

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo [redacted]
konstantní symbol [redacted]
variabilní symbol [redacted]
vedený u [redacted]

na straně jedné (dále jen „*Pronajímateř*“)

a

Obchodní firma: **SAGO, spol. s r.o.**
Identifikační číslo: 25642618
Se sídlem: Praha 6 – Dejvice, Kafkova 586/13, 160 00
Jednající: Slobodan Tomič - jednatel
Bankovní spojení: účet č. [redacted]
vedený [redacted]

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 03/101/D3

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 03/101 ze dne 04.09.2003 (dále jen „smlouva“), na jejímž základě nájemce užívá jednotku - nebytový prostor č. 21/101 nacházející se v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č.p. 21, k.ú. Staré Město, Mikulášská 6, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

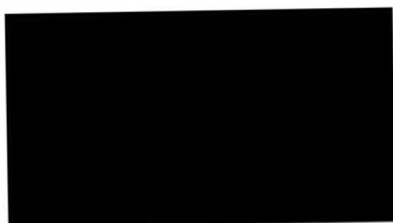
V článku I. nájemní smlouvy „Předmět smlouvy“ se mění odst. (4)., který nově zní takto:

- (4) Nájemní vztah se sjednává na dobu **u r č i t o u** do **04.09.2018**. Pokud Nájemce nejpozději 3 (tři) měsíce před ukončením účinnosti této smlouvy písemně požádá Pronajímatele o prodloužení této smlouvy, a pokud budou podmínky této smlouvy ze strany Nájemce řádně plněny, prodlužuje se doba nájmu o dalších 5 (pět) let s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstávají beze změn.

II.
Závěrečná ustanovení

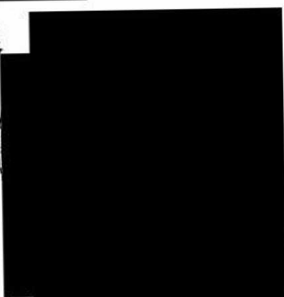
- (1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 1 (jeden) a nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva nedotčena.
- (3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jeho stran.
- (4) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne:



Městská část Praha 1
Ing. Oldřich Lomecký
starosta

pronajímatel



22.07.13



SAGO, spol. s r.o.
Slobodan Tomič
jednatel

nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 04.06.2013 usnesením UR13_0826 .

V Praze dne

.....

 jméno