

SMLOUVA O DÍLO**na zhotovení projektové dokumentace**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

**I.
Smluvní strany**

1. **Česká republika** Okresní soud v Karlových Varech
se sídlem Moskevská ul. 1163/17
360 33 Karlovy Vary
IČO: 00024732
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú.: [REDAKCE]

Zastoupená

Osoba oprávněná ve věcech smluvních:

Mgr. Aleš Fikker, předseda OS

Osoba oprávněná ve věcech technických:

[REDAKCE] ředitelka správy soudu
[REDAKCE] správce budovy

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **M.X. Line s.r.o.**
se sídlem Nad Radbuzou 209/41
301 00 Plzeň - Lhota
IČO 64359638
DIČ CZ 64359638
bankovní spojení: [REDAKCE]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, C 6969

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II. Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

Závaznými podklady pro uzavření Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

- a) Listina s názvem „Zadávací dokumentace“ ze dne 8. 12. 2020
- b) Nabídka zhotovitele ze dne 11. 12. 2020

III. Předmět díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla sestávající ze dvou částí, a to:
 - a) spočívající ve zhotovení projektové dokumentace (dále také jako „1. část Díla“) a
 - b) poskytnutí autorského dozoru (dále také jako „2. část Díla“), na akci s názvem „**Okresní soud v Karlových Varech – klimatizace v jednacích síních a pro centrální server CCTV**“ (dále jen „Dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci na klimatizace v jednacích síních a v suterénu pro centrální server CCTV podle této smlouvy, závazných technických norem a podle pokynů objednatele. Konečným stavem by měl být moderní spolehlivý systém klimatizace, přičemž objednatel na základě odborných odhadů předpokládá náklady na zhotovení tohoto systému ve výši do 600.000 Kč.
3. V případě, že by podle projektové dokumentace zpracovávané zhotovitelem měla předpokládaná cena realizace uvedeného systému přesáhnout částku 600.000 Kč, je zhotovitel povinen neprodleně o této skutečnosti písemně informovat objednatele s návrhem nejefektivnějšího řešení a vyčkat dalšího písemného pokynu objednatele.
4. Zhotovitel zpracuje jako součást projektové dokumentace výkaz výměr pro potřeby výběru dodavatele na realizaci díla a položkový rozpočet.
5. Zhotovitel předá zpracovanou projektovou dokumentaci ve čtyřech vyhotoveních včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr pro potřeby výběru dodavatele na realizaci díla a jedno vyhotovení elektronicky na nosiči CD/DVD.
6. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout autorský dozor v průběhu provádění stavby shora uvedené akce podle zhotovitelem dodané projektové dokumentace, přičemž objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele písemně k realizaci autorského dozoru nejméně 5 dnů před začátkem realizace akce.
7. Zhotovitel poskytne autorský dozor v rozsahu celkem 6 hodin dle potřeby objednatele, a to zejména při jednotlivých kontrolních dnech, jež dohodne objednatel se zhotovitelem realizace akce v rozsahu 3 kontrolních dnů, při předání a převzetí akce realizované realizační firmou (předání mezi objednatelem a realizační firmou). O termínu potřeby realizace autorského dozoru vyrozumí objednatel zhotovitele telefonicky nebo e-mailem alespoň 2 pracovní dny před termínem kontrolního dne.
8. Zhotovitel provede Dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, v případě projektové dokumentace tuto předá objednateli prostou vad a nedodělků a převede na objednatele vlastnické právo k projektové dokumentaci a objednatel se zavazuje projektovou dokumentaci převzít.
9. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele. Pokud objednatel udělí pokyn ústně, může zhotovitel požadovat poskytnutí písemného záznamu o tomto pokynu.

IV. Doba a místo plnění

1. Část Díla vymezená v čl. III. odst. 1 písm. a) v podobě projektové dokumentace bude zhotovitelem provedena v termínu do 1 měsíce od podpisu Smlouvy.
2. Část Díla vymezená v čl. III. odst. 1 písm. b) v podobě autorského dozoru bude zhotovitelem prováděna v průběhu provádění (realizace) akce realizační firmou podle zhotovitelem dodané projektové dokumentace na akci „Okresní soud v Karlových Varech – klimatizace v jednacích síních a pro centrální server CCTV“, a to na základě vyznění objednatele dle čl. III. odst. 7. Místem plnění této části Díla je v budově objednatele.
3. Zhotovitel je oprávněn plnit část Díla vymezené v čl. III. odst. 1 písm. a) již před podpisem Smlouvy.

V. Cena Díla

1. Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele.
2. Rozpis ceny za jednotlivé části Díla:

- <u>1. část: Projektová dokumentace:</u>	
Cena bez DPH	52.900 Kč (slovy padesátdvatisíc devětset Korun českých)
DPH	11.109 Kč (slovy jedenácttisíc stodevět Korun českých)
celková cena vč. DPH	64.009 Kč (slovy šedesátčtyřtisíc devět Korun českých)

- <u>2. část: Autorský dozor:</u>	
Cena bez DPH	14.820 Kč (slovy čtrnácttisíc osmsetdvacet Korun českých)
DPH	3.112 Kč (slovy třitisíc stodvanáct Korun českých)
celková cena vč. DPH	17.932 Kč (slovy sedmnácttisíc devětsetřicetdva Korun českých)

3. Cena je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením Díla specifikovaného v čl. III Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH na základě obecně závazného předpisu. Cena Díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy na zaplacení ceny díla a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli 1. část ceny Díla ve výši 64.009 Kč (včetně DPH) za zpracování projektové dokumentace v české měně, na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena po předání bezvadné projektové dokumentace podle čl. III. odst. 1. písm. a) Smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli 2. část ceny Díla ve výši 17.932 Kč (včetně DPH) za autorský dozor v české měně, na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena po ukončení autorského dozoru po provedení akce realizační firmou na základě projektové dokumentace zhotovitele po odstranění všech vad a nedodělků touto realizační firmou. Zhotovitel je oprávněn fakturovat tuto část ceny Díla po odstranění všech vad a nedodělků realizační firmou.
4. Faktura vystavená zhotovitelem podle této smlouvy musí být před proplacením odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou, kterou je [REDAKCE]. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), a jejich splatnost je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel umožní zhotoviteli prohlídku budovy, v níž se bude realizovat akce dle čl. III. odst. 1.
2. Objednatel proškolí zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace Díla, a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
3. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.

VIII.

Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést 1. část Díla dle čl. III. odst. 1 písm. a) jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad. Objednatel splní svůj závazek převzít tuto část Díla podepsáním zápisu o předání a převzetí Díla. K podepsání zápisu je oprávněn ing. Milan Květoň za zhotovitele a [REDAKCE] za objednatele.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést 2. část Díla dle čl. III. odst. 1 písm. b) jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad, a to při nebo po převzetí akce objednatelem od realizační firmy. Objednatel splní svůj závazek převzít tuto část Díla podepsáním zápisu o předání a převzetí Díla. K podepsání zápisu je oprávněn ing. Milan Květoň za zhotovitele a [REDAKCE] za objednatele

3. Jestliže objednatel odmítne některou z částí Díla převzít, sepíší účastníci předávacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že plnění ani jeho část nebude zatíženo právy třetích osob týkajících se zejména vlastnického práva a práv duševního vlastnictví a že zhotovitel bude zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k plnění. V případě, že se uvedené prohlášení zhotovitele nezakládá na pravdě, zhotovitel odpovídá objednateli za škodu. Uplatní-li třetí osoba své právo k plnění anebo jeho části, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k výkonu práv objednatelem, pokud jej k tomu objednatel zmocní. Vlastnictví k hmotnému nosiči dat, na němž je plnění zaznamenáno, a k ostatním materiálům přechází na objednatele podpisem zápisu o předání a převzetí díla.
5. Objednatel je oprávněn užívat plnění jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množstevním i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Objednatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah plnění a spojovat je s jinými dokumenty. Cena za udělení této licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do plnění a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami.

IX.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá pokynům objednatele, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 24 měsíců po předání Díla, resp. jeho části. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku stavby, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla nebo jeho části, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2.

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury.
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. IV. odst. 1 Smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny 1. části Díla za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. III. odst. 7 Smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny 1. části Díla za každý den prodlení.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy nezaniká právo smluvní strany na smluvní pokutu, pokud vzniklo do dne účinnosti odstoupení.

XI.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ. Objednatel je od této Smlouvy dále oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku. Je-li však zhotovitel zavázán k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může objednatel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna.
3. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XII.

Zvláštní ujednání

1. Při provádění 1. části Díla bude objednatel vyzván zhotovitelem ke konzultaci týkající se zpracovávání projektové dokumentace, zejména k závěrečnému projednání před vyhotovením čístopisu. Konzultace budou prováděny minimálně jedenkrát týdně. O průběhu každé konzultace bude pořízen zápis. Obdobně při realizaci 2. části Díla v podobě autorského dozoru bude o průběhu dozoru pořizován zápis, např. do stavebního deníku realizační firmy.

2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinny o tom bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu; následně jsou obě smluvní strany povinny podniknout kroky k jejich překonání.
3. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (dle zákona č. 134/2016 S., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
5. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 OZ na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
5. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, závazných podkladech či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatel.

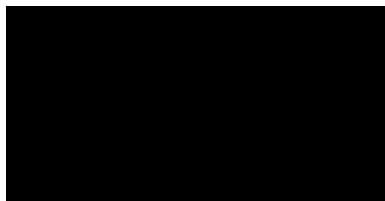
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a je účinná dnem zveřejnění v Registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V K. Varech dne 23 -03- 2021

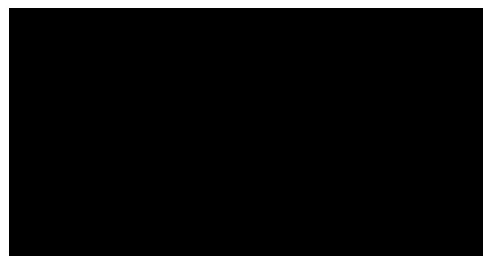
V Plzni dne 18.1. 2021

Za objednatele :

Za zhotovitele:



Mgr. Aleš Fikker
předseda OS v K.Varech



ing. Milan Květoň
jednatel M.X.Line