

Příloha č. 5 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 31264/2017

Výpočtový list úhrady za užívání nebytových prostor platný od 1. 4. 2021
v objektu: Most, Václava Řezáče 224/3

Pronajímatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje
Lidické náměstí 9/899, 401 79 Ústí nad Labem
IČ: 75151537
jednající plk. Mgr. Jaromír Kníže, ředitel KŘP-U

Nájemce: Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra České republiky
Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3
IČ: 47114304
zastoupená ředitelem pobočky v Ústí nad Labem
Štefánikova 992/16, 400 01 Ústí nad Labem

Nájemné za užívání nebytových prostor:

nájemné stanovené pro rok 2020 20 682,12 Kč/rok
koeficient inflace 3,2 % vyhlášený ČSÚ 661,83 Kč
Celkem od 1. 4. 2021 **21 343,95 Kč / rok**

ČTVRTLETNÍ PŘEDPIS ÚHRAD:

Položka	zákl. daně Kč	sazba DPH	DPH Kč	Celkem k úhradě Kč
Nájemné za nebytový prostor	5 335,99	0 %	0,00	5 335,99
Náklady na vodné, stočné a sr. vodu	819,21	10%	81,92	901,13
Elektrická energie	961,93	21%	202,01	1 163,94
Úklid	534,00	21%	112,14	646,14
Celkem nájemné a paušály				8 047,20

Nájemné a paušální platby bude nájemce hradit na účet č.  na základě daňového dokladu zaslaného pronajímatelem.

Položka	zákl. daně Kč	sazba DPH	DPH Kč	Celkem k úhradě Kč
Náklady teplo (záloha)	3 800,00	0%	0	3 800,00
Celkem zálohy				3 800,00

Zálohy bude nájemce hradit na účet č.  na základě daňového dokladu zaslaného pronajímatelem.

20 -03- 2021

V Ústí nad Labem dne

