

**Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace
jako Objednatel**

a

**CHLAZENÍ servis s.r.o.
jako Zhotovitel**

**SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISU A ÚDRŽBY NA
GASTRO ZAŘÍZENÍCH , CHLADÍCÍCH A MRAZÍCÍCH
ZAŘÍZENÍCH A VZDUCHOTECHNICE, DODÁVCE
ČISTÍCÍCH PROSTŘEDKŮ, ELEKTROSPOTŘEBIČŮ A
OSTATNÍCH SLUŽEB DLE POTŘEB ZÁKAZNÍKA**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace

Adresa: Zámecká 1, 747 56 Dolní Životice

Právní forma: příspěvková organizace

Zřizovatel: Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava

Statutární zástupce: Ing. Aleš Šupina, ředitel

IČ: 71197052

Bankovní spojení: xxx

Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Mob: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Web: www.zamekdz.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

CHLAZENÍ servis s.r.o.

Adresa: Krnovská 380/214, PSČ 747 07 Opava Jaktář

IČO: 253 86 298

DIČ: CZ25386298

bankovní spojení: xxx

jednající: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 17527

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Mob: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel/fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Web: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dle § 269 odst. 2 obchodního zákoníku, v platném znění, tuto Smlouvu o provádění servisu a údržby na gastro zařízeních ,chladících a mrazících zařízeních a vzduchotechnice. (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I. Předmět Smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provádět servis a údržbu na gastro zařízeních ,chladících a mrazících zařízeních a vzduchotechnice Objednatele, pravidelná údržba a servis v rozsahu stanoveném v článku II. této Smlouvy. Dále na dodávku elektrospotřebičů, čistících prostředků a ostatních služeb dle potřeb zákazníka.
- 1.2. Místem plnění předmětu Smlouvy je :
Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace
Adresa: Zámecká 1, 747 56 Dolní Životice
- 1.3. Platnost uvedených cen v této smlouvě je stanovena smluvními stranami dohodou v délce 24 měsíců.

Článek II. Rozsah provádění servisu a údržby

- 2.1. Pravidelné údržba a servis budou prováděny Zhotovitelem na gastro zařízeních , chladících a mrazících zařízeních a vzduchotechnice včetně všech jejich součástí a příslušenství.
- 2.2. Pravidelná údržba podle této Smlouvy zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - 2.2.1. kontrola a doplnění chladícího média a oleje,
 - 2.2.2. kontrola spojů a těsnosti chladícího okruhu,
 - 2.2.3. kontrola elektroinstalace,
 - 2.2.4. kontrola jistících a ovládacích prvků,
 - 2.2.5. kompletní vyčištění kondenzátorů,
 - 2.2.6. provozní zkoušky chladících a mrazících zařízení,
 - 2.2.7. Odvápnění konvektomatu,
 - 2.2.8. Kontrola elektro instalace gastro zařízení,
 - 2.2.9. Kontrola funkčnosti a filtrů vzduchotechniky.(dále jen „**údržba**“).
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu na gastro zařízeních , chladících a mrazících zařízeních a vzduchotechnice 2x za kalendářní rok, a to vždy 1x nejpozději do 20.2. a 1x nejpozději do 31.8. příslušného kalendářního roku. Konkrétní termín dohodne Objednatel se Zhotovitelem prostřednictvím elektronické pošty či telefonicky. Zhotovitel konkrétní termín potvrdí Objednateli e-mailem , nebo telefonicky.

- 2.4. Zhotovitel se dále zavazuje provádět opravy gastro zařízení, chladících a mrazících zařízení a vzduchotechniky jejich součástí a příslušenství (dále jen „servis“).
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provádět servis na základě objednávky Objednatele učiněné prostřednictvím elektronické pošty či telefonicky, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od učinění objednávky Objednatelem. Zhotovitel konkrétní termín potvrdí Objednateli e-mailem , nebo telefonicky. V případě havárie na chladícím či mrazícím zařízení nebo gastro zařízení se Zhotovitel zavazuje se započítáním servisu nejpozději do 24 hodin od telefonického ohlášení havárie Objednatelem.

Článek III. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena za provedení údržby dle článku 2.2. této Smlouvy činí xxxxxxxxxxxx Kč bez DPH (slovy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx korun českých) (za příslušné kalendářní pololetí) cena je uvedena včetně cestovních nákladů a chemie za všechna zařízení V případě doplnění chladiva nebo oleje nebo výměny filtrů vzduchotechniky bude toto účtováno dle skutečných nákladů zvlášť .
- 3.2. Cena za provádění servisu dle článku 2.4. této Smlouvy činí:
Servisní práce : xxxxx Kč bez DPH za jednu hodinu práce jednoho servisního technika Zhotovitele.
Montážní práce a stavby: xxxxx Kč bez DPH za jednu hodinu práce jednoho servisního technika Zhotovitele.
Cestovní náklady: xxxxx Kč bez DPH za jednu cestu z místa firmy Zhotovitele, nebo pokud se bude jednat o sloučenou jízdu tak budou účtovány přímé náklady xxx Kč / 1 km jízdy.
Platnost cen od: 1.1.2020 do 31. 12. 2021.
- 3.3. Cena uvedená v článku 3.1. a 3.2. této Smlouvy zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním předmětu této Smlouvy, vyjma materiálu a náhradních dílů , které budou účtovány dle skutečných nákladů Zhotovitele.
- 3.4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu uvedenou v článku 3.1. této Smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného Zhotovitelem po provedení předmětu Smlouvy uvedeného v článku 2.2. této Smlouvy. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
- 3.5. Objednatel se zavazuje hradit cenu uvedenou v článku 3.2. této Smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury, vystavené Zhotovitelem po provedení opravy chladícího zařízení. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

- 3.6. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura splňovat předepsané náležitosti nebo bude-li fakturována neodpovídající částka, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit, přičemž lhůta splatnosti začíná běžet až dnem doručení řádné faktury Objednateli.

Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že jako doklad pro uplatnění případné smluvní pokuty za nedodržení termínu pro provedení revize či servisu, lze považovat také e-mail odeslaný Zhotovitelem Objednateli, ve kterém je potvrzen konkrétní termín.
- 4.2. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu uvedenou v článku 2.3. nebo článku 2.5. této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši xxxxx Kč za každý den prodlení Zhotovitele s provedením údržby či servisu.
- 4.3. Zhotovitel je při provádění předmětu této Smlouvy povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, provozní, hygienické a bezpečnostní předpisy Objednatele.
- 4.4. Každé provedení předmětu této Smlouvy bude zaznamenáno na servisním listě Zhotovitele převzetí servisního výkonu stvrdí Objednatel svým podpisem na tomto záznamu. Každá údržba nebo garanční prohlídka bude dále zaznamenána do „**Evidenční knihy zařízení**“.

Článek V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran s tím, že výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.2. Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem porušuje povinnosti z této Smlouvy vyplývající.
- 5.3. Smluvní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 5.4. Změny nebo doplňky této Smlouvy mohou být činěny pouze písemnou formou se souhlasem obou stran.

- 5.5. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé smluvní straně této Smlouvy, bude-li doručen na adresu uvedenou u dané smluvní strany v záhlaví této Smlouvy. V případě pochybností se má za to, že písemnost zasláná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti.
- 5.6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.7. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Dolních Životicích dne 2. 1. 2020

V Opavě dne

Ing. Aleš Šupina
ředitel

xxxxxxxxxxxxxxxxx
jednatel