

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo [REDACTED]
konstantní symbol [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „*Pronajmateř*“)

a

Obchodní firma: **VÍNO BLATEL, a.s.**
Identifikační číslo: 47917709
Se sídlem: Blatnice pod Svatým Antonínkem 855, PSČ 696 71
Zást.: JUDr. Blanka Ježková – základě plné moci
Bankovní spojení: účet č. [REDACTED]
vedený u Komerční banky, a.s.

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 04/019/D3

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. **N – 04/019** ze dne **25.02.2004** (dále jen „smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá jednotku - nebytový prostor č. **431/101** nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu **č.p. 431**, k.ú. Staré Město, **Michalská 5, Praha 1**, se na základě uplatnění opce Nájemcem (viz. dodatek č. N -019/D2) mění následujícím způsobem:

I.

V článku I. nájemní smlouvy „Předmět smlouvy“ se mění odst. (4)., který nově zní takto:

(4) Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou, a to do 01.03.2024.

II.
Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jeho stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne:

16 -09- 2013



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta

pronajímatel

18 -09- 2013



JUDr. Blanka Ježková
na základě plné moci

nájemce