

**DODATEK č.11**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
**(Letní stadion s tréninkovým zázemím – ATLETIKA)**

Smluvní strany

**1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)  
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01  
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

<sup>a</sup>  
**2. TJ VTŽ CHOMUTOV, z.s.** (dále jen nájemce)  
se sídlem: Mánesova 1999, 430 01 Chomutov 1  
zastoupená: Jindřichem Stádníkem, předsedou  
IČ: 00483206 DIČ: CZ- plátce DPH: NE  
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl L, vložka 28  
bankovní spojení: xxx  
telefon číslo: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2020 činila 3,2 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 2.001,68 Kč/měsíc na částku **2.065,73 Kč/měsíc.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 312,02 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na částku **330,52 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se snižuje z částky 101,13 Kč/měsíc + základní sazba DPH na částku **79,18 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 615,98 Kč/měsíc + druhá snížená sazba DPH na částku **619,05 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2021 bude provedena k 28. 2. 2021.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2021.

V Chomutově dne 8.3.2021

V Chomutově dne 8.3.2021

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Bc. Věra Fryčová  
jednatel

.....  
Jindřich Stádník  
předseda