

DODATEK č. 16
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZIMNÍ STADION)

Smluvní strany

1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. (dále jen pronajímatel)
se sídlem: Chomutov, Boženy Němcové 552/32, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. Piráti Chomutov z.s. (dále jen nájemce)
se sídlem: Chomutov, Mostecká 5773, PSČ 430 01
jednatel: Ing. Daniel Badinka, předseda
IČ: 43222889 DIČ: CZ 43222889 plátce DPH: ANO
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Základní údaje u smluvní strany Piráti Chomutov z.s. se mění:

Oprávněnou osobou se stává Ing. Daniel Badinka, předseda spolku. Kontaktní údaje se doplňují +xxx. Číslo účtu je xxx.

I. 2. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2020 činila 3,2 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky 2.070,84 Kč/měsíc na částku **2.137,10 Kč/měsíc. Tato změna je platná k 1.1.2021. Současně se od 1.2.2021 mění cena za nájem nebytových prostor následovně - 2.137,10 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

I. 3. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 3.830 Kč/měsíc + snížená sazba DPH na částku **4.057,11 Kč + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 3.007,04 Kč/měsíc + základní sazba DPH na částku **3.861,64 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**

- c) cena za spotřebu tepla se zvyšuje z částky 1.267,20 Kč/měsíc + druhá snížená sazba DPH na částku **1.273,53 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2021 bude provedena k 28. 2. 2021.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2021.

V Chomutově dne 26.2.2021

Za pronajímatele:

V Chomutově dne 27.2.2021

Za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Ing. Daniel Badinka
předseda