

DODATEK č. 3

Ke Smlouvě o umístění zařízení č. BHOD3DA ze dne 10.7.2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.1.2001 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 14.12.2001

mezi:

Městská bytová správa, spol. s r.o.

společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 21697
se sídlem: Hodonín, Rodinova 691/4, PSČ 695 01
IČ: 63489953
bankovní spojení: Komerční banka Hodonín, č. účtu:
jednající: Ing. Jana Bimková, jednatelka
(dále jen „nájemce“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: Vinohradská 167, 100 00 Praha 10
IČ: 25788001
DIČ: CZ25788001
společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064
bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, č. účtu:
zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření
(dále jen „provozovatel zařízení“ nebo „podnájemce“)

Dne 10.7.2000 byla mezi nájemcem a provozovatelem zařízení uzavřena Smlouva o umístění zařízení č. BHOD3DA, jejímž předmětem je úplatné užívání části nebytových prostor v budově bez č.p./č.e. nacházející se na pozemku parc. č. st. 5740/1, na pozemku parc. č. st. 5740/2, na pozemku parc. č. st. 5740/3, na pozemku parc. č. st. 5740/4 a části komínu předávací stanice nacházejícím se na pozemku parc. č. st. 5742, vše v k.ú. Hodonín, za účelem vybudování a provozování základnové stanice veřejné sítě elektronických komunikací provozovatele zařízení. Tato smlouva ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.1.2001 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 14.12.2001 je dále označována jen jako „smlouva“. Nájemce bere na vědomí, resp. je mu známo, že provozovatel zařízení, který měl v době uzavření smlouvy obchodní firmu – název – Český Mobil a.s. a od 27.9.2004 obchodní firmu – název – Oskar Mobil a.s., vystupuje s účinností od 1.2.2006 pod obchodní firmou – názvem – Vodafone Czech Republic a.s.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

- a) Mění se označení smluvních stran, a to tak, že strany smlouvy, včetně jejich bankovních spojení, jsou označeny tak, jak jsou označeny strany tohoto dodatku.

b) **V úvodní uvozovací části – větě smlouvy (těsně před začátkem Čl.1) se vypouští slova "veřejné radiotelefonní sítě GSM 1800" a nahrazují se slovy „veřejné sítě elektronických komunikací provozovatele zařízení“.**

c) **V Článku 4 smlouvy (Sjednaná doba pro umístění zařízení), se první věta mění a nově zní takto:**

„Sjednaná doba pro umístění zařízení je 20 (dvacet) let počínaje dnem účinnosti smlouvy.“

d) **Znění Článku 5 smlouvy (Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady na služby) odstavce 2 se nahrazuje novým zněním takto:**

„Dohodnuté a uvedené nájemné se bude jednostranně zvyšovat od 1. dne následujícího měsíce po vyhlášení úředně stanovené míry inflace zjištěné za uplynulý rok. Procento inflace se stanovuje na základě oficiálních údajů Českého statistického úřadu.“

e) **Znění Článku 5 smlouvy (Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady na služby) odst. 4 (Sankční ujednání) věta 1 se nahrazuje novým zněním takto:**

„V případě nesplnění povinnosti úhrady nájmu v plné výši a termínu zaplatí provozovatel zařízení nájemci úrok z prodlení dle platné právní úpravy.“

f) **Článek 5 smlouvy (Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení a náklady na služby) se rozšiřuje o znění nového odstavce 6, který včetně číselného označení zní takto:**

„6. Nájemce může kontaktovat provozovatele zařízení ve věcech placení úhrady za umístění zařízení na tel. +420 271 171 785 a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu smlouvy může nájemce kontaktovat provozovatele zařízení na tel. +420 271 171 010.“

g) **Čl. 7 (Skončení sjednané doby pro umístění zařízení) odst. 2 se doplňuje tak, že za větu „V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. pracovní den po odeslání.“ se vkládá věta**

„Smluvní strany se dohodly, že pokud provozovatel zařízení přijetí výpovědi odmítne nebo jiným způsobem přijetí zabrání (např. nesdělí změnu adresy), bude výpověď považována za doručenou v den, kdy se vrátí zpět z pošty nájemci.“

II.

Příloha č. 3a smlouvy Aktualizovaný plánec předmětných prostor) která nahradila Dodatkem č. 2 ke smlouvě Přílohu č. 3 smlouvy (Plánek předmětných prostor) se nahrazuje novým zněním této přílohy s novým označením „Specifikace předmětných prostor, rozsahu stavebních úprav a umístění zařízení“, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 3 smlouvy.

Všude tam, kde v textu smlouvy je odkaz na Přílohu č. 3 (případně 3a) rozumí se jím znění Přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 3 smlouvy.

III.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy, které tento dodatek č. 3 nemění, zůstávají nezměněny.

Před rozšířením základnové stanice v souladu s tímto dodatkem č. 3, předá provozovatel zařízení nájemci statický výpočet nového rozsahu zařízení základnové stanice.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. datem podpisu pozdějšího.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce rovněž dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 3 smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy

Příloha č. 1 – Specifikace předmětných prostor, rozsahu stavebních úprav a umístění zařízení

Příloha č. 2 – Pověření pro Mgr. Martina Koutného.

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada města Hodonína na své 79. schůzi konané dne 06.09.2010, usnesení č. 14408.

Za nájemce:

V Hodoníně, dne 20.9.2010

Za provozovatele zařízení:

V Praze, dne 30.9.2010

Podpis: _____
Jméno: Ing. Jana Bimková
Funkce: jednatelka

Podpis: _____
Jméno: Mgr. Martin Koutný
Funkce: manažer podpory výstavby sítě