



DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

443/2016/SOD

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

OBJEDNATEL:
sídlem: *Město Říčany*
zastoupený: *Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany*
bankovní spojení: *Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města*
číslo účtu: *KB, a.s., pobočka Říčany*
IČO: *724201/0100*
DIČ: *00240702*
Identifikátor datové schránky: *CZ00240702*
osoba oprávněná jednat ve věcech *skjbfwd*
technických *Karla Egidová*
Technický dozor investora (TDI): *Ing. Radek Jiskra*
tel.: *731860011*
Email: *jiskra@expe.cz*
dále „Objednatel“

ZHOTOVITEL:
sídlem: *SARK engineering, s.r.o.*
zastoupený: *Za Jalovým dvorem 1949/7a, 142 00 Praha 4*
bankovní spojení: *Ing. Tomáš Kubr, jednatel*
číslo účtu: *Komerční banka*
IČO: *115-1083740227/0100*
DIČ: *27880214*
Identifikátor datové schránky: *CZ27880214*
osoba oprávněná jednat ve věcech *Ee3y762*
technických *Ing. Tomáš Kubr*
tel.: *777291801*
email: *kubr@sark-eng.cz*
dále „Zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

Článek 1. Předmět dodatku

předmětem tohoto dodatku č. 3 je stanovení méněprací na akci „stavební úpravy bytů Lázeňská 10, Říčany,“

Článek 2. Předmět plnění

Změna předmětu plnění spočívá v méněpracích pro realizaci předmětu díla, tak jak jsou uvedeny ve změnovém listu č. 3, které jsou přílohami tohoto dodatku č. 3 k SOD.

Článek 3. Doba provádění díla

Doba provádění díla se dodatkem č. 3 nemění.

Článek 4. Cena díla

4.1. Ceny dle ZL uvedených v čl. II. tohoto dodatku č. 3, se sjednávají takto:

Stavební objekt	Vícepráce bez DPH	Vícepráce s DPH	Méněpráce bez DPH	Méněpráce s DPH	Celkem bez DPH	Celkem včetně DPH
Byt č. 1	[.....]	[.....]	-1737,10	-1997,67	- 1737,10	- 1997,67
Byt č. 2	[.....]	[.....]	-4264,00	-4903,60	- 4264,00	- 4903,60
CELKEM	[.....]	[.....]	-6001,10	- 6901,27	- 6001,10	- 6901,27

4.2. Z důvodů výše uvedených víceprací a méněprací se tedy původní cena díla mění takto:

	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Původní cena dle SOD	967103,00 Kč	145065,00 Kč	1112168,00 Kč
Dodatek č. 1	90250,97 Kč	13537,65 Kč	103788,62 Kč
Cena dle SOD ve znění stávajících dodatků	10257353,97 Kč	158602,65 Kč	1215956,62 Kč
Dodatek č. 2	68348,06 Kč	10252,21 Kč	78600,27 Kč
Cena dle SOD ve znění stávajících dodatků	1125702,03 Kč	168855,86 Kč	1294556,92 Kč
Dodatek č. 3	- 6001,10 Kč	- 6901,27 Kč	- 6901,27 Kč
Celková výsledná cena díla	1119700,93 Kč	161954,59 Kč	1287655,65 Kč

Z důvodu zaokrouhlení původní částky DPH v nabídce, dochází k rozdílu 0,42 Kč.

Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněné
- 5.2. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti podpisem statutárních zástupců objednatele a zhotovitele.
- 5.3. Je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

- 5.4. Rada města Říčany schválila uzavření tohoto dodatku č. 3 na svém jednání konaném dne 26.01.2017 pod č. usnesení 17-05-005.
- 5.5. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
- 5.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek SOD podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje v tomto dodatku SOD netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 2

V Říčanech

dne 31.01.2017

Objednatel:

.....
Mgr. Vladimír Kořen
starosta města



V [.....]

dne 31.01.2017

Zhotovitel:

.....
Ing. Tomáš Kubr
SARK engineering, s.r.o.

SARK ENGINEERING
stavby, obnova, údržba

Za jalovým dvorem 1949/7a
142 00 Praha 4
IČ: 27880214



ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: stavební úpravy bytů Lázeňská 10, Říčany
Číslo smlouvy SOD: 443/2016/SOD

Objednatel: Město Říčany
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany

Správce stavby (TDI): Ing. Jiskra Radim (TDI):
Rostislavova 12
140 00 Praha 4

Zhotovitel: SARK engineering, s.r.o.
Za Jalovým dvorem 1949/7a,
142 00 Praha 4

Pořadové číslo změnového listu na stavbě:3.....

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:	ODSOUHLASENO	<input type="checkbox"/>
	ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU	<input type="checkbox"/>
	ZAMÍTNUTO	<input type="checkbox"/>

Změna se týká těchto SO, PS:

stavební úpravy bytů Lázeňská 10, Říčany

Změnu požaduje: Objednatel

- na základě čeho: neprovedení některých prací

Stručný popis změny:

Odpočty byt č.1

9	342267111	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný desky standard tl. 12,5 mm Obložení kanalizačního svodného potrubí v 1.NP	m	2,90	599,00	1 737,10
---	-----------	---	---	------	--------	----------

Odpočty byt č.2

7	342267111	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný desky standard tl. 12,5 mm Obložení kanalizačního svodného potrubí v 1.NP	m	3,00	598,00	1 794,00
8	342267112	Obklad trámů sádrokartonem třístranný desky standard tl. 12,5 mm Obložení kanalizačního svodného potrubí v 1.NP	m	3,80	650,00	2 470,00

Odpočty celkem

6001,1

méněpráce: nebytové prostory v přízemí objektu čp. 10 nejsou nyní v provozu a probíhá výběrové řízení na nového nájemce. Celé přízemí je nutné zrekonstruovat. V této souvislosti bude provedena i montáž podhledů zakrývající veškeré rozvody pod stropem. Odpadní potrubí z bytových jednotek bude podhledy zakryto a proto nyní není nutná montáž podhledů SDK - viz příložený soupis odpočty

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:

ANO NE

Časový dopad na stavbu:

ANO NE

Cena dle smlouvy o dílo:

967 103,00 Kč

Náklady na změnu: dodatek č.1

+ 90 250,97 Kč

Náklady na změnu: dodatek č. 2

+ 68 348,06 Kč

Náklady na změnu: dodatek č. 3

- 6 001,10 Kč

Souhrnná cena změněných SO v Kč bez DPH :

SO	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
Byty 1 a 2	967 103,00 Kč	Č.1	107 083,81 Kč	16 832,84 Kč	
Byty 1 a 2		Č.2	168 987,35 Kč	100 639,29 Kč	
Byty 1 a 2		Č.3	0	6 001,10 Kč	
ZL 1+2+3			276 071,16 Kč	123 473,23 Kč	
Total/ Celkem	967 103,00 Kč		276 071,16 Kč	111 471,03 Kč	1 119 700,93 Kč

1/ Návrh změny vypracoval (Objednatel):

Jméno: Karla Egidová

Datum: 11.01.2017. Podpis (razítko)



MĚSTO ŘÍČANY
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany
IČO: 00240702 -48-

2/ SARK engineering s.r.o. (Zhotovitele):


Doporučuji



SARK s.r.o. IČO: 27880014
ENGINEERING IČ: 27880014

3/ Ing. Jiskra Radim(TDI):

Doporučuji



4/ Rybář stavební s.r.o. (Projektant):

Souhlasí

1/ Návrh změny vypracoval (Objednatel):

Jméno: Karla Egidová

Datum: 11.01.2017. Podpis (razítko)

2/ SARK engineering s.r.o. (Zhotovitele):

Doporučuji

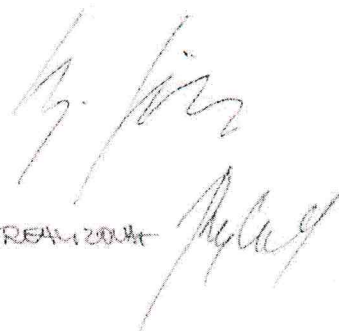
3/ Ing. Jiskra Radim(TDI):

Doporučuji

4/ Rybář stavební s.r.o. (Projektant):

Souhlasí

NEBŮDĚ NEBŮDĚ REALIZOVAT

Handwritten signatures and stamps. The first signature is 'Ing. Jiskra' and the second is 'Rybář'. There is a stamp that says 'NEBŮDĚ NEBŮDĚ REALIZOVAT'.