jen „zhotovitel“)

a
2. **Název školy** **Střední lesnická škola a Střední odborné učiliště, Křivoklát, Písky 181**
se sídlem: Písky 181, 270 23 Křivoklát
zastoupena: Ing. Vratislavem Dlohošem
IČ: 00069434
DIČ: CZ00069434
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 8835221/0100
Zřízení: Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov
IČO: 70891095, usnesením zastupitelstva ze dne 6. 12. 2001 č. j.: OŠMS/5962/2001

(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I.

Předmět smlouvy o dílo

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění stavebního díla na: **„Zhotovení stropního podhledu v hlavní budově školy (jídlna, kancelář účetní)** (dále jako „předmět smlouvy o dílo“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu smlouvy o dílo je uvedena v Příloze B- Rozpočet této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli odevzdá dílo a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a objednatel se zavazuje, že stavební dílo převezme a zaplatí zhotoviteli smluvní cenu.
4. Dílo je určeno pro účely: jídelna školy a kancelář.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo do 28. 2. 2017, zahájení prací a předání pracoviště je dne 24. 2. 2017
2. Místem dodání díla je sídlo objednatele: Střední lesnická škola a Střední odborné učiliště, Písky 181, 270 23 Křivoklát, hlavní budova (jídelna, kancelář účetní).

III.

Smluvní cena a platební podmínky

1. Smluvní cena se ujednává ve výši 51.600,-Kč (slovy padesátjednatísícšestset korunčeských) .
2. Smluvní cena se rovná ceně plnění dle cenové nabídky „**Zhotovení stropního podhledu v jídelně školy 78 m² a kanceláři účetní 20m²**“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 7. 10. 2016, jenž je Přílohou B této smlouvy o dílo.
3. Smluvní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací stavebního díla. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Objednatel není oprávněn žádat změnu smluvní ceny ze žádného důvodu.
4. Smluvní cena bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí všech částí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
5. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **14 dnů** od dojití faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od dojití daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
6. Úhrada smluvní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
8. Faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

9.

Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména:

- a) identifikační údaje objednatele,
 - b) identifikační údaje zhotovitele,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - d) popis plnění,
 - e) datum vystavení a odeslání faktury,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) datum splatnosti,
 - h) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - i) sazby DPH,
 - j) výši DPH celkem a podle základen, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - k) cenu celkem včetně DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
10. Cena předmětu smlouvy nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.
11. Cenu předmětu smlouvy nelze navyšovat. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací a dodávek vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, jež tvoří přílohu B této smlouvy v případě snížení rozsahu prací, dodávek, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a zhotovitelem písemnou formou.

IV.

Splnění závazku (dodání díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu smlouvy o dílo

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde odevzdáním díla a dodávek objednateli v místě plnění, převzetím objednatele a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Předmět díla není předáván a přebírán po částech.
2. Při přebírání předmětu díla je zhotovitel povinen předmět stavebního díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Objednatel je povinen se přesvědčit o vlastnostech stavebního díla, jeho kompletnosti a dodaného množství.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu stavebního díla přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem odevzdání a převzetí stavebního díla dle bodu 1. tohoto čl.
4. Pokud předmět stavebního díla obsahuje jakékoliv vady, má právo objednatel odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má objednatel právo:
 - a) dohodnout se se zhotovitelem na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutím doby plnění dle čl. II bod 1.,

- b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem zhotovitele na Zápisu, nebo v případě, že jej zhotovitel podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde zhotoviteli.

V.

Odpořevdnost zhotovitele za vady a jakost

1. Předmět díla má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má předmět díla v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet smluvní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednateli na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit smluvní cenu ohledně zadržované smluvní ceny nebo její části.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, že předmět díla bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne předání bezvadného předmětu díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady předmětu díla v době jeho předání.
5. Vady předmětu díla existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí objednatel) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Zhotovitel má vůči objednateli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamace,
 - b) požadovat slevu ze smluvní ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené nebo dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že objednatel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové dodání předmětu stavebního díla, pokud předmět smlouvy vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňující,
 - e) odstoupit od smlouvy o dílo.
6. Uplatněním práv dle bodu 5. tohoto čl. nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
7. Jakékoliv finanční nároky dle bodu 5. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené smluvní ceny nebo její části dle bodu 3. tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové smluvní ceny,
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby odstranění vady uvedené v Zápisu dle čl. IV. bod 4. písm. a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové smluvní ceny,

4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
2. Ochrana rozpracovaného díla, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
3. Zajištění následného úklidu po montážních činnostech.
4. Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních, nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
5. Odvoz a likvidace veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s předmětem plnění díla s ohledem na ochranu životního prostředí.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodl Ing. Vratislav Dlohoš, ředitel SLŠ a SOU, Písky 181, 270 23 Křivoklát.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu o dílo lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
6. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a umožnit kontrolním orgánům provedení
7. Tato smlouva o dílo se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními tohoto zákoníku, příslušnými ustanoveními Příručky pro příjemce finanční podpory z OPVK verze: 7, § 6 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nedílnou součástí smluvních ujednání podle této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy seřazené podle pořadí závaznosti pro případ rozporů: např. viz Přílohy
 - A) Výpis ze živnostenského rejstříku
 - B) Nabídka zhotovitele ze dne 7.10.2016

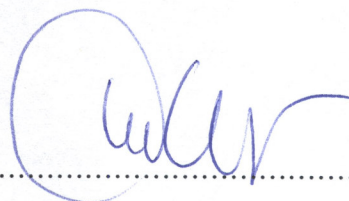
IX.
Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Křivoklátě dne: 14. 1. 2017

V Křivoklátě dne 14. 1. 2017

Petr Jankovský
Trojanova 263, 269 01 Rakovník
IČ: 169 269 51
mobil: 774 356 209



Zhotovitel

Objednatel

Petr Jankovský

Ing. Vratislav Dlohoš
Střední lesnická škola a SOU

Přílohy:

Příloha č. A - Výpis z živnostenského rejstříku

Příloha č. B - Rozpočet nabídka zhotovitele ze dne 7. 10. 2016

**Střední lesnická škola
a Střední odborné učiliště,
Křivoklát, Písky 181 ①**
Tel.: 313 558 128-9, 777 341 467
IČ: 00089434, DIČ: CZ00069434

Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES

(Datum aktualizace databáze: 31.1.2017)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

Základní údaje

IČ: 16926951

obchodní firma: Petr Jankovský

statistická právní forma: 101 - Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

datum vzniku: 15.5.1991

sídlo: 26901 Rakovník - Rakovník I, Trojanova 263

ZÚJ: 541656 - Rakovník

okres: CZ020C - Rakovník

Klasifikace ekonomických činností - CZ-NACE

56100: Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních

G: Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel

38: Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití

4120: Výstavba bytových a nebytových budov

Statistické údaje

institucionální sektor: podle ESA2010 14200 - Osoby samostatně výdělečně činné

velikostní kat. dle počtu zam.: Bez zaměstnanců

*Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 23.2.2017 v 08:59:36
Copyright © 2017, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz*