

číslo smlouvy poskytovatele: **2467/2020-SML**

číslo smlouvy odběratele:

**Smlouva o připojení odběrného místa k distribuční síti Povodí Moravy, s.p.
a o úhradě spotřeby elektrické energie,
uzavřená na základě ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

Smluvní strany:

- 1) **Povodí Moravy, s.p.**, se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565,
Statutární zástupce: MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel s.p., zastoupený na základě pověření Ing. Pavlem Cenkem, ředitelem závodu Střední Morava
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno-venkov, číslo účtu 29639641/0100
(dále jen „*poskytovatel*“)

a

- 2) **Bobcat CZ, a.s.**, se sídlem Praha 9 – Čakovice, Cukrovarská 883, PSČ 196 00, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6855
Statutární zástupce: Ing. Radek Horský, člen představenstva
IČ: 26212340
DIČ: CZ26212340
Bankovní spojení: 260120068/0300
(dále jen „*odběratel*“)

se níže uvedeného data dohodly na této smlouvě.

I.

Prohlášení poskytovatele

1. Poskytovatel prohlašuje, že pronajímá odběrateli prostory - garáž č. 33 a kancelář č. 34 nacházejí se ve stavbě bez čísla popisného nebo evidenčního, která je součástí pozemku p. č. st. 1818, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, na listu vlastnictví č. 440 pro k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště a obec Staré Město. S uvedeným pozemkem má právo poskytovatel hospodařit na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pronájem prostor je řešen samostatnou nájemní smlouvou č. 2468/2020-SML. Smlouva o připojení odběrného místa k distribuční síti Povodí Moravy, s.p. a o úhradě spotřeby elektrické energie č. 2467/2020-SML je uzavírána souběžně s nájemní smlouvou č. 2468/2020-SML.

II.

Předmět a účel

3. Poskytovatel se zavazuje pro účely zajištění přívodu elektrické energie pro pronajaté prostory a jejich technologické zařízení odběratele za úplatu poskytnout odběrateli užívání části elektrického rozvodu nn v distribuční síti PM – ZSM – střediska Zerzavice a umožnit mu připojení elektrické přípojky pro podružný rozváděč.
4. Místem připojení elektrické přípojky podružného rozváděče pronajatých prostor k elektrickému rozvodu nn v distribuční síti PM - ZSM - střediska Zerzavice je určen technologický, hlavní rozváděč RH objektu C, střediska Zerzavice, který je vybaven připojovacími svorkami za podružným elektroměrem a jemu předřazeným jističem 3B/25A.

číslo smlouvy poskytovatele: **2467/2020-SML**

číslo smlouvy odběratele:

III.

Práva a povinnosti

1. Poskytovatel neodpovídá za bezproblémové dodávky elektrické energie do elektrického rozvodu nn v distribuční síti PM – ZSM - střediska Zerzavice, neboť ty jsou závislé na dodávkách elektrické energie, kterou sám odebírá z distribuční sítě E.ON.
2. Poskytovatel neodpovídá odběrateli za škody způsobené elektrickým proudem na jeho zařízení ani za škody způsobené poruchou na trafostanici, výpadkem proudu v síti E.ON, poruchou či výpadkem proudu na distribučním zařízení poskytovatele či vyšší mocí.
3. Odběr elektrického proudu odběratele je omezen hodnotou hlavního jističe na 3 x 25A. Odběratel nesmí, po celou dobu připojení na elektrický rozvod poskytovatele, omezit svým odběrem příkon pro zařízení poskytovatele. V případě jakéhokoliv omezení odběrového výkonu nebo překročení hodnoty 3 x 25A je poskytovatel oprávněn nájemci přerušit odběr elektrického proudu.
4. Odběratel není oprávněn dále umožnit přívod elektrického proudu jinému odběrateli nebo i pro sebe k účelu jinému, než jak je stanoveno v bodě 1. čl. I. této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat způsob využívání odebírané energie a stav technického zařízení připojeného na zařízení provozované poskytovatelem.
5. Odběratel odpovídá poskytovateli za škody vzniklé na zařízení poskytovatele, které vzniknou jeho zaviněním nebo díky špatnému technickému stavu jeho zařízení připojeného na zařízení poskytovatele.

IV.

Cenová ujednání

1. Skutečná cena spotřebované elektrické energie bude odběrateli vypočtena na základě odpočtu z poměrového měřidla, a to v aktuálních nákupních cenách poskytovatele. Odpočty budou prováděny energetikem ZSM a na základě těchto odpočtů bude odběrateli vyfakturován rozdíl mezi hlavním fakturačním a podružným (odpočtovým) elektroměrem v daném místě spotřeby. Odběratel se zavazuje taktéž ke všem platbám za nápravu škod vzniklých na zařízení poskytovatele, které vzniknou jeho zaviněním nebo díky špatnému technickému stavu jeho zařízení připojeného na zařízení poskytovatele.
2. Ke všem částkám uvedeným v předchozích bodech přistupuje DPH ve výši platné v době trvání této smlouvy. Splatnost daňového dokladu - faktury se sjednává na 15 dnů od data jeho doručení odběrateli. V případě pochybností se má za to, že byl doklad doručen třetí den po jeho odeslání. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů (§ 28, § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a ostatních předpisů.
3. Opožděné platby odběratele dle tohoto článku budou penalizovány úrokem z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

V.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu pět let ode dne účinnosti smlouvy. Před uplynutím sjednané doby lze tuto smlouvu vypovědět pouze z těchto důvodů:
 - a) odběratelem:
 - z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, písemnou výpověď doručenou druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - pokud předmět smlouvy nelze přes písemnou výzvu odběratele ve sjednaném rozsahu užívat pro sjednaný účel po dobu delší než 30 dnů od doručení výzvy poskytovateli, přičemž výpovědní doba činí jeden měsíc

a počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,

b) poskytovatelem:

- z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, písemnou výpovědí doručenu druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- pokud odběratel přes výzvu poskytovatele neplní podmínky smlouvy a porušení smlouvy je delší než 30 dnů od doručení výzvy odběrateli, přičemž výpovědní doba činí 5 dnů a začíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi odběrateli.

2. Ukončit smlouvu je možné též písemnou dohodou smluvních stran.
3. Pokud dojde k ukončení nájemního vztahu, sjednaného nájemní smlouvou č. 2468/2020-SML, je smlouva ukončena ke dni ukončení platnosti tohoto nájemního vztahu.

VI.

Další ujednání

1. Porušení plomby či jakýkoli zásah do elektroinstalace poskytovatele je důvodem k okamžitému přerušení dodávky elektrického proudu. Pokud byl od posledního vyúčtování zvýšený odběr na fakturačním elektroměru (místo připojení odběrného místa a distribuční síť PM provozního střediska a vodního díla), bude odběrateli doúčtován veškerý zvýšený odběr přesahující průměrný odběr odběratele za předchozí zúčtovací období.
2. V případě porušení podmínek smlouvy je odběratel povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla poskytovateli jakákoliv škoda.
3. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od data jejich uplatnění.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem v jeho platném znění.
2. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě vzestupně číslovaných dodatků, a to s podpisy obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným poskytnutím textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle.
6. Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Poskytovatel obdrží 2 vyhotovení smlouvy, odběratel obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.
7. V souladu s bodem 6.6.7. Statutu se na uzavření této smlouvy vztahuje obecný souhlas zakladatele pronájematele, tj. Ministerstva zemědělství, k nakládání s určeným majetkem.

číslo smlouvy poskytovatele: **2467/2020-SML**

číslo smlouvy odběratele:

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
9. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pronajímatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.

V Uherském Hradišti dne

V Praze dne

Poskytovatel:

Odběratel:

Ing. Pavel Cenek
Ředitel závodu Střední Morava

Ing. Radek Horský
člen představenstva