Město Litoměřice
Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
IČO: 00263958 DIČ: CZ00263958
zastoupené starostou Mgr. Ladislavem Chlupáčem
na základě pověření k podepisování nájemních smluv
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

ProLUKA o.s.
se sídlem Velká Dominikánská 189/36, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
IČO: 22852697
zastoupená předsedkyní spolku Petrou Dostalovou

na straně druhé jako *nájemce*

(dále jen smluvní strany)

uzavírají tento

DODATEK č. 1
nájemní smlouvy ze dne 12.03.2020

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 12.03.2020 nájemní smlouvu, jejímž předmětem je prostor sloužící podnikání v objektu „D“ o výměře 14,40 m² a zastřešený prostor před stánkem v objektu „E“ o výměře 18 m², nacházející se na pozemku parc. č. 123/2 v k.ú. Litoměřice v areálu Tržnice Felixe Holzmanna v ulici 5. května v obci Litoměřice. Předmět nájmu je nájemcem užíván za účelem prodeje občerstvení.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ze dne 12.03.2020 takto:

Článek V. odstavec 1. nájemní smlouvy se mění takto:

Doba a účel nájmu, výpověď

Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 01.04.2021 do 31.03.2022. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku, smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 12.03.2020 zůstávají beze změn.

5. Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 12.03.2020 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nájemní smlouvy nabývá účinnosti dnem zveřejnění v ISRS.

V Litoměřicích dne:

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

…….....

……

Město Litoměřice
Mgr. Václav Härting
vedoucí odboru OSNMM

ProLUKA o.s.
Petra Dostalová
předsekyně