

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU PROSTORU K PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI ze dne
29.6.2017**

VS: 2958002417

*uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen
„občanský zákoník“)*

Pronajímatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha

bankovní spojení: **xxx**

číslo účtu: **xxx**

variabilní symbol: 2958002417

adresa pro doručování písemností: Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Leo Express s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 286532

sídlo: Řehořova 908/4, 130 00 Praha 3

IČO: 066 61 572 DIČ: CZ06661572

zastoupena: Jakub Svoboda, místopředseda Rady jednatelů

kontaktní osoba ve věcech smluvních: **xxx**, tel: **xxx**

email: **xxx**

adresa pro doručování písemností: Řehořova 908/4,
130 00 Praha 3

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Na základě převodu části závodu obchodní společnosti LEO Express a.s. došlo k převodu části závodu obchodní společnosti LEO Express a.s., se sídlem Řehořova 908/4, Žižkov, 130 00 Praha 3, Česká republika, IČO:29016002, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15847, nově Leo Express Global a.s. na společnost Leo Express s.r.o. (dříve LEO Express CZ s.r.o.), se sídlem Řehořova 908/4 Žižkov, 130 00 Praha 3, Česká republika, IČO: 06661572, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 286532, ve smyslu ustanovení § 2175 a následně zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku v platném znění s účinností k 1.1.2018, přičemž tímto převodem vstoupila obchodní společnost Leo Express s.r.o., IČO: 06661572 ke dni 1. 1. 2018 do práv a povinností původního nájemce – obchodní společnosti LEO Express a.s., IČO:29016002.

Smluvní strany se dohodly na snížení předmětu nájmu o obchodní jednotku č. 10 nájemní smlouvy č. 2958002417 uzavřenou dne 29.6.2017 (**dále jen „Smlouva“**) a uzavírají tento Dodatek č. 1 ke této Smlouvě.

I.

Na základě dohody obou smluvních stran dochází ke snížení předmětu nájmu **této smlouvy o** obchodní jednotku č. 10 **ke dni 04. 01. 2021.**

Dosud pronajatý prostor jednotka č. 10 o výměře 81 m² (číslo prostoru dle SAP pronajímatele 0P24), nacházející se v 2. PP objektu nové odbavovací haly žst. Praha hl. nádraží, ul. Wilsonova, bez č. p., jež je součástí pozemku parc. č. 2314 v katastrálním území Nové Město, zapsaného na LV č. 3590, inventární číslo budovy pronajímatele dle SAP IC6000386218, ZDC.10.B24054, pronajatý na základě nájemní smlouvy č. **2958002417**, bude předán zpět pronajímateli ke dni **04. 01. 2021**, o čemž bude sepsán předávací protokol.

II.

Příloha č. 1 smlouvy se plně nahrazuje Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Ostatní ustanovení smlouvy neupravená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto dodatku.

3. Zaslání dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje pronajímatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce tohoto dodatku, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

5. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto dodatku, nebude pronajímatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany pronajímateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy nebo dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit pronajímateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

6. Osoby uzavírající tento dodatek za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s tímto dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

7. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

9. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s tím, aby pronajímatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679 (GDPR) a související vnitrostátní právní úpravou pro účely sepsání tohoto dodatku, a jeho zpracováním v systému SAP k zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

Přílohy: Příloha č. 1

V Praze dne 4. 1. 2021

V Praze dne 18. 12. 2020

.....
Pronajímatel
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství Praha

.....
Nájemce
Jakub Svoboda
místopředseda Rady jednatelů

HJ	Ozn. SAP	Oz. budova	Název správce	Podlaží	Ozn. Arch. Obj.	Mistrost	Plocha místnosti	Jednotka	OJ	Ozn.Arch.Funk.	Sazba Kč dle ceníku/rok/m ²	Roční nájem celkem Kč
10	24054	Praha hl.n.	OOČ	0P	Přízemí	121	50	m2	85	Prodejna	3251,00	162 550,00

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1418815

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 8e7f54ad-9836-408d-9663-39c4d2dc3ecc

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Barbora ŠOUNOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 25.03.2021 14:29:00



4382487f-6de0-4e4b-81f5-8759f5d17b55