

DODATEK č. 13
k Podnájemní smlouvě č. 16/2010-LETNÍ KINO

Smluvní strany

- 1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen nájemce)
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
zastoupená: Bc. Věrou Fryčovou, jednatelem
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského osudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466

bankovní spojení: xxx

kontaktní údaje:xxx

a

- 2. Alfréd Maier** (dále jen podnájemník)
bydliště: Chomutov, Stavbařská 4521, PSČ 430 04
rodné číslo: xxx
IČ: 10418849 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
bankovní spojení: xxx

Na základě ustanovení čl. 8.6. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I.1. Smluvní strany souhlasí se změnou kontaktních údajů uvedených výše.

I.2. Článek 3, bod 3.1.se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2020 činila 3,2 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 5.931,95 Kč/měsíčně v období květen – říjen na částku **6.121,77 Kč/měsíčně v období květen – říjen**, cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 114,21 Kč/měsíčně v období listopad - duben na částku **117,86 Kč/měsíčně v období listopad – duben**.

I.2. článek 3, bod 3.3.se mění:

Cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 1.196,28 Kč + příslušná sazba DPH v období květen – říjen na částku **1.267,21 Kč + příslušná sazba DPH v období květen – říjen**.

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci za období leden a únor 2021 bude provedena k 28. 2. 2021.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2021.

V Chomutově dne 26.2.2021

V Chomutově dne

Za nájemce:

Za podnájemníka:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Alfréd Maier