

SMLOUVA O NÁJMU

ÚMČ Žabovřesky
SMLOUVA č. 143/18

uzavřená podle § 2201 a násl. občanského zákoníku mezi:

1. **Pronajímatelem:** Statutární město Brno - městská část Brno - Žabovřesky
se sídlem: Horova 28, 616 00 Brno
Zastoupená: Ing. Pavlem Tylalíkem - starostou
IČO: 44992785
bankovní spojení: MONETA Money Bank
číslo účtu: 27-14327514/0600
variabilní symbol: 33922132

2. **Nájemce:** Sbor Církve bratrské v Brně - Královopolská
Sídlo: Královopolská 810/74, Brno
Zastoupený: Ing. Petrem Láznickým – statutárním zástupcem
IČ: 26520061

I. Předmět nájmu

Předmětem nájmu je: prostor velkého sálu a salonků v 1. a 2. NP v DSA Rubínek

Organizační a technické požadavky nájemce: dle přílohy č. 1.

II. Účel nájmu

Účelem nájmu je: realizace aktivit Sboru církve bratrské.

III. Doba nájmu

Termín: neděle - 09:00 – 13:00h velký sál, 10:00 – 12:00h malé salonky v 1. a 2. NP DSA Rubínek.

Smluvní vztah se sjednává na dobu neurčitou s platností od 1. 9. 2018, za níže uvedených cenových podmínek.

IV. Smluvní cena

Smluvní cena se sjednává ve výši 690,- Kč vč. DPH/za jednu každou neděli v měsíci, slovy: šestsetdevadesát korun českých včetně DPH.

Nájemce se zavazuje zajistit si potřebný počet pořadatelů pro bezproblémovou realizaci akce.

Nájemce souhlasí s konečným vyúčtováním a stanovením ceny na základě reálně skončené doby, na kterou byl nájem sjednán, včetně možnosti doplnění technického zajištění akce, dle přílohy č. 1.

Smluvní cena bude uhrazena bankovním převodem na účet pronajímatele, po skončení realizace akce vždy v měsíčním vypořádání.

V. Další ujednání

Nájemce bere na vědomí, že mu bude v případě překročení sjednané doby ukončení akce o více než 20 minut, účtována smluvní taxa 2.500,- + DPH za každou započatou hodinu.

Nájemce se zavazuje nahradit pronajímateli škody na majetku, které způsobil porušením právních povinností, nebo které způsobili jeho pracovníci či účastníci kurzu.

Nájemce bere na vědomí, že je v sále zákaz používat otevřený oheň.

Nájemce se zavazuje, že počet osob nepřesáhne 100.

Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s únikovými cestami z objektu DSA Rubínek.

Nájemce se zavazuje zlikvidovat veškerý odpad vzniklý při akci, v opačném případě bude účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč.

VI.
Ostatní ujednání

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá režimu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Pronajímatel se zavazuje zveřejnit smlouvu v registru smluv.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany nájemce je Ing. Petr Láznický.

Odpovědný za požární ochranu a bezproblémový průběh akce ze strany pronajímatele je dle aktuálního měsíčního rozpisu technický pracovník KD Rubín.

Schváleno na 116. zasedání RMČ, dne 6. srpna 2018.

V Brně dne 29/8/2018

.....
pronajímatel

nájemce

Příloha č. 1
TECHNICKÉ POŽADAVKY K AKCI:

Název akce:

Termín:

Místo:

Časový rozsah požadavků na přítomnost technického personálu DSA Rubínek:

Příprava od – do:

Vlastní průběh akce:

Demontáž/odjezd:

Za realizaci časových požadavků odpovídá:

Technický rozsah požadavků:

Za realizaci technických požadavků odpovídá:

Zajištění šatny: ANO/NE

Otevření baru: ANO/NE

Podklad pro akci zpracoval:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Brně, dne