

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě ze dne 3. 8. 2017 o nájmu prostorů určených k ubytování ve znění dodatků č. 1 a 2 uzavřený mezi:

Pronajímatel: **Správa nemovitostí města Jičína, a.s.**, 17. listopadu 1074, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2881, zastoupená na základě plné moci ze dne 31. 12. 2010 ředitelem **Ing. Pavlem Bílkem**
IČO: 28776658 **DIČ:** CZ28776658
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Jičín
Číslo účtu: 463690247/0100, VS 1001007
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: **Sociální služby města Jičína**, se sídlem Hofmanova 574, Nové Město, 506 01 Jičín, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 91, zastoupené ředitelem **Mgr. Tomášem Kolátorem**
IČO: 70888167
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
(dále jen „nájemce“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Na základě rozhodnutí Rady města Jičína na jejím 76. zasedání dne 17. 3. 2021 sjednaly smluvní strany změnu v ujednání čl. II. smlouvy o nájmu prostorů určených k ubytování v objektu Ubytovna Čejkovice, v níž je zajišťována sociální služba „noclehárna“, a sice co do doby nájmu. Nově čl. II. nájemní smlouvy zní:

Tato smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou**, a to od 1. 11. 2017. Pronajaté prostory bude nájemce užívat vždy v období od 1. listopadu do 31. prosince běžného kalendářního roku a dále pak od 1. ledna do 31. března v následujícím kalendářním roce. **Vzhledem k mimořádné situaci ve společnosti zasažené celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 bude nájemce za účelem poskytování sociální služby „noclehárna“ užívat předmětné prostory v roce 2021 až do 30. 4. 2021.**

II.

Výše nájemného a nákladů za služby s DPH za měsíc duben 2021 v celkové částce 29.715,- Kč je splatná nejpozději do posledního dne v příslušném měsíci převodem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví dodatku.

III.

1. Ostatní ujednání shora označené nájemní smlouvy vč. jejího čl. II. a III. ve znění dodatků č. 1 a 2 tímto dodatkem č. 3 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti, a to včetně inflační doložky.
2. **Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupce poslední smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**

3. Vzhledem k tomu, že tento dodatek podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění), dohodly se smluvní strany, že pronajímatel, který je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření dodatek č. 3 včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle nájemní smlouvy, jejích dodatků č. 1 a 2 vč. tohoto dodatku č. 3, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem pronajímateli písemně a jasně označila a jsou obsaženy v tomto dodatku.

4. Tento dodatek je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují jejich zástupci svými podpisy. Dodatek byl vyhotoven ve 3 výtiscích s hodnotou originálu, z nichž 2 pare obdrží pronajímatel a 1 pare nájemce.

V Jičíně dne 22. 3. 2021

pronajímatel :

nájemce :