

DODATEK č. 10
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1/2014/SH NA NEBYTOVÉ PROSTORY

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
jednající: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

a

2. **Florbal Chomutov, z.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Mánesova 4980, 430 01 Chomutov
zastoupený: Ing. Martinem Bocianem, předsedou spolku
IČ: 68954107 DIČ: CZ- plátce DPH: NE
spisová značka L 3084 vedená ve spolkovém rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí n. Labem
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI.3. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy:

I.
Provedení změn

I. 1. Smluvní strany souhlasí se změnami kontaktních údajů a čísla účtu uvedených výše.

I. 2. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2020 činila 3,2 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky **545,47 Kč/měsíc** na částku **562,92 Kč/ měsíc.**

I. 3. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky **128,59 Kč/měsíc** + snížená sazba DPH na částku **136,21 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se snižuje z částky **66,47 Kč/měsíc** + základní sazba DPH na částku **62,50 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH,**
- c) cena tepla se zvyšuje z částky **225,15 Kč/měsíc** + druhá snížená sazba DPH na částku **226,27 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH.**

Fakturace rozdílu nájemného navýšeného o inflaci a rozdílu cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2021 bude provedena k 28. 2. 2021.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2021.

V Chomutově dne 26.2.2021
Za pronajímatele:

V Chomutově dne
Za nájemce:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

.....
Ing. Martin Bocian
předseda klubu