

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci

„Oprava podlahy – Labyrint pod Zelným trhem“

1. Smluvní strany

1.1	Objednatel:	TIC BRNO, příspěvková organizace
	Se sídlem:	Radnická 365/2, 602 00 Brno
	Zastoupená:	Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka organizace
	IČ:	00101460
	DIČ:	CZ00101460
	Bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXX
	Zapsána:	v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18
	Zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen objednatel)

1.2	Zhotovitel:	INTERRA BRNO s.r.o.
	Se sídlem:	Purkyňova 2921/103, 612 00 Brno
	Zástupce:	Ing. Petr Šťavíček, jednatel společnosti

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

IČ: 035 69 900
DIČ: CZs03569900
Bankovní spojení, číslo účtu: ČSOB, a.s., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Oprávněn jednat ve věcech této smlouvy a pověřen k podpisu této smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Oprávněn jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Subjekt zapsaný v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 85540

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo „Oprava podlahy – Labyrint pod Zelným trhem“ v rozsahu daném vzájemnou dohodou a rozpočtem prací včetně všech změn a doplňků vzniklých v důsledku upřesnění rozsahu prací objednatelem, které se vyskytnou do doby předání díla objednateli. Koncepční změna technického řešení díla (tj. taková změna, kterou zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče a znalosti projektu předvídat) je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran.
- 2.2. Předmět díla zahrnuje demontáž cihelné podlahy, odstranění šterkové vrstvy, napojení drenáže do kanalizace, novou vrstvu šterku a opětovné zadláždění podlahy. Součástí předmětu díla je doprava stavebního materiálu a likvidace odpadu.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení těchto prací má potřebná oprávnění a vedení prací zajistí osobami odborně způsobilými.

3. Projektová dokumentace a normy

- 3.1 Práce budou provedeny kompletně dle požadavků objednatele.

4. Cena díla

- 4.1 Cena za provedení díla dle předmětu této smlouvy obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla a činí slovy: šedesát čtyři tisíc tři sta osmdesát jedna korun českých dvacet osm haléřů bez DPH.

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

Celkem cena bez DPH: 64 381,28 Kč DPH 21 % 13 520,07 Kč

Celkem cena včetně DPH: 77 901,35 Kč

Tato cena nebude předmětem žádných úprav, s výjimkou prací, které nebyly prováděny, anebo rozšířením předmětu zakázky nebo změnou zákonné sazby DPH. Takto stanovená cena zahrnuje všechny náklady zhotovitele související s plněním závazků podle této smlouvy.

- 4.2 Cena je položkově členěna v Příloze č. 1 - Položkový rozpočet a zahrnuje veškeré náklady na realizaci díla. Jednotkové ceny obsažené v tomto položkovém rozpočtu jsou neměnné po celou dobu provádění díla.
- 4.3 V případě, že dojde ke snížení rozsahu prací, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli cenu sníženou o cenu neprovedených prací. Rozsah a cena méně prací budou odsouhlaseny smluvními stranami.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kdykoli práce, popř. část díla zadané zhotoviteli podle této smlouvy vyjmout z rozsahu plnění zhotovitele s následným odpovídajícím snížením ceny za dílo, a to bez vlivu na cenu ostatních prací.

5. Doba plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

Zahájení prací: **březen 2021**

Ukončení prací: **do 10 dnů od zahájení prací**

Pokud nelze práce provést nepřerušeně a je nutno pracovat s přestávkami (podmíněnými technologickým postupem), je zhotovitel povinen se tomuto režimu přizpůsobit. Zhotoviteli z tohoto titulu nevzniká nárok na změnu ceny. Tento režim bude upřesňován zápisy ve stavebním deníku, zápisy z kontrolních dnů, vzájemně odsouhlaseným harmonogramem apod.

- 5.2 V případě, že o to objednatel požádá 3 pracovní dny dopředu, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení prací se posunují termíny tím dotčené. Termínově budou v tomto případě rovněž zohledněny nutné technologické podmínky. Zároveň smluvní strany projednají dopad na cenu díla.
- 5.3 Dílo bude ukončeno a závazek zhotovitele k jeho provedení splněn předáním díla objednateli.
- 5.4 O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, že dílo přijímá.
- 5.5 Pokud by dílo při jeho předávání objednateli mělo podstatné vady, které by objednateli bránily v jeho řádném užívání, má objednatel právo převzetí díla odmítnout, a to až do doby

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

odstranění těchto vad. V případě jiných vad, které nebrání řádnému užívání díla, je objednatel povinen dílo převzít.

6. Vedení stavebního deníku

- 6.1 Po celou dobu výstavby povede zhotovitel stavební deník v rozsahu vyhlášky 378/92 Sb., ve kterém budou zaznamenány údaje o postupu prací, nasazení strojů a lidí, použití technologií, o klimatických podmínkách provádění stavby, návrhy změn a jejich odsouhlasení, výsledky zkoušek, kontrol, revizí, úpravy termínů, změny ve věcnosti, vícepráce atd.
- 6.2 Stavební deník vede a dokladuje zhotovitel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované objednatelem v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem předání a převzetí splněného díla objednatelem. Zhotovitel je povinen v případě odstraňování záručních vad, nedodělků a skrytých vad používat stavební deník.
- 6.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

7. Podmínky provádění díla, předání a převzetí díla

- 7.1 Objednatel je povinen před zahájením prací protokolárně předat staveniště zhotoviteli. Zhotovitel není oprávněn zahájit práce dle této smlouvy, pokud mu objednatel staveniště nepředá. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí prostor určený zhotovitelem nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Přebírat staveniště a předávat dílčí nebo hotové dílo mohou jenom osoby uvedené v této smlouvě.
- 7.2 Pro účely plnění dle této smlouvy poskytne objednatel na své náklady zhotoviteli místo odběru elektrické energie a přívod studené vody.
- 7.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, se staveništěm a místními podmínkami pro provedení stavby.
- 7.4 Při provádění stavebních prací budou splněny tyto podmínky: trvale zajištěno udržování čistoty na staveništi a v okolí staveniště, trvale zajištěn pěší provoz v okolí domu, hospodaření s odpady dle zákona č. 125/97 a vyhlášky MŽP č. 338/97. Zhotovitel také zajistí, aby nedocházelo k úniku ropných produktů z jeho vozidel a mechanizace a aby nedocházelo k znečišťování sousedních komunikací. Znečištění způsobené zhotovitelem bude zhotovitel likvidovat na vlastní náklad. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto uhradí.

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

- 7.5 Při nakládání s nebezpečnými odpady je nutné dodržet paragraf 6 a 16 zák. č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Kontaminovaný odpad bude uložen na ekologickou dekontaminační skládku
- 7.6 Zhotovitel je odpovědný za proškolení svých pracovníků a za dodržování BOZP a PO na staveništi, zejména nařízení vlády 591/2006 Sb. a o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništech a nař. vl. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s neb. pádu z výšky a vyhl. MV ČR č. 87/2000 Sb. (svařování) v jejich platných znění. Zhotovitel je také povinen zabezpečit své pracoviště podle zák. č. 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek BOZP při práci.
- 7.7 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob včetně třetích osob v prostoru staveniště, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a informacemi o průběhu stavby.
- 7.8 Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za prováděcí práce a v průběhu realizace díla se zavazuje dodržovat platné ČSN, příslušné technologické předpisy, zejména předpisy dané výrobcí jednotlivých materiálů, a další normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a prováděcí vyhlášky, týkající se činnosti zhotovitele a souvisejí s realizací díla. Zhotovitel také odpovídá za to, že veškeré odborné práce v souvislosti s realizací díla podle této smlouvy budou vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.9 Zhotovitel zajistí, za účelem pokrytí veškerých rizik, spojených s prováděním díla, na své náklady, patřičnou ochranu formou zákonného pojištění. Zhotovitel se zavazuje, že uzavře pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou provozní činností, pojištění za škody, způsobené třetím osobám tak, aby realizované dílo bylo po celou dobu výstavby kryto řádným pojištěním, včetně pojištění zařízení staveniště, materiálů, stavebních strojů. Zhotovitel uzavře příslušné pojištění s účinností od zahájení prací zhotovitele tak, aby bylo pokryto i období záručních lhůt.
- 7.10 Zhotovitel má právo vykonávat veškeré práce způsobem, který považuje za nejvýhodnější pro řádné provedení díla při respektování účelů smlouvy, smluvních termínů, dohod o postupném dokončování díla, koordinace prací a souběžného provozu objednatele v rámci koordinace s ostatními dodávkami, které nejsou součástí této smlouvy o dílo.
- 7.11 Zhotovitel je povinen provést změny díla oproti ujednání v této smlouvě, pokud o ně objednatel požádá. O tyto změny musí objednatel požádat zhotovitele písemně s předstihem. Následně se projedná vliv změn na cenu díla.
- 7.12 Technický dozor objednatele je oprávněn kdykoli v průběhu výstavby díla vytknout zhotoviteli vady doposud provedené části díla a zhotovitel je povinen na toto upozornění bez zbytečného odkladu reagovat.

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

- 7.13 K přejímání později zakrývaných prací je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny před datem přejímky. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které se staly nepřístupnými, na vlastní náklad.
- 7.14 O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Jeho součástí budou doklady dodané zhotovitelem. Jedná se o revize, zkoušky, atesty a doklady o jakosti dle zákona č. 22/97Sb. O technických požadavcích na výrobky ve smyslu nařízení vlády č.163/2002. (certifikáty, certifikáty systému jakosti, protokoly o shodě nebo doklady o posouzení shody).

8. Materiály, jakost, záruka a odstraňování vad

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s projektovou dokumentací, osvědčenými technologiemi a v souladu s obecně závaznými předpisy, v souladu se závaznými technickými normami (DIN, ČSN, ČSN-EN, ČSN ISO), a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě sjednané. Dílo bude dále provedeno v souladu s hygienickými, ekologickými, protipožárními, bezpečnostními a stavebními předpisy platnými v České republice.
- 8.2 Zhotovitel, než zabuduje materiál do konstrukce, je povinen na vyžádání doložit jeho vlastnosti certifikátem, respektive rozhodnutím o schválení a příslušným dodacím listem, případně po dohodě nejpozději při fakturaci za následující období. Zhotovitel je také povinen na požádání předkládat vzorky materiálů před jejich zabudováním či montáží objednateli. Případné výhrady objednatele k předloženým vzorkům je zhotovitel povinen zohlednit.
- 8.3 K provedení díla mohou být navrženy a použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů, po dobu předpokládané existence splňuje požadavky pro mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Případnou záměnu předepsaných materiálů materiály minimálně srovnatelné kvality, může zhotovitel provést jen po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 8.4 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování těchto materiálů a odborný postup prací.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku na dílo v délce trvání **60** měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma. Zhotovitel nezodpovídá za vady zaviněné případným poškozením díla nebo jeho části třetí osobou.

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

- 8.7 Zhotovitel se zavazuje po písemném oznámení vady díla objednatelem se do pěti (5) pracovních dní, nebude-li dohodnuto jinak, se k vadám vyjádřit. Nevyjádří-li se zhotovitel v této lhůtě, má se za to, že vadu uznal a že ji odstraní ve lhůtě přiměřené povaze závady, nejdéle však ve lhůtách uvedených v čl. 8.8 této smlouvy.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněně reklamované vady ve lhůtě, nebude-li dohodnuto jinak, do patnácti (15) pracovních dnů v případě vad bránících či omezujících řádné užívání díla.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje odstranit oprávněně reklamované vady ve lhůtě, nebude-li dohodnuto jinak, do třiceti (30) pracovních dnů v případě vad nebránících či neomezujících řádné užívání díla.
- 8.10 Popírá-li zhotovitel svoji odpovědnost za nějakou vadu, je v každém případě na něm, aby prokázal, nejpozději ve lhůtě do deseti (10) dnů od nahlášení vady objednatelem, že za tuto vadu nenese odpovědnost.

9. Platební a fakturační podmínky

9.1 Postup plateb

9.1.1 Objednatel se zavazuje zabezpečit plynulé financování díla. Objednatel se dále zavazuje při plnění díla se zhotovitelem spolupracovat a zhotoviteli provedené dílo řádně zaplatit, a to za podmínek a v termínech sjednaných v této smlouvě.

9.1.2 Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen objednatelem odsouhlasené práce. Přílohou daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený soupis řádně provedených prací.

9.1.3 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění pro dílčí daňové doklady je poslední den

9.2 Lhůty splatnosti

9.2.1 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu pro úhradu odměny za plnění poskytnuté dle této smlouvy po řádném předání a převzetí díla. Faktura bude mít splatnost 21 dní ode dne doručení Objednateli.

9.3 Přenesení daňové povinnosti

9.3.1 V případě, že předmět plnění zhotovitele zahrnuje jak plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti, tak i plnění tomuto režimu nepodléhající, vystaví zhotovitel daňové doklady pro každý z těchto typů plnění zvlášť.

10. Smluvní pokuty

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

- 10.1 V případě nesplnění termínu dokončení díla zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 10.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny za každý den prodlení.
- 10.3 Pokud zhotovitel poruší ustanovení čl. 8.7 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč (slovy tisíc korun českých).
- 10.4 Pokud zhotovitel poruší ustanovení čl. 8.8 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč (slovy pět tisíce korun českých).
- 10.5 Pokud zhotovitel poruší ustanovení čl. 8.9 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč (slovy tři tisíce korun českých).
- 10.6 V případě, že zhotovitel bude s prodlením vyklizením staveniště po dokončení díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,- Kč (slovy tři tisíce korun českých) za každý den prodlení.
- 10.7 Pokud zhotovitel ne zahájí odstraňování vad do 14 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele nebo nedodrží písemně dohodnutý termín odstranění vad, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- 10.8 Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl nárok, započíst do kterékoli úhrady příslušející zhotoviteli podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo. Objednatel uhradí fakturu zhotovitele částečně. Nárok na smluvní pokutu, popř. náhradu škody, na které objednateli v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl nárok, objednatel odečte od částky fakturované zhotovitelem.
- 10.9 Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, za kterou je smluvní pokuta hrazena, to však pouze v té části náhrady škody, která převyšuje uhrazenou smluvní pokutu.

11. Výpověď smlouvy

- 11.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.
- 11.2 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit také v případě, že zhotovitel bude práce dle této smlouvy provádět v evidentně nízké kvalitě nebo v rozporu se zadáním díla či svými povinnostmi, a to i po písemném upozornění objednatelem na tuto skutečnost a na úmysl objednatele od smlouvy odstoupit, nedojde-li k nápravě.

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

- 11.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje, a přesné citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 11.5 V případě odstoupení od smlouvy musí ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje, provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku nebo nebyl ohrožen život a zdraví osob. Tato smluvní strana nese rovněž náklady spojené s těmito opatřeními, a to až do doby vyřešení případného sporu o tom, zda odstoupení od smlouvy bylo oprávněné.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“
 - po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení

12. Ostatní ujednání

- 12.1 Tato smlouva nabývá účinnosti vložení do registru smluv.
- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.3 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů.

Objednatel ev. č.:

Zhotovitel ev. č.: 04/2021/005

Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

- 12.5 S odkazem na § 1895 občanského zákoníku ani jedna ze smluvních stran není oprávněna převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- 12.6 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12.7 Veškeré změny a upřesnění musí být sepsány jako číslované písemné dodatky k této smlouvě. Dodatky musí být podepsány smluvními stranami.
- 12.8 Veškerá komunikace zhotovitele s objednatelem se uskuteční přes jeho zástupce.
- 12.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou Přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet díla
- 12.10 Tato smlouva byla provedena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 12.11 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly a že smlouvu podepsaly po jejím vzájemném projednání na základě své pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že autentičnost smlouvy stvrzují svými podpisy. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou stran.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Brně dne: 16. 3. 2021

V Brně dne: 10. 3. 2021

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ing. Petr Šťavíček, jednatel

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková