



DODATEK č. 4
ke smlouvě o dílo č. DS201701120
Evidenční číslo dodatku č. 4: DS2021.....
Agendové číslo dodatku č. 4: DS201701120/4

na provedení projektových prací
„Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – projektová příprava“
uzavřený podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel: Masák & Partner s.r.o.**
sídlo: Rooseveltova 39/ 575, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
zastoupený: Ing. arch. Jakubem Masákem, jednatelem
IČO: 270 866 31
DIČ: CZ27086631
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Č. účtu: XXXXXXXXXX
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C 95239
(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 4

2.1. Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je doplnění rozsahu předmětu plnění díla sjednaného smluvními stranami dle Smlouvy o dílo uzavřené dne 25. 9. 2017 s číslem objednatele DS201701120 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13. 12. 2017, Dodatku č. 2 ze dne 18. 6. 2018 a Dodatku č. 3 ze dne 9. 10. 2018 (dále jen „Smlouva“).



2.2. Předmět plnění díla bude doplněn o dodatečné projekční práce, jejichž potřeba nastala v průběhu provádění stavebních prací. Jedná se o nepředvídatelné a nálezoové situace, které objednatel ani zhotovitel jednající s řádnou péčí nemohl předvídat, bude doplněna a aktualizována původní projektová dokumentace. Výstupy budou předávány formou revize stávající Dokumentace pro provádění stavby (4 x tištěná podoba a 1 x elektronická podoba ve formátu PDF a DWG).

2.3. S odkazem na § 222 odst. 4), písm. b, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 10 % původní hodnoty závazku.

3. CENA ZA DÍLO

3.1. Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 6.5 Smlouvy na doplnění předmětu plnění díla o dodatečné nepředvídatelné projektové práce, které jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 1.

3.2. **Změnou dojde k navýšení celkové ceny díla o 75. 440,00 Kč bez DPH.**

Celkový objem víceprací bez DPH:	75.440,00 Kč
Celkový objem víceprací DPH:	15.842,40 Kč
Celkový objem víceprací včetně DPH:	91.282,40 Kč

Původní celková cena díla bez DPH:	5.972.500,00 Kč
Původní celková cena díla DPH:	1.254.225,00 Kč
Původní celková cena díla včetně DPH:	7.226.725,00 Kč

Nová celková cena díla bez DPH:	6.047.940,00 Kč
Nová celková cena díla DPH:	1.270.067,40 Kč
Nová celková cena díla včetně DPH:	7.318.007,40 Kč

3.3. Dodatečné projekční práce budou dokončeny a předány objednateli nejpozději do 30. 6. 2021. Faktura za dodatečné projekční práce bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

4.2. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4.3. Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 4 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv



podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

4.6. Dodatek č. 4 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.7. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

4.8. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 4 nedotčená zůstávají beze změny v platnosti v původním znění.

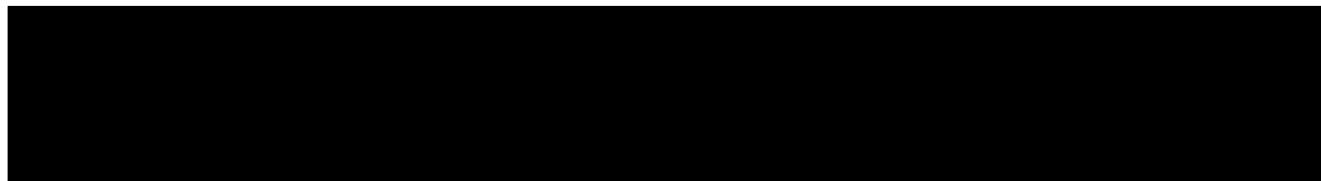
4.9. Tento Dodatek č. 4 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 244/2021 ze dne 16. 3. 2021.

Přílohy:

č. 1 Cenová nabídka

V Liberci dne.....

V Praze dne.....



Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor

Ing. arch. Jakub Masák
jednatel