



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: 17/SML0519

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání

E-mail/telefon:

(dále jen „objednatel“)

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

RNDr. Zuzanou Kadlecovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje

70892156

CZ70892156

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 3304202/0800

Ing. Josef Svoboda, vedoucí oddělení regionálního rozvoje

svoboda.j@kr-ustecky.cz/475 657 510

a

Zhotovitel:

Název:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9113,
(výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „zhotovitel“)

MEGA a.s.

Drahobejlova 1452/54, 190 00 Praha 9

Ing. Lubošem Novákem, CSc., statutárním ředitelem

MEGA a.s.

44567146

CZ44567146

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

„Revitalizace zámeckých zahrad – zpracování žádostí o dotaci“

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „**Revitalizace zámeckých zahrad – zpracování žádostí o dotaci**“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Specifikace díla:
 - zpracování žádostí o dotaci včetně povinných příloh, vložení příloh do elektronického systému, vyplnění a finalizace žádosti v IS KP14+ dle platné metodiky k výzvě č. 56 OP ŽP, zveřejněné na <http://www.opzp.cz/vyzvy/>
 - manažerské řízení přípravy projektůUvedené výstupy se vztahují na tyto projekty:
 - „Revitalizace zahrady logopedické ŽŠ Měcholupy“,
 - „Revitalizace zahrady psychiatrické léčebny Petrohrad“,
 - „Revitalizace a obnova zahrady DNS Čížkovice“,
 - „Obnova historické zámecké zahrady Snědovice“,
 - „Revitalizace zahrady DSS Litvínov“
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nezískání potřebných povolení pro realizaci některé zahrady (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
6. Dílo je určeno pro účely: získání dotace na realizaci projektů.

II. Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 20. 3. 2017.
Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním dočasně pozastavit provádění díla z důvodu odložení vyhlášení příslušné výzvy v Operačním programu Životní prostředí.
Uvedené jednání objednatele v písemné formě musí dojít zhotoviteli. Provádění díla bude zhotovitelem pozastaveno ke dni stanovenému objednatelem. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po odpadnutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 5 dnů od dojití písemné výzvy objednatele k pokračování provádění prací. Datum opětovného zahájení prací bude písemně oznámeno zhotovitelem objednateli a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 2. písm. b) tohoto článku se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1. tohoto článku.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 275 000,- Kč (slovy: dvě stě sedmdesát pět tisíc korun českých) **bez DPH** a 332 750,- Kč (slovy: tři sta třicet dva tisíc sedm set padesát korun českých) **s 21 % DPH**.

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-RR-34/INV/2016 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 26. 1. 2017.

Název projektu	Cena bez DPH za zpracování žádosti	Cena bez DPH za manažerské řízení projektu	Cena celkem bez DPH
„Revitalizace zahrady logopedické ZŠ Měcholupy“	40 000,- Kč	15 000,- Kč	55 000,- Kč
„Revitalizace zahrady psychiatrické léčebny Petrohrad“	40 000,- Kč	15 000,- Kč	55 000,- Kč
„Revitalizace a obnova zahrady DÚSP Čížkovice“	40 000,- Kč	15 000,- Kč	55 000,- Kč
„Obnova historické zámecké zahrady Snědovice“	40 000,- Kč	15 000,- Kč	55 000,- Kč
„Revitalizace zahrady DSS Litvínov“	40 000,- Kč	15 000,- Kč	55 000,- Kč
Cena celkem:	200 000,- Kč	75 000,- Kč	275 000,- Kč

- Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- V případě omezení rozsahu díla dle článku I. odst. 4. této smlouvy bude cena díla snížena způsobem dle ust. § 2614 občanského zákoníku.
- Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla.
Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
- Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
- Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
- Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
- Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
- Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil

v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:

a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,

b) DPH zaplatí na účet 80039 – 77628461/0710, pod variabilním symbolem 44567146, konstantní symbol 1148, specifický symbol 00266094, ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matřiky 77628461 je číslem matřiky bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatele zaplatit cenu díla řádně splněna.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
- b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
- d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 15 dnů.

8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 15 dnů.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla s DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 1% z ceny části díla, ve které se vada nachází,
 - c) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Specialistou zodpovědným za odborné zpracování předmětu smlouvy bude (Ing. Stanislav Kratochvíl) V případě změny osoby specialisty je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí. Změna údaje o specialistovi nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.

2. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli věci a informace, jež jsou nutné k plnění předmětu této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má obstarat zhotovitel. Zhotovitel potvrzuje, že mu před podpisem smlouvy byly předány veškeré dokumenty, na které se tato smlouva odkazuje.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla RNDr. Zuzana Kadlecová, vedoucí odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Ústeckého kraje, na základně usnesení Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12. 10. 2016.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 6 paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 4 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID: ui6cfzk

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. RNDr. Zuzana Kadlecová je oprávněna podepsat tuto smlouvu na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12. 10. 2016.

V Ústí nad Labem dne

Ve Stráži pod Ralskem dne 13. 2. 2017

.....
Objednatel
RNDr. Zuzana Kadlecová
ved. odboru regionálního rozvoje

.....
Zhotovitel
Ing. Luboš Novák, CSc.
statutární ředitel MEGA a.s.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku/evidence zhotovitele

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	22. 2. 2017	Josef Svoboda	ORR	
Vedoucí odboru		RNDr. Zuzana Kadlecová	vedoucí RR	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		17/RP070002		
Právně posouzeno		standardní vzor		
Předchozí souhlas dle kompetence		PhDr. Ing. Zdeněk Matouš, Ph.D., MBA	člen RÚK	
Odkaz na usnesení orgánu kraje	RÚK č. 58/122R/2016 ze dne 12. 10. 2016			

Zveřejněno v Registru smluv:

ID záznam uveřejnění smlouvy: