

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 10124B ze dne 12.12.2001

Smluvní strany:

Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín

IČ: 00297569

DIČ: CZ00297569

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú. 1721640379/0800

zastoupené: na základě plné moci starosty ing. Petra Víchy, ing. Evou Drdovou, vedoucí majetkového odboru

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064

Bankovní spojení: Citibank, a.s. Praha, číslo účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

(dále jen "nájemce")

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy č. 10124B ze dne 12.12.2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 24.6.2011, jejímž předmětem je pronájem části střechy domu č.p. 1070 na pozemku parc. č. st. 519/1, k.ú. Nový Bohumín, obec Bohumín, za účelem výstavby, provozu, údržby a úpravy zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací nájemce (dále jen „Předmětná smlouva“):

I.

V § 3 odst. 3.2 se slova „a pro umístění celkem max. 6ti ks panelových antén a 4 ks mikrovlnných antén a 4 kontejnerů nebo kabinetů“ nahrazují slovy „zahrnující umístění 4 ks anténních nosičů pro instalaci panelových a mikrovlnných antén v rozsahu statické únosnosti anténních nosičů a 1 technologický kontejner“.

II.

§ 10 odst. 10.1 se ruší a nahrazuje následujícím zněním: Smluvní strany se dohodly, že nájemné dle této smlouvy bude činit 125.000,- Kč (slovy stovacepěttisíc korun českých) ročně bez DPH. Pronajímatel je plátcem DPH, a proto bude k nájemnému účtována příslušná sazba této daně.

III.

Příloha č.1 výše uvedené smlouvy definující předmět nájmu, rozsah úprav a umístění telekomunikačního zařízení nájemce se nahrazuje novou podobou této přílohy, jež je obsažena v příloze č. 1 tohoto dodatku.

IV.

Realizace úprav základnové stanice, tj. instalace anténního nosiče P4, proběhne tak, aby při plánované rekonstrukci včetně zateplení domu nedošlo k navýšení nákladů z důvodu nutnosti přemístování takové nové části technologie základnové stanice.

Současně se § 7 Předmětné smlouvy doplňuje o nový odst. 7.12 následujícího znění:

V případě, že nastane v budoucnu na straně pronajímatele potřeba opravy nebo údržby předmětu nájmu, kterými bude dotčeno i zařízení nájemce, zavazuje se nájemce, že poskytne pronajímateli na své náklady nezbytnou součinnost v rozumné míře při provádění takové opravy nebo údržby předmětu nájmu, jejíž konkrétní podoba bude mezi pronajímatelem a nájemcem dohodnuta na základě předchozí písemné výzvy pronajímatele nájemci doručené nájemci alespoň 1 měsíc před plánovaným zahájením provádění opravy nebo údržby předmětu nájmu a dle zápisu z jednání před zahájením provádění takové opravy nebo údržby, ke kterému se musí sejít zástupce nájemce, subjektu provádějícího příslušnou opravu nebo údržbu předmětu nájmu a pronajímatele, kde se dohodne, jaká součinnost při provádění opravy nebo údržby předmětu nájmu, kdy a jak, v koordinaci s prováděním příslušných prací v rámci provádění opravy nebo údržby předmětu nájmu, bude nájemcem poskytnuta. Pronajímatel nebude povinen hradit nájemci náklady, které nájemci v souvislosti s takovou součinností vzniknou. Pronajímatel má povinnost plánovat a provádět opravu nebo údržbu předmětu nájmu vždy tak, aby bylo minimalizováno dotčení zařízení nájemce a aby realizace opravy nebo údržby předmětu nájmu probíhala po co nejkratší dobu, a vždy tak, aby byl zajištěn nepřetržitý chod zařízení nájemce, neboť zařízení je zařízením veřejné sítě elektronických komunikací, provozovaným ve veřejném zájmu, jehož chod je nutno zajistit nepřetržitý a nesmí být přerušen neoprávněným zásahem třetí osoby.

V.

Ostatní ustanovení Předmětné smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Pronajímatel doručí nájemci do dvaceti dnů od účinnosti tohoto dodatku daňový doklad – splátkový kalendář na období od účinnosti tohoto dodatku do konce roku 2014 a prvního čtvrtletí roku 2015, zahrnující samostatné navýšení nájemného dle tohoto dodatku.

Na důkaz souhlasu s výše uvedeným připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Doložka dle §41 zákona č.128/2000 Sb. - Zákona o obcích:

Tímto se potvrzuje, že o uzavření dodatku řádně rozhodla dne 11.8.2014, usnesením č. 1122.7/57 Rada města Bohumína, ve smyslu §102 zákona o obcích.

Přílohy: č. 1 – specifikace předmětu nájmu, rozsahu úprav a umístění telekomunikačního zařízení
č. 2 – pověření pro Mgr. Martina Koutného
č. 3 – kopie plné moci pro Ing. Evu Drdovou

Pronajímatel

V Bohumíně dne 17.12.2014

Podpis: _____

Jméno: Ing. Eva Drdová

Funkce: vedoucí majetkové

Nájemce

V Praze dne 3.12.2014

Podpis: _____

Jméno: Mgr. Martin Koutný

Funkce: manažer podpory výstavby sítě na základě pověření