



SML 2011/041/2

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.3.2011

### Článek I. Smluvní strany

**Pronajímatel:** **Městská část Praha 12**  
sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany  
zastoupená **Mgr. Janem Adamcem**, starostou  
IČO: 00231151  
DIČ: CZ00231151  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. ú.: [REDACTED]  
VS pro platbu jistoty:  
„0121000187  
VS pro platby nájemného:  
„0221000187“  
(dále jen „**pronajímatel**“)  
na straně jedné

a

**Nájemce:** **Spolek Praha12.net**  
sídlem: Komořanská 178/35, 143 00 Praha 4 - Modřany  
zastoupený: **panem Richardem Zenkerem**, předsedou  
zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl L, vložka 14534  
IČO: 26660750  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. ú.: [REDACTED]  
(dále jen „**nájemce**“)  
na straně druhé

se tímto dnešního dne dohodli na změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatku č. 1, uzavřené dne 29.3.2011 (dále jen "smlouva"), a to následovně:

### Článek II. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku je změna článku VI. „Trvání nájmu“, a to tak, že se tento článek ruší a nově se nahrazuje takto:
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.4.2021. Smluvní strany mohou vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu v dvouměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Záměr změnit nájemní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce městské části Praha 12 od 18.2.2021 do 6.3.2021.

### Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje **ve čtyřech stejnopisech** podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři stejnopisy.
3. Práva a povinnosti neuvedené ve smlouvě se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem 1.4.2021, ne však dříve než zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne .....

V Praze dne 18. 3. 2021

**Za pronajímatele:**

**Za nájemce:**

.....  
**Mgr. Jan Adamec**  
starosta



**Richard Zenker**  
předseda