

Níže uvedene smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou

dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné

a

Právnícká osoba: **SAGO, spol. s r.o.**
IČ: 25642618
Se sídlem: Kafkova 586/13, Praha 6 - Dejvice, PSČ 160 00
Zastoupená: Slobodanem Tomičem, jednatelem

dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 03/101/D4

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostorů č. N – 03/101 ze dne 04.09.2003, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor č. 21/101 nacházející se v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 21, k.ú. Staré Město, **Mikulášská 6**, Praha 1, se na základě uplatnění opce Nájemcem (viz dodatek č. N – 03/101/D3 ze dne 22.07.2013) mění následujícím způsobem:

I.

V článku I. smlouvy „Předmět smlouvy“ se mění odst. (4), který nově zní takto:

- (4) Nájemní vztah dle této smlouvy se sjednává na dobu **určitou**, a to do **04.09.2023**.

II.

Závěrečná ustanovení

- (1) V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
- (2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží po 1 (jednom) stejnopise.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy

V Praze dne: 25 -03- 2015

V Praze dne: 25.03.15



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký, starosta
Pronajímatel



SAGO, spol. s r.o.
Slobodan Tomić, jednatel
Nájemce