



SML 2044/1044

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
mezi MČ Praha 12 & o.s. Praha12.net

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29.3.2011

Pronajímatel: **městská část Praha 12**
sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená **PhDr. Danielou Rázkovou**, starostkou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú. [REDACTED]
VS pro platbu jistoty:
„0121000187“
VS pro platby nájemného:
„0221000187“
(dále jen „**pronajímatel**“)
na straně jedné

a

Nájemce: **Spolek Praha12.net**
sídlem: Komořanská 178/35, 143 00 Praha 4 - Modřany
zastoupený **p. Richardem Zenkerem**, předsedou
zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl L, vložka 14534
IČO: 26660750
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú. [REDACTED]
(dále jen „**nájemce**“)
na straně druhé

smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor
uzavřené dne 29.3.2011, a to následovně:

I. Předmět dodatku

- 1) Předmětem tohoto dodatku je:
 - a) prodloužení doby nájmu **do 31.3.2021.**
 - b) zrušení odst. 2 a 3 článku VI. Trvání nájmu a jejich nahrazení novým odst. 2 a 3 článku VI, které zní nyní takto:
 2. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 3. Nájemce je povinen 3 měsíce před uplynutím doby nájmu, písemně oznámit pronajímateli ukončení smluvního vztahu, popřípadě požádat o prodloužení doby nájmu.

- 2) Záměr změnit nájemní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce městské části Praha 12 od 12.2.2016 do 29.2.2016.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři stejnopisy.
3. Práva a povinnosti neuvedené ve smlouvě ve znění pozdějších dodatků se řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veřejně přístupný.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dne 1.4.2016.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 06. 04 2016

V Praze dne 1.4.2016

Za pronajímatele:

Za nájemce:



PhDr. Daniela Rázková
starostka



p. Richard Zenker
předseda





Městská část Praha 12
Doložka

dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

zveřejněna na úřední desce úřadu městské části

b) schválena usnesením rady/zastupitelstva č. P-063-003-16

byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne V Praze dne 06. 11. 2013

..... pověřený člen pověřený člen zastupitelstva