



KUJIP01CIBNT

980/21

Smlouva o provedení veřejné zakázky na služby

„ZZS Kraje Vysočina – Výjezdové stanoviště Telč - projektová dokumentace investičního záměru“

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel :	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
zástupce pro věci technické:	Ing. Jiří Krejčí; Ing. Zdeněk Berka
tel.:	+420 564602225, +420 56460205
IČ :	70890749
bankovní spojení :	Sbersbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
Zhotovitel:	PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.
se sídlem:	Palackého 48, 393 01 Pelhřimov
zastoupený:	Ing. Jaroslavem Rybářem, jednatelem
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Jaroslav Rybář
zástupce pro věci technické:	Ing. Jaroslav Rybář
tel.:	+ 420 724 817 470
IČ:	28094026
DIČ:	CZ28094026
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	43-3684930287/0100
zápis v obchodním rejstříku:	vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 16910

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této Smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele ve sjednaných termínech dílo spočívající ve vytvoření projektové dokumentace investičního záměru stavby: „ZZS Kraje Vysočina – Výjezdové stanoviště Telč“

2.1. Dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, souvisejícími prováděcími předpisy a ostatními právními předpisy, platnými v době plnění předmětu smlouvy. Dodavatel se zavazuje dodat objednateli, na základě podkladů dle článku 5. a za podmínek v této smlouvě uvedených, výše uvedenou dokumentaci. Dodavatel bude respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy, jejich vyjádření nebo rozhodnutí a všechny jejich požadavky zapracuje do dokumentace. Dodavatel bude při zpracování dokumentace stavby vycházet z pokynů

objednatel. Dokumentace objektu bude vyhotovena v 5 vyhotoveních a 2x v digitální podobě v těchto formátech:

1. CD - dokumentace pro archivaci

Bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File).

Soubory technické zprávy a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Cenový propočít bude vytvořen ve formátu XLS (Microsoft Excel). Tento soubor nebude uzamčen pro změny.

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG (Joint Photographic Experts Group).

Na tomto archivním CD budou dále uloženy všechny soubory ve formátu PDF (Adobe Acrobat).

2. CD - zadávací dokumentace pro výběrové řízení na projektanta stavby

Bude **uložena na samostatném CD** v rastrovém formátu PDF (Adobe Acrobat).

Soubory fotodokumentace budou ve formátu JPEG (Joint Photographic Experts Group).

Média

Veškerá data dokumentace se předávají pouze na datových nosičích CD-R.

Základní údaje o budoucí stavbě:

Investor: Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Správa nemovitostí: Zdravotnická záchranná služba Kraje Vysočina, příspěvková organizace

Definice záměru: Prověření a posouzení lokality pozemků p.č. 547/7 a 544/7 k.ú. Telč, k možnosti výstavby objektu Výjezdového stanoviště ZZS KV. Návrh objektu a zajištění stanovisek dotčených orgánů v rozsahu územního řízení

Základní obsahové náležitosti investičního záměru:

je zpracován podle následující osnovy:

- a. **věcný popis akce** jednoznačně postihující předmět a rozsah prováděných prací
- b. **požadavky na stavebně technické řešení stavby rozšířené o:**
 - požadavky na urbanistické a architektonické řešení¹,
 - jasný a přehledný popis požadavků na cílové řešení všech částí,
 - hodnocení navrhovaných řešení z hlediska předpisů jakostních, hygienických, bezpečnostních apod..
- c. **souhrnné požadavky na plochy a prostory,**
- d. **územně technické podmínky** pro přípravu území, včetně napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, napojení na dopravní infrastrukturu¹,
- e. **majetkoprávní vztahy** doložení vlastnictví pozemku/objektu, listem vlastnickým a snímkem pozemkové mapy ne starším než 3 měsíce.

¹ V rozsahu Přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, písmeno B. Souhrnná technická zpráva.

f. propočet nákladů a další vyvolané finanční potřeby, vzniknou-li realizací akce, a zdroje jejich úhrady (vybavení budovy drobným dlouhodobým hmotným majetkem, další dostavba, rekonstrukce, přeložky apod.),

g. výkresy a schémata (půdorysy a legendy místností s výměrou podlahových ploch

- půdorysy, řezy, pohledy
- přehledná situace oblasti s uvedením místa realizace akce a s vyznačením širších vztahů akce k okolí (napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, napojení na dopravní infrastrukturu, apod.),

h. doklady

zajištění souhlasných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a správců místní infrastruktury k investičnímu záměru v rozsahu pro územní řízení

Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování stavebního záměru svolat v místě sídla objednatele nebo dodavatele koordinační schůzky k vyjasnění a zpracování jednotlivých požadavků objednatele za účasti zástupců zúčastněných stran (ZZS KV, OM KV).

3. Způsob práce, práva a povinnosti objednatele a dodavatele

Při práci bude dodavatel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

Dodavatel je oprávněn zabezpečit plnění za použití subdodavatelů.

Objednatel bude mít právo učinit veškerá opatření nutná k zajištění účelu obsahu této smlouvy, pokud dodavatel nebude plnit své povinnosti uvedené v předmětu této smlouvy.

4. Čas plnění

Dodavatel se zavazuje dokončit dokumentaci:

dle osnovy v čl. 2 písm. a) – g) a předat v digitální podobě termínu do 15. 5. 2021

dle osnovy v čl. 2 písm. a) – h) a předat v digitální a tištěné podobě do 30. 6. 2021

5. Spolupráce a podklady objednatele

Práce bude provedena na základě těchto podkladů:

- smlouva o provedení veřejné zakázky na služby,
- pokyny investora na koordinačních schůzkách

Objednatel se zavazuje, že po dobu práce poskytne dodavatelům na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů a upřesnění podkladů pro vydání vyjádření a stanovisek, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

6. Cena díla a platební podmínky

Za vypracování projektové dokumentace dle čl. 2 této se sjednává smluvní cena takto:

Cena za vypracování dokumentace investičního záměru bez DPH: 157.700,- Kč

DPH 21%: 33.117,- Kč

Cena za vypracování dokumentace investičního záměru bez DPH: 190.817,- Kč

Cena uvedená v této smlouvě je cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Sjednaná cena může být změněna pouze při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty.

V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH

ve výši 21%). Na tuto změnu bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Objednatel nebude poskytovat dodavateli zálohu.

Dodavatel si do stanovené ceny zahrnul cestovní náhrady a všechny požadavky z obsahu činností v rozsahu této smlouvy, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při plnění předmětu díla očekávat.

Předmět plnění bude hrazen následovně:

Po předání kompletní dokumentace dle čl. 2 zhotovitel vystaví a objednatel uhradí fakturu na základě protokolu o předání díla bez vad a nedodělků.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Kromě povinných náležitostí bude zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách název akce „ZZS Kraje Vysočina – Výjezdové stanoviště Telč“. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury bude činit úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

7. Smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty

Za nedodržení termínu dokončení každé jednotlivé dokumentace stavby uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení. Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad projektové dokumentace, ohlášených objednatelem v záruční době dodavateli, uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu 1 000,-Kč za každý den prodlení.

8. Odpovědnost za vady a záruka

Záruční doba na předmět díla uvedený v čl. 2. odst. 2.1. této Smlouvy (dokumentace) se sjednává v délce **60 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy, a má vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Zhotovitel odpovídá za veškeré vady dokumentace. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

9. Změna závazku

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou stran.

Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

10. Ochrana nehmotných statků

Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, který je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) (dále jen „nehmotný statek“).

Zhotovitel udílí objednateli nevýhradní licenci k užití nehmotného statku.

Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby pro naplnění účelu této smlouvy.

Objednatel je oprávněn nehmotný statek zpracovávat za účelem dalších projekčních prací i provádění stavebních úprav na díle.

Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za dílo.

Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku.

11. Ostatní ujednání

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy souhlas s celým jejím obsahem projeví obě smluvní strany. Právní vztahy neupravené smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Pokud by se stala některá část smlouvy z důvodů změn v právním řádu neplatná, nemá to vliv na ostatní části smlouvy. Smluvní strany se zavazují smlouvu doplnit ve smyslu této změny.

Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem smlouvy podrobně seznámily.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatелеm. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně případných dodatků a včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění v Registru smluv provede objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

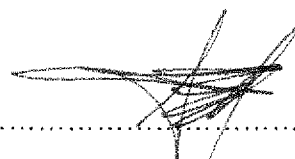
Smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Pelhřimově dne 23.3.2021

V Jihlavě dne 22.3.2021



Ing. Jaroslav Rybář
jednatel firmy



Mgr. Karel Janoušek,
člen rady kraje



Kraj Vysočina
Přítkova 57, 597 33 Jihlava

36