

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 47N05/09

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 15.9. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem – pozemkům kp. čkat. 284/2, 382, 383, 400/1/1 a 405 v k.ú. Lukov a obci Vraný třetí osoba – p. J. Linhart, Horní Kamenice na základě kupní smlouvy č. 1012780609.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno z důvodu úpravy předmětu nájmu (v k.ú. Poštovice parcela kp. čkat. 191 nahrazena po GP parcelou pp. čkat. 299/2 a v k.ú. Páleč u Zlonic parcely kp. čkat. 157, 486, 487, 508/1, 490 a 512 nahrazeny po GP parcelami pp. čkat. 155/4, 206/2, 510/2, 540/13, 540/14, 540/15 a 510/5) na částku 76 990,- Kč (slovy: sedmdesátšesttisícdevětsetdevadesát korun českých).

Snížení předmětu nájmu o :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Poštovice	Poštovice	PK	191	5865 m2	-
Páleč	Páleč u Zlonic	PK	157	1083 m2	-
Páleč	Páleč u Zlonic	PK	486	5057 m2	-
Páleč	Páleč u Zlonic	PK	487	3478 m2	-
Páleč	Páleč u Zlonic	PK	490	1669 m2	-
Páleč	Páleč u Zlonic	PK	508/1	1976 m2	-
Páleč	Páleč u Zlonic	PK	512	1173 m2	-

Pozemkový fond ČR	
Váňova 3180, Kladno 272 58	
sešlá	
dně	- 6 - 11 - 2006
č.j.	12180/06
k vyřízení	
počet příloh	

Nově pronajaté parcely :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Poštovice	Poštovice	KN	299/2	5584 m ²	orná
Páleč	Páleč u Zlonic	KN	155/4	402 m ²	TTP
Páleč	Páleč u Zlonic	KN	206/2	569 m ²	orná
Páleč	Páleč u Zlonic	KN	510/2	4883 m ²	orná
Páleč	Páleč u Zlonic	KN	540/13	3466 m ²	orná
Páleč	Páleč u Zlonic	KN	540/14	276 m ²	orná
Páleč	Páleč u Zlonic	KN	540/15	1436 m ²	orná
Páleč	Páleč u Zlonic	KN	510/5	993 m ²	orná

K 1.10. 2007 je nájemce povinen zaplatit částku 76 962,- Kč (slovy: sedmdesátšesttisícdevětsetšedesátdvě koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 27.10. 2006

Podpisový list

.....

.....

Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatele

AGROS VRANÝ

družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
273 73 Vraný 122

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 47N05/09

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 30.10. 2006 nabylo právní moci rozhodnutí PÚ v Kladně o KPÚ v k.ú. Šlapanice v Čechách. Od tohoto data se nepronajímají pozemky kp. čkat. 294/6, 351/3, 370, 435, 443/5, 534, 537 a 543.

Dne 15.11. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem - pozemkům kp. čkat. 396 a 404 v k.ú. Lukov a obci Vraný třetí osoba – p. J. Linhart, Horní Kamenice na základě kupní smlouvy č. 1016780609.

Dne 15.11. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem - pozemku kp. čkat. 48 v k.ú. Páleč u Zlonic a obci Páleč třetí osoba – p. T. Svoboda, Praha 1 na základě kupní smlouvy č. 1004680609.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 64 064,- Kč (slovy: šedesátčtyřtisícešedesátčtyři koruny české).

K 1.10. 2007 je nájemce povinen zaplatit částku 65 082,- Kč (slovy: šedesátpěttisícosmdesátdvě koruny české).

147

147

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 25.1. 2007

Pozemkový fond
České republiky
Kladno

.....
Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

AGROS VRANÝ
družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel: 312 591 225

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č: 47N05/09 Uzavřeno: AGROS Vraný, družstvo vlastníků
Variabilní symbol: 4710509 Účinná od: Vraný 122
25.1.2007 Roční splátka: 64 064,- Vraný

<u>katastr</u>	<u>parcel</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
arpice									
	208 9	0	5	0	10 002	85 000,00 Kč	1201	1,00	102,09 Kč
	742 8	0	5	2	10 002	85 000,00 Kč	5755	1,00	489,18 Kč
jezn.vlastník	817 3	0	5	0	151	85 000,00 Kč	14388	1,00	1 222,98 Kč
10002*	973 0	0	5	0	10 002	85 000,00 Kč	596	1,00	50,66 Kč
						<u>21940</u>	<u>186 490,00 Kč</u>		<u>1 864,90 Kč</u>
Klobuky									
*	259 3	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	2391	1,00	181,24 Kč
*ohl.	260 1	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	7618	1,00	577,44 Kč
*ohl.	260 2	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	8681	1,00	658,02 Kč
*	260 5	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	5651	1,00	428,35 Kč
*	260 6	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	9367	1,00	710,02 Kč
*	261 1	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	14054	1,00	1 065,29 Kč
*	261 6	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	6949	1,00	526,73 Kč
*	262 0	0	5	0	10 002	75 800,00 Kč	2345	1,00	177,75 Kč
*pk 306	328 108	0	2	2	10 002	75 800,00 Kč	1976	1,00	149,78 Kč
*pk 306	328 109	0	2	2	10 002	75 800,00 Kč	227	1,00	17,21 Kč
*pk 307/2	328 111	0	2	2	10 002	75 800,00 Kč	102	1,00	7,73 Kč
*pk 307/2	328 112	0	2	2	10 002	75 800,00 Kč	23	1,00	1,74 Kč
*pk 314	328 113	0	2	2	10 002	75 800,00 Kč	3553	1,00	269,32 Kč
						<u>62937</u>	<u>477 062,46 Kč</u>		<u>4 770,62 Kč</u>
Poštovice									
*	111 0	0	5	2	10 002	98 400,00 Kč	1187	1,00	116,80 Kč
*	112 0	0	5	2	10 002	98 400,00 Kč	971	1,00	95,55 Kč
*	299 2	0	2	2	10 002	98 400,00 Kč	5584	1,00	549,47 Kč
						<u>7742</u>	<u>76 181,28 Kč</u>		<u>761,81 Kč</u>
Horní Kamenice u Lukova									
*	138 1	0	5	0	10 002	86 800,00 Kč	16414	1,00	1 424,74 Kč
*	138 3	0	5	0	10 002	86 800,00 Kč	5592	1,00	485,39 Kč
*	186 0	0	5	0	10 002	86 800,00 Kč	13685	1,00	1 187,86 Kč
						<u>35691</u>	<u>309 797,88 Kč</u>		<u>3 097,98 Kč</u>
Lukov									
*	403 0	0	5	2	10 002	95 800,00 Kč	543	1,00	52,02 Kč
						<u>543</u>	<u>5 201,94 Kč</u>		<u>52,02 Kč</u>
Páleč u Zlonic									
*10002	155 4	0	2	7	10 002	82 500,00 Kč	402	1,00	33,17 Kč
*10002	206 2	0	2	2	10 002	82 500,00 Kč	569	1,00	46,94 Kč
*10002	215 0	0	5	0	10 002	82 500,00 Kč	18552	1,00	1 530,54 Kč
*10002	228 1	0	5	0	10 002	82 500,00 Kč	7084	1,00	584,43 Kč
*10002	228 16	0	5	0	10 002	82 500,00 Kč	7871	1,00	649,36 Kč
*10002	228 2	0	5	0	10 002	82 500,00 Kč	18833	1,00	1 553,72 Kč
*10002	228 5	0	5	0	10 002	82 500,00 Kč	5501	1,00	453,83 Kč
*10002	228 7	0	5	0	10 002	82 500,00 Kč	10282	1,00	848,27 Kč

Pozemkový fond ČR	
Váňova 3180, Kladno 272 68	
obec	
dne	17-08-2007
č.j.	8646/07
počet příloh	

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 8
k nájemní smlouvě č. 47N05/09**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 8.2. 2007 nabyla vlastnické právo k nemovitostem - pozemkům pp. čkat. 101/15, 105/34, 105/35, 118/51, 118/101 a ke kp. čkat. 125, 172/19 a 183/4 v k.ú. a obci Vrbičany třetí osoba – p. J. Linhart, Horní Kamenice na základě kupní smlouvy č. 1001780709.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nájemné bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu (viz. prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy) na částku 44 173,- Kč (slovy: čtyřicetčtyřtisícejednostosedmsetáctři koruny české).

Snížení předmětu nájmu o :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Vraný	Vraný	KN	457	8186 m2	orná

K 1.10. 2007 je nájemce povinen zaplatit částku 49 714,- Kč (slovy: čtyřicetdevět tisíc sedm set čtrnáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 13.8. 2007

Fozenkový fond
České rep
Kladno

.....
Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

AGROS VRANÝ
družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
..... 122 ©

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený **Ing. Josefem Kubrichtem**, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Berouně,
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, č.ú. 326403694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

Zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka

286

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 47N05/09

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen „smlouva“).

II.

Dne 26. 2. 2009 byl u Katastrálního pracoviště Slaný, Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby- p. Novák Václav, Horní Kamenice 4, 273 72 Šlapanice do katastru nemovitostí k uvedeným nemovitostem – p.č. 155/4, p.č. 206/2, p.č. 510/2, p.č. 510/5, p.č. 540/14, p.č. 540/13, p.č. 540/15 v k.ú. Páleč u Zlonic na základě kupních smluv č. 1007720809 a 1006740809.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné z výše uvedených pozemků.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu na částku Kč **43.181,--/rok** (slovy čtyřicettřítisícjednoosmdesátjedna korun korun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku Kč **43.586,--** (slovy: čtyřicettřítisícpětsetosmdesátšest korun českých).

SM 9

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank, a.s., číslo účtu 326403694/0600, variabilní symbol 4710509.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře 6. 4. 2009

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Beroun

Pod Hájem 324 ①


267 01 Králův Dvůr


AGROS VRANÝ

družstvo vlastníků

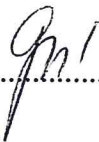
IČO: 001 03 632

273 73 Vraný 122 (3)


.....
Ing. Josef Kubricht
vedoucí ÚP PF ČR Beroun
pronajímatele


.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
předseda Ing. Zdeňek Buck
nájemce

Za správnost: Lenka Gabková


.....

.....
k nájem.
.....
variabilní symbol
.....
2009
.....
tastr
arpice
.....
*
.....
.....

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený: ing. Josefem Kubrichtem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Berouně

Adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č.ú.: 326403694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno, PSČ 273 73

Zastoupená předsedou Ing. Zdeňkem Buckem

IČ: 00103632

DIČ: CZ00103632

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. DrXCVII, vložka 286

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ust. § 663 a násl. Zákona. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

**dodatek č. 10
k nájemní smlouvě č. 47N05/09**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19.4.2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09.

II.

Na základě „Rozhodnutí Ministerstva zemědělství“, Pozemkového úřadu Kladno, č.j.: PÚ/62/1/2010Pod k 20.10.2009 zanikají níže uvedené pozemky:

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo
Klobuky	Klobuky	PK	259/3
Klobuky	Klobuky	PK	260/1
Klobuky	Klobuky	PK	260/2
Klobuky	Klobuky	PK	260/5
Klobuky	Klobuky	PK	260/6
Klobuky	Klobuky	PK	261/1
Klobuky	Klobuky	PK	261/6
Klobuky	Klobuky	PK	262

DM

lc

Klobuky	Klobuky	KN	328/108
Klobuky	Klobuky	KN	328/109
Klobuky	Klobuky	KN	328/111
Klobuky	Klobuky	KN	328/112
Klobuky	Klobuky	KN	328/113

Tímto dnem nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné z výše uvedených pozemků.

Na základě „Rozhodnutí Ministerstva zemědělství“, Pozemkového úřadu Kladno, č.j.: PÚ/62/1/2010Pod k 21.10.2009 vznikají níže uvedené pozemky:

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo
Klobuky	Klobuky	KN	985
Klobuky	Klobuky	KN	987
Klobuky	Klobuky	KN	990

které se stávají od 27.4.2010 předmětem nájemní smlouvy č. 47N05/09.

Dne 29.3.2010 byl u Katastrálního pracoviště Slaný, Katastrálního úřadu pro střeďočeský kraj podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby – pana Jaroslava Linharta, Horní Kamenice 9, 273 72 Šlapanice do katastru nemovitostí k nemovitosti č. 403 v k.ú. Lukov na základě kupní smlouvy č. 1012760909.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

Dne 21.1.2010 byl u Katastrálního pracoviště Slaný, Katastrálního úřadu pro střeďočeský kraj podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby – pana Ing. Zdeňka Bucka, Vraný 190, 273 73 Vraný do katastru nemovitostí k nemovitostem č. 310, 312, 389, 471, 472, 716, 1004, 1061, 1201/1, 1549, 1561 v k.ú. Vraný na základě kupní smlouvy č. 1010780909.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

Dne 11.12.2009 byl u Katastrálního pracoviště Slaný, Katastrálního úřadu pro střeďočeský kraj podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby – pana Ing. Zdeňka Bucka, Vraný 190, 273 73 Vraný do katastru nemovitostí k nemovitostem č. 717, 718 v k.ú. Vraný na základě kupní smlouvy č. 1013760909.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Pozemkovému fondu ČR nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změny předmětu nájmu na částku 41.506,- Kč (slovy: čtyřicetjednatisícpětsetšest korun českých).

IV.

Na základě skutečností uvedených v článku III je nájemce k 1.10.2010 povinen zaplatit pronajímateli částku **38.810,- Kč** (slovy: třicetosmtisícsmsetdeset korun českých).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí dohody o užívání společné věci a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 27.4.2010

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Beroun
Pod Hájem 324 ②
267 01 Králův Dvůr

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí ÚP Beroun

Ing. Josef Kubricht
pronajímatel

za správnost: *Jedlinková Petra*.....
Jedlinková Petra

AGROS VRANÝ

družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
273 73 Vraný 122 ⑤

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
předseda Ing. Zdeněk Bucek
nájemce

obno 23.2.2005

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený **Ing. Josefem Kubrichtem**, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v **Berouně**,
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, č.ú. 326403694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

Sídlo: Vraný, okr. Kladno, PSČ 273 73

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 47N05/09

I.

Smluvní strany uzavřely dne 19. 4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen „smlouva“).

II.

Dne 21. 1. 2011 byl u Katastrálního pracoviště Kladno, Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby – Linhart Jaroslav, Horní Kamenice, 273 72 Šlapanice do katastru nemovitostí k uvedeným nemovitostem – PK 208/9 a PK 742/8 v k.ú. Jarpice na základě kupní smlouvy č. 1006781009. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné z výše uvedeného pozemku.

Geometrickým plánem č. 106-657/2009, ze dne 29.9.2009 vznikla parcela p.č. 481/3 v k.ú. Šlapanice v Čechách z původně pronajaté PK 492/8. Dne 10.3.2010 byl u Katastrálního pracoviště Kladno, Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby – Obec Šlapanice, Šlapanice 40, 273 72 Šlapanice do katastru nemovitostí k uvedené nemovitosti – p.č. 481/3 v k.ú. Šlapanice v Čechách na základě kupní smlouvy č. 1001991001. Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné z výše uvedeného pozemku.

SKJ not.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu na částku Kč **40.565,--/rok** (slovy čtyřicettisícpětsetšedesát pět korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku Kč **40.551,--** (slovy: čtyřicettisícpětsetpadesát korun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank, a.s., číslo účtu **326403694/0600**, variabilní symbol **4710509**.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře 24. 1. 2011

Pozemkový fond ČR
Odloučené pracoviště Beroun
Pod Hájem 324
267 01 Králův Dvůr

.....
Ing. Josef Kubricht
vedoucí OP PF ČR Beroun
pronajímatel

AGROS VRANÝ
družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
273 73 Vraný 122

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem
nájemce

Za správnost: Jedlinková Petra

.....
Jedlinková Petra

Příloha
Varianta
D
1