

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce")- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 47N05/09

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1 této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Slaný Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Dále je pronajímatel dle § 18 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), oprávněn dát do užívání nájemce nemovitosti, které mají charakter nemovitostí uvedených v § 1 odst. 1 zákona o půdě, u nichž vlastník není znám. Jedná se o následující nemovitost vedenou u Katastrálního pracoviště Slaný Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Jarpice	Jarpice	PK	817/3	14388 m ²	-

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost uvedenou v čl. I do užívání za účelem:

- provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich

způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 147/1996 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá od 20.4. 2005 na dobu neurčitou.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši 116 823,- Kč (slovy: jednostošestnáctisícosmsetdvacet tři koruny české).

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank, a.s., číslo účtu 326403-694/0600, variabilní symbol 4710509.

5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2005 včetně činí 52 509,- Kč (slovy: padesátdvatisícipětsetdevět korun českých) a bude uhrazeno k 1.10. 2005.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Kladně dne 19.4. 2005

Pozemkový fond
České republiky
Kladno

.....
Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

AGROS VRANÝ

družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
273 73 Vraný 122

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 47N05/09

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 25.7. 2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti - pozemku kp. čkat. 974 v k.ú. a obci Jarpice na základě kupní smlouvy č. 1008780509.

Dne 25.7. 2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti - pozemku kp. čkat. 725/1 v k.ú. a obci Jarpice na základě kupní smlouvy č. 100780509.

Dne 16.8. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti - pozemku pp. čkat. 170/8 v k.ú. a obci Jarpice třetí osoba - pí. K. Baráková, Praha 5 na základě kupní smlouvy č. 1014840509.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 116 617,- Kč (slovy: jednošestnáctisícšestsetšedesát korun českých).

K 1.10. 2005 je nájemce povinen zaplatit částku 52 474,- Kč (slovy: padesátdvatisícečtyřístasedmdesátčtyři koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 25.8. 2005

Pozemkový úřad ČR
územní prac.
Váňova č. 272
272 69 Kladno
Ing. Karel Schütz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

AGROS VRANÝ
družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
273 73 Vraný 122

AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 47N05/09

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 6.9. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti - pozemkům kp. čkat. 83/18,83/28,96/1,96/2,96/8 a 96/10 v k.ú. a obci Poštovice a k pp. čkat. 485/16 a 485/17 v k.ú. Šlapanice v Č. a obci Šlapanice třetí osoba - p. J. Linhart, Horní Kamenice 9 na základě kupní smlouvy č. 1012780509.

Dne 8.9. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti - pozemkům kp. čkat.83/4,83/24,83/32,156/1,156/3,156/4,184/1,184/3,205,208/3,339/4,339/6,340/1 a 340/2 v k.ú. a obci Poštovice třetí osoba - p. J. Linhart, Horní Kamenice 9 na základě kupní smlouvy č. 1015780509.

Dne 11.11. 2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti - pozemkům kp. čkat. 339/3 a 341 v k.ú. a obci Poštovice třetí osoba – Ing. J. Haškovec, Dušníky na základě kupní smlouvy č. 1045820509.

Dne 3.2. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitosti - pozemku kp. čkat. 534/2 v k.ú. a obci Kmetiněves třetí osoba - p. J. Linhart, Horní Kamenice 9 na základě kupní smlouvy č. 1022780509.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno z důvodu úpravy předmětu na částku 98 194,- Kč (slovy: devadesátosmtisícjedenostodevadesátčtyři koruny české).

Nově pronajatá parcela od 9.3. 2006:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Páleč	Páleč u Zlonic	PK	48	1005 m ²	-

K 1.10. 2006 je nájemce povinen zaplatit částku 97 102,- Kč (slovy: devadesátosmtisícjedenostodvě koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 9.3. 2006

.....
Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

AGROS VRANÝ
družstvo vlastníků
IČO: 001 03 632
zast. představený 122 (1)

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600 (dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 47N05/09

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 98 194,- Kč (slovy: devadesátosmtisícjednostodevadesátčtyři koruny české).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno z důvodu úpravy předmětu nájmu (v k.ú. Klobuky parcely kp. čkat 306,307/2 a 314 nahrazeny parcelami pp. čkat. 328/108,328/111,328/113,328/109 a 328/112) na 98 131,- Kč (slovy: devadesátosmtisícjednostotřicetjedna koruna česká).

Nově pronajaté parcely:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Klobuky	Klobuky	KN	328/108	1976 m2	orná
Klobuky	Klobuky	KN	328/111	102 m2	orná
Klobuky	Klobuky	KN	328/113	3553 m2	orná
Klobuky	Klobuky	KN	328/109	227 m2	orná
Klobuky	Klobuky	KN	328/112	23 m2	orná

K 1.10. 2006 je nájemce povinen zaplatit částku 97 076,- Kč (slovy: devadesátseptmístičsedmdesátšest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 4.5. 2006

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště

9 Váňova č. 3
272 08 Kladno

.....
Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

AGROS VRANÝ

družstvo vlastníků

DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632

tel.: 312 591 225

273 73 Vraný 122

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

Váňova 3180, Kladno 272 68
časlo
dne 31-05-2006
č.j. 5466/06
k vyřízení
počet příloh

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF CR v Kladně, Váňova
3180

IČ: 457 97 072
DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600 (dále jen "fond")
- na straně jedné -

a
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
Sídlo: Vraný, okr. Kladno
zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem
IČ 00103632
DIČ CZ00103632
Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286
(dále jen "nájemce") - na straně druhé -
uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 47N05/09**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 98 131,- Kč (slovy: devadesátosmtisícjednotřicetjedna koruna česká).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude upraveno z důvodu úpravy předmětu nájmu (viz. prohlášení o neplatnosti části NS a v k.ú. Vrbičany parcely kp. čkat 94, 97/12, 98/2, 100/1, 100/2, 102/1, 117/1, 117/2, 118/1, 110/1, 118/16, 204/1 a 220/2 nahrazeny parcelami pp. čkat. 183/4, 101/15, 105/34, 105/35, 118/51 a 118/101) na částku 96 448,- Kč (slovy: devadesátšesttisícčtyřistačtyřicet osm korun českých). *č.p. - Repný*

Nově pronajaté parcely:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Vrbičany	Vrbičany	KN	183/4	1381 m ²	orná
Vrbičany	Vrbičany	KN	101/15	2267 m ²	orná
Vrbičany	Vrbičany	KN	105/34	346 m ²	orná

Vrbičany	Vrbičany	KN	105/35	57741 m2	orná
Vrbičany	Vrbičany	KN	118/51	169026 m2	orná
Vrbičany	Vrbičany	KN	118/101	1062 m2	orná

K 1.10. 2006 je nájemce povinen zaplatit částku 95 758,- Kč (slovy: devadesátpěttisícsetpadesátosm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 16.5. 2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Kladno
Váňova
273 09 Kladno

.....
Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

AGROS VRANÝ
družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
273 73 Vraný 122

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis

číslo	
dne	4-09-2006
č.j.	8983/06
k vyřízení	
počet příloh	

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Karlem Schulzem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kladně, Váňova 3180

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., č. ú. 326403-694/0600

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné -

a

AGROS Vraný, družstvo vlastníků

Sídlo: Vraný, okr. Kladno

zastoupené předsedou p. Ing. Zdeňkem Buckem

IČ 00103632

DIČ CZ00103632

Zapsané v obchodním rejstříku vedeném Měst. soudem v Praze, odd. Dr.XCVII, vložka 286

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 47N05/09

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.4. 2005 nájemní smlouvu č. 47N05/09 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 7.7. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem – pozemku kp. čkat. 75/2, 87/1, 87/2, 92/2, 123, 165/2, 167/7, 169, 177/5, 204/2, 215, 216 a k pp. čkat. 78/12, 78/13, 80/3, 80/4, 80/5, 80/6, 100/5, 100/7, 105/27, 105/28, 105/29, 105/30, 105/31, 105/32, 118/82, 118/94, 118/98, 118/99 a 118/100 v k.ú. a obci Vrbičany třetí osoba – p. Ing. Z. Bucek, Vraný 190 na základě kupní smlouvy č. 1003780609.

Dne 20.7. 2006 nabyla vlastnické právo k nemovitostem – pozemku kp. čkat. 1191, 1556, 1563, 1572, 1574, 1577, 1578, 1582/0/1, 1597, 1601, 1602/1, 1603 a 1608 v k.ú. a obci Vraný třetí osoba – p. J. Linhart, Horní Kamenice na základě kupní smlouvy č. 1006780609.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se stanovuje výše ročního nájemného na částku 78 091,- Kč (slovy: sedmdesátosmtisícdevadesátjedna koruna česká).

K 1.10. 2006 je nájemce povinen zaplatit částku 91 521,- Kč (slovy: devadesátjedentisícpětsetdvacetjedna koruna česká).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladně dne 15.8. 2006

Funkční
České
Kladno

.....
Ing. Karel Schulz
vedoucí ÚP PF ČR Kladno
pronajímatel

AGROS VRANÝ

družstvo vlastníků
DIČ: CZ00103632 IČO: 00103632
tel.: 312 591 225
273 73 Vraný 122 (S)

.....
AGROS Vraný, družstvo vlastníků
zast. předsedou p. Ing. Zd. Buckem
nájemce

Za správnost: Ing. Jana Ruprichová

.....
podpis