

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo [REDACTED]
konstantní symbol [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Obchodní firma: **VÍNO BLATEL, a.s.**
Identifikační číslo: 47917709
Se sídlem: Blatnice pod Svatým Antonínkem 855, PSČ 696 71
Zást.: JUDr. Blanka Ježková – základě plné moci
Bankovní spojení: účet č. [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 04/019/D2

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. **N – 04/019** ze dne **25.02.2004** (dále jen „smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá jednotku - nebytový prostor č. **431/101** nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu **č.p. 431**, k.ú. Staré Město, **Michalská 5**, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

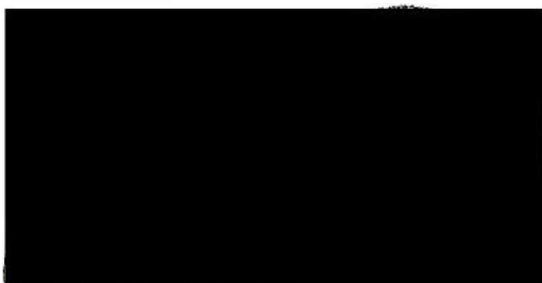
V článku I. nájemní smlouvy „Předmět smlouvy“ se mění odst. (4)., který nově zní takto:

- (4) Nájemní vztah se sjednává na dobu u r č i t o u do 01.03.2019. Pokud nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením platnosti této smlouvy písemně požádá pronajímatele o prodloužení této smlouvy a pokud budou povinnosti nájemce vyplývající z této smlouvy nájemcem řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu automaticky o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

II.
Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 1 (jeden) a nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jeho stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

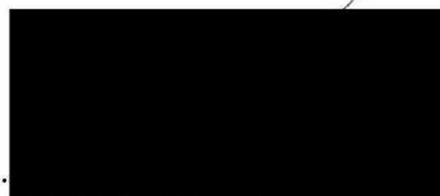
V Praze dne: 27 -11- 2012



Ing. Oldřich Lomecký
starosta

pronajímatel

27 -12- 2012



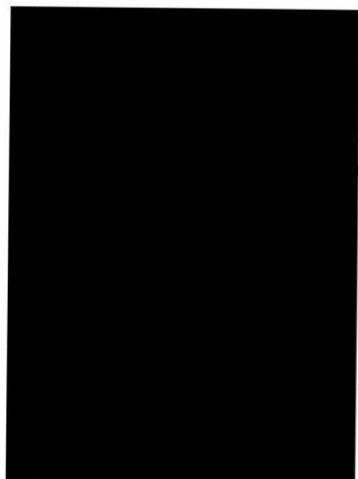
.....
VINOBLATEL, a.s.
JUDr. Blanka Ježková
na základě plné moci

nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 16.10.2012 usnesením UR12_1400 .

V Praze dne 27 -11- 2012



.....
éno



.....
jméno