

DODATEK č. 6
KE SMLouvĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(KSC – NEBYTOVÝ PROSTOR – klubovna č. 3 + příruční sklad)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. I. Karambol klub Chomutov (dále jen nájemce)

se sídlem: Chomutov, Hostinec Na Rozcestí Ing. Meisnera 1212
dodací adresa: Jiráskova 3020/49, 430 03 Chomutov
jednatel: Ing. Zbyněk Král, předseda klubu
IČ: 65079949 DIČ: CZ-
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 2462
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 4. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2020 činila 3,2 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje:

a) plocha 67,05 m²: klubovna III. z částky 2.381,83 Kč/měsíc na **2.458,04 Kč/měsíc,**

b) plocha 10,91 m²: příruční sklad z částky 12,17 Kč/měsíc na **12,55 Kč/měsíc.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 265,27 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na **281,00 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se snižuje z částky 434,65 Kč/měsíc + základní sazba DPH na částku **340,33 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena tepla se zvyšuje z částky 705,82 Kč/měsíc + druhá snížená sazba DPH na částku **709,34 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílů nájmného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2021 bude provedena k 28. 2. 2021.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2021.

V Chomutově dne 26.2.2021

Za pronajímatele:

V Chomutově dne

Za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Ing. Zbyněk Král
předseda