



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno-Maloměřice a Obřany, Selská 66“ (ORG 2332) ÚSEK: Podlahy a podlahové kce	ZL 12
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Podlahy a podlahové kce	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 3 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:
KOMU: OI MMB ODESLÁNO: _____ POŠTOU: _____ OD: CANDELA KURÝR: _____ FAX: _____ MAIL: _____	DATUM: 22.1.2021 OSOBNĚ: _____
PŘEDMĚT ZMĚNY: V 2 NP byl zjištěn nevyhovující stav podkladní kce podlah DOTČENÉ MÍSTO: 2 NP ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. POParch ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 12 méněpráce, ZL 12 vícepráce a ZL 12 rozdílový“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:	
POPIS ZMĚNY: Po vybourání dlažby a provedení sondy byla pod vrchní betonovou skořepinou odhalena nevyhovující neúnosná vrstva zvětralého betonu. Po konzultaci s ADP je navrženo vybourání stávající vrstvy a navržena skladba: do chodeb a zasedací místnosti systém Fermacell a dále do kanceláří vylití samonivelační stěrka Ardex. POKYN VYDAL: _____ DATUM: 22.1.2021	
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.	
STAVEBNÍ DOZOR: _____ BKOM, _____	SPRÁVCE STAVBY: _____ OI Magistrát města Brna, _____



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno-Maloměřice a Obřany, Selská 66“ (ORG 2332) ÚSEK: Podlahy a podlahové kce	12																
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 3 Popis Podlahy a podlahové kce PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:																	
KOMU: OI MMB OD: CANDELA DATUM: 22.1.2021 ODESLÁNO: POŠTOU: KURÝR: FAX: OSOBNĚ: Mail: [REDACTED]																	
PŘEDMĚT ZMĚNY: V 2 NP byl zjištěn nevyhovující stav podkladní kce podlah DOTČENÉ MÍSTO: 2. NP ODKAZ NA VÝKR ESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. POParch ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 12 méněpráce, ZL 12 vícepráce a ZL 12 rozdílový“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:																	
NÁVRH OCENĚNĚNÍ: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th></th><th style="text-align: center;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: center;">DPH</th><th style="text-align: center;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: right;">389 179,11 Kč</td><td style="text-align: right;">81 727,61 Kč</td><td style="text-align: right;">470 906,72 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">- 78 941,29 Kč</td><td style="text-align: right;">- 16 577,67 Kč</td><td style="text-align: right;">- 95 518,96 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">310 237,82 Kč</td><td style="text-align: right;">65 194,94 Kč</td><td style="text-align: right;">375 387,76 Kč</td></tr></tbody></table> PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED] DATUM: 22.1.2021			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	389 179,11 Kč	81 727,61 Kč	470 906,72 Kč	Méněpráce:	- 78 941,29 Kč	- 16 577,67 Kč	- 95 518,96 Kč	Rozdíl:	310 237,82 Kč	65 194,94 Kč	375 387,76 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	389 179,11 Kč	81 727,61 Kč	470 906,72 Kč														
Méněpráce:	- 78 941,29 Kč	- 16 577,67 Kč	- 95 518,96 Kč														
Rozdíl:	310 237,82 Kč	65 194,94 Kč	375 387,76 Kč														
VYJÁDŘENÍ: OD: GP PODPIS: [REDACTED] DATUM: 22.1.2021																	
SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____																	
STAVEBNÍ DOZOR BKOM, [REDACTED]	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna, [REDACTED]																

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66
Objekt: SO 01 - stavební část – 1. etapa
Rozpočet: Změnový list č. 12 - méněpráce

Objednatel: MČ Maloměřice a Obřany, Selská 32/66, 614 00 Brno IČO:
DIČ:

Zhotovitel: Candela s.r.o. IČO: 45476021
 Čechova 797/53 DIČ: CZ45476021
 664 51 Šlapanice

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-78 941,29
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-78 941,29

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-78 941,29 CZK
Základní DPH	21 %	-16 577,67 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH -95 518,96 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66
O:	SO 01 - stavební část – 1. etapa
R:	ZL 12 méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-75 531,40
24	RX 1	Opravy stávající mazaniny, předpoklad je 50% plochy mazanin	m2	-140,19400	150,00	-21 029,10
25	632418115RX1	Potěr ze SMS ruční zpracování, tl. 13 mm,, samonivelační. vč. penetrace	m2	-186,13000	260,00	-48 393,80
26	632418104RT1	Potěr ze SMS ruční zpracování, tl. 3 mm ,, samonivelační, vč. penetrace	m2	-32,15000	190,00	-6 108,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-3 409,89
51	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-8,74332	390,00	-3 409,89
Celkem						-78 941,29

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66		
Objekt:	SO 01 - stavební část – 1. etapa		
Rozpočet:	Změnový list č. 12 - vícepráce		

Objednatel:	MČ Maloměřice a Obřany, Selská 32/66, 614 00 Brno	IČO:	
		DIČ:	

Zhotovitel:	Candela s.r.o. Čechova 797/53 664 51 Šlapanice	IČO: 45476021	DIČ: CZ45476021
-------------	--	---------------	-----------------

Vypracoval:

Rozpis ceny		Celkem
HSV		384 600,00
PSV		4 579,11
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem		389 179,11

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	389 179,11 CZK
Základní DPH	21 %	81 727,61 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **470 906,72 CZK**

v dne

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obrány, Selská 66
O:	SO 01 - stavební část – 1. etapa
R:	ZL 12 vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						8 553,15
	602023193R00	Penetrace stěn Ardex P 51	m2	74,70000	114,50	8 553,15
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						357 036,44
	631342831R00	Mazanina Fermacell rychlotuhnoucí tl. 12 cm	m3	7,47000	12 550,00	93 748,50
	631343891R00	Penetrace hloubková FERMACELL 0,20 l/m2	m2	74,70000	94,70	7 074,09
	632417120R00	Potěr ARDEX samonivelační ručně tl. 20 mm	m2	127,05000	1 539,00	195 529,95
	635111022R00	Podlaha Fermacell 2E22, desky 12,5 +12,5 mm	m2	74,70000	612,00	45 716,40
Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dvou vrstev z podlahových dílců, lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatlumení spár.						
	24551544R	Písek křemičitý ST 03/08 zrnitost 0,3-0,8 mm	kg	975,00000	8,90	8 677,50
	24673121R	Přednátěr penetrační multifunkční ARDEX P 4 8 kg Interiér a exteriér, podlahy, stěny a stropy	kg	20,00000	314,50	6 290,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						15 246,00
	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	127,05000	120,00	15 246,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						3 764,41
51	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	9,65233	390,00	3 764,41
Díl: 713 Izolace tepelné						4 579,11
	713191131R00	Tkanina separační FERMACELL	m2	74,70000	61,30	4 579,11
Celkem						389 179,11

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66	
Objekt:	SO 01 - stavební část – 1. etapa	
Rozpočet:	Změnový list č. 12 - rozdílový	

Objednatel:	MČ Maloměřice a Obřany, Selská 32/66, 614 00 Brno	IČO:
		DIČ:

Zhotovitel:	Candela s.r.o.	IČO: 45476021
	Čechova 797/53	DIČ: CZ45476021
	664 51 Šlapanice	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			305 658,71
PSV			4 579,11
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			310 237,82

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		310 237,82 CZK
Základní DPH	21 %		65 149,94 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH **375 387,76 CZK**

v dne

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obrány, Selská 66
O:	SO 01 - stavební část – 1. etapa
R:	ZL 12 rozdílový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				8 553,15
	602023193R00	Penetrace stěn Ardex P 51	m2	74,70000	114,50	8 553,15
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				281 505,04
24	RX 1	Opravy stávající mazaniny, předpoklad je 50% plochy mazanin	m2	-140,19400	150,00	-21 029,10
25	632418115RX1	Potěr ze SMS ruční zpracování, tl. 13 mm,, samonivelační, vč. penetrace	m2	-186,13000	260,00	-48 393,80
26	632418104RT1	Potěr ze SMS ruční zpracování, tl. 3 mm ,, samonivelační, vč. penetrace	m2	-32,15000	190,00	-6 108,50
	631342831R00	Mazanina Fermacell rychlotuhnoucí tl. 12 cm	m3	7,47000	12 550,00	93 748,50
	631343891R00	Penetrace hloubková FERMACELL 0,20 l/m2	m2	74,70000	94,70	7 074,09
	632417120R00	Potěr ARDEX samonivelační ručně tl. 20 mm	m2	127,05000	1 539,00	195 529,95
	635111022R00	Podlaha Fermacell 2E22, desky 12,5 +12,5 mm	m2	74,70000	612,00	45 716,40
Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dvou vrstev z podlahových dílců, lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zatmelení spár.						
	24551544R	Písek křemičitý ST 03/08 zrnitost 0,3-0,8 mm	kg	975,00000	8,90	8 677,50
	24673121R	Přednátěr penetrační multifunkční ARDEX P 4 8 kg Interiér a exteriér, podlahy, stěny a stropy	kg	20,00000	314,50	6 290,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				15 246,00
	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	127,05000	120,00	15 246,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				354,52
51	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	9,65233	390,00	3 764,41
51	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-8,74332	390,00	-3 409,89
Díl: 713		Izolace tepelné				4 579,11
	713191131R00	Tkanina separační FERMACELL	m2	74,70000	61,30	4 579,11
Celkem						310 237,82