

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

„Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA ve Frýdlantu nad Ostravicí“

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel:** **T E R M O Frýdlant n. O. s.r.o.**
se sídlem: Hamernická 233, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupený: Ing. Petr Sklář, jednatel společnosti
IČ: 640 87 662
DIČ: CZ64087662
č.ú. [REDACTED]
Zástupce pro realizaci smlouvy: Ing. Petr Sklář, jednatel společnosti
- 1.2. **Zhotovitel:** **DaSt Inpo group s.r.o.**
se sídlem: Palackého 689/2, Město, 736 01 Havířov
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, C 53397
zastoupený: Dalibor Štvrtna, jednatel společnosti
IČ: 2944145
DIČ: CZ2944145
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú. [REDACTED]
Zástupce pro jednání ve věci změn smlouvy (telefon, fax):
Štvrtna Dalibor, tel. [REDACTED]
Zástupce pro realizaci smlouvy (telefon, fax):
Štvrtna Dalibor, tel. [REDACTED]

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo dle podmínek této smlouvy. Objednatel se na základě této smlouvy zavazuje v průběhu realizace zhotoviteli poskytnout veškerou součinnost vyplývající z této smlouvy, v dohodnuté lhůtě provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.2 Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
- 2.3 Podrobná specifikace díla:
Předmětem díla je kontrola návrhu, dodávka, montáž a uvedení do provozu:

„Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA ve Frýdlantu nad Ostravicí“

pro 2 ks domovních předávacích (výměnkových) stanic, vč. systému MaR a vizualizace řídicího procesu, pro zajištění vytápění a přípravy teplé užitkové vody v objektu bytového domu Společenství vlastníků jednotek pro dům 5. května 782, ul. 5. května 782, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí a v objektu Gymnázia BESKYDY MOUNTAIN ACADEMY, s.r.o., ul. Dvořákova 1269, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí.

Zhotovitel se zavazuje k provedení prací a dodávek v souladu s dokumentací (DPS) pro provedení stavby a v souladu se závaznými a doporučenými ČSN a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla.

2.4 Součástí díla jsou také tyto položky:

- a) zpracování dokumentace provedených oprav, dokumentace skutečného stavu
- b) veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob v místech dotčených stavbou),
- c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v souladu s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy na ochranu životního prostředí,
- d) zajištění a provedení všech předepsaných a smluvně sjednaných zkoušek, vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů s případným odstraněním uvedených závad, to vše dle ČSN a jiných technických či právních předpisů platných v době provádění a předání díla,
- e) odvoz a ekologické uložení přebytečného materiálu, ekologická likvidace vzniklého odpadu včetně poplatků za uskladnění, vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti, předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování,
- f) zajištění koordinace prací svých dodavatelů a nezbytná spolupráce s ostatními dodavateli objednatel,
- g) objednatel odsouhlasený harmonogram výstavby, který je přílohou č. 5 této smlouvy.
- h) fotodokumentace, kterou se zhotovitel zavazuje pořizovat v průběhu realizace stavby. Tato fotodokumentace bude tvořena minimálně 50 fotografiemi v elektronické podobě (min. rozměr 4500x3000 pixelů a min. 300 dpi) a bude sloužit jako příloha k závěrečnému vyúčtování a bude předána objednateli společně se závěrečným vyúčtováním. Fotodokumentace musí zachycovat především všechny zakryté sítě a veškeré zakryté postupy prací,

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, MILNÍKY

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést, řádně dokončit a předat objednateli v následujících lhůtách:

Termín realizace zakázky:	od 1. 7. 2021 do 31. 8. 2021
Předpokládaný termín předání staveniště:	do 15. 6. 2021
Termín zahájení provádění díla:	ihned po předání staveniště
Doba plnění (řádného ukončení a předání) díla:	62 dnů
Maximální doba odstávky TUV pro SVJ 782:	7 pracovních dnů

Smluvní strany se dohodly, že termín provedení díla může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného požadavku objednatele. Pokud dojde k této změně, musí být tato otázka řešena písemným, číslovaným a oběma smluvními stranami podepsaným dodatkem ke smlouvě. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy ze strany zhotovitele nezakládají důvod pro změnu termínu provedení díla.

Zhotovitel je povinen dodržet všechny závazné termíny včetně závazných termínů, které jsou uvedeny ve vzájemně odsouhlaseném harmonogramu díla, který je přílohou č. 5 této smlouvy.

- 3.2 Pouze v případě, že bude objednatel z důvodů na jeho straně v prodlení s předáním staveniště, se ujednaný termín provedení díla posouvá o tolik dní, o kolik dní bude objednatel v prodlení s plněním své povinnosti staveniště předat.

Místem plnění je katastrální území obce Frýdlant nad Ostravicí. Zhotovitel je oprávněn provést část zhotoveného díla prostřednictvím subdodavatele. Pro změnu subdodavatele je třeba výslovného souhlasu objednatele, který ale nesmí být bezdůvodně odepřen. Pokud se ale jedná o subdodavatele, jímž zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, lze takovou změnu umožnit jen ze závažných důvodů, přičemž nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, jaký byl požadován v rámci zadávacího řízení na zakázku „Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA ve Frýdlantu nad Ostravicí“.

IV. CENA ZA DÍLO

- 4.1 Cena za provedení díla je cenou smluvní, nejvýše přípustnou, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nabídkou podanou zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na zakázku „Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA ve Frýdlantu nad Ostravicí“, jejíž elektronická verze tvoří přílohu č. 3 této smlouvy o dílo. Cena za provedení díla činí:

Cena díla bez DPH	970 249,96 Kč
DPH	203 752,49 Kč

Cena díla celkem včetně DPH **1 174 002,45 Kč**

- 4.2 Výše a sazba DPH je stanovena dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy. V případě změny DPH bude tato změna zohledněna v konečné ceně díla.
- 4.3 Zhotovitel prohlašuje, že jím uvedené ceny v cenové specifikaci obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Ke změně ujednání o ceně může dojít v případě, že:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- 4.4 Neprovede-li zhotovitel některé práce, ačkoliv jsou součástí ceny díla, snižuje se cena díla o cenu těchto prací uvedenou v cenové nabídce zhotovitele či ve smlouvě. Cena se snižuje také v případě, že objednatel na své náklady opatřil některé výrobky, služby či materiály a v případě, že budou změněny či nahrazeny materiály, hmoty, výrobky, služby či práce za levnější.
- 4.5 Zhotovitel je povinen respektovat rozhodnutí objednatele o snížení rozsahu prací. V takovém případě se snižuje cena díla o cenu prací, materiálů, výrobků apod., které na základě tohoto rozhodnutí objednatele nebudou provedeny či dodány. Toto rozhodnutí je objednatel povinen

sdělit zhotoviteli písemně nejpozději 1 týden před zahájením prací, o které se předmět díla snižuje.

- 4.6 Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, resp. se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na jeho cenu, že cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání předmětu díla, že tyto práce, dodávky a služby správně ocenil a že při stanovení ceny s odbornou péčí překontroloval všechny dokumenty a podklady vymezující předmět plnění.
- 4.7 Cena díla je doložena specifikací cen jednotlivých položek v rozpočtu a cenovou nabídkou zhotovitele (viz přílohy). Specifikace cen slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných „víceprací“ nebo „méněprací“.
- 4.8 Pro výpočet cenových změn se použijí ceny jednotlivých položek. Jestliže strany po podání cenové nabídky zhotovitele dohodly jednotkové ceny jiné, pak se použijí tyto jednotkové ceny. Tam, kde k ocenění nelze použít ani jeden z popsanych způsobů ocenění, provede zhotovitel ocenění individuální kalkulací odsouhlasenou objednatel.
- 4.9 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude výslovně potvrzena v písemném dodatku ke smlouvě, ve kterém budou vícepráce specifikovány položkovým rozpočtem a smluvní strany se dohodnou i na ceně, kterou bude povinen objednatel zhotoviteli uhradit. Bez uzavření dodatku ke smlouvě není objednatel povinen provedené vícepráce uhradit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu práce, provedené nikoliv na základě dodatku ke smlouvě, na žádost objednatele odstranit a uvést předmět díla do stavu odpovídajícího zadání. Vedle toho je zhotovitel povinen uhradit škodu, která objednateli v souvislosti s tímto vznikla.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli poštou nebo osobně do jeho sídla uvedeného v článku I této smlouvy. V případě doručení faktury na jinou adresu nebude faktura považována za doručenou.
- 5.2. Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení dílčí faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavený zhotovitelem a potvrzený osobou pověřenou objednatel. Smluvní strany se dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.3. Zhotovitel předá nejpozději do 3. pracovního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy došlo ke zdanitelnému plnění objednateli zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci, v členění po položkách dle položkového rozpočtu, oceněný v souladu s touto smlouvou, odsouhlasený osobou pověřenou objednatel. Nedílnou součástí soupisu provedených prací budou kopie certifikátů použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků a přehled zápisů a protokolů o kontrolách prováděných v souladu se systémem kvality (jakosti), který osoba pověřená objednatel jako součást kontroly skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci prověřila. V případě, že nebudou výše uvedené doklady doloženy, má se za to, že práce nebyly vykonány v souladu s touto smlouvou a do předání takovýchto dokumentů nebude soupis provedených prací uznán a objednatel se nedostane do prodlení s úhradou daňového dokladu.
- 5.4. Osoba pověřená objednatel poskytne stanovisko k zjišťovacímu protokolu nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho doručení zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v odsouhlaseném rozsahu. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek není zhotovitel oprávněn účtovat.
- 5.5. Ve faktuře je zhotovitel povinen uvést zvlášť běžné částky za práce provedené podle smlouvy a zvlášť částky za vícepráce dle dodatků ke smlouvě. Změny a vícepráce musí být

jednoznačně odděleně evidovány i v příloženém zjišťovacím protokolu podepsaném osobou pověřenou objednatelem.

- 5.6. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) či jinými souvisejícími právními předpisy.
- 5.7. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit, aniž by se tím dostal do prodlení s placením v případě, kdy faktura obsahuje nesprávné či neúplné údaje, není doložena stanovenými doklady, nebo když zhotovitel nedodrží postup pro kalkulaci účtovaných částek. Od doručení opravené či nové faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 5.8. V konečné faktuře po předání díla bude provedena pozastávka ve výši 5 % z ceny díla po dobu trvání záruční lhůty. Pozastávku lze nahradit předáním bankovní záruky zajišťující řádné plnění povinností zhotovitele z ujednání smlouvy o zárukách za jakost provedeného díla, a to ve výši 5 % z ceny díla celkem včetně DPH dle bodu 4.1 této smlouvy. Tato bankovní záruka za jakost bude vystavena na celou dobu trvání záruky za jakost díla, tj. 60 měsíců ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem a objednateli bude její originál předán při předání díla. Bankovní záruka za jakost provedeného díla musí být vystavena jako neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první požádání.
- 5.9. Při prodlení s úhradou odsouhlasené faktury zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 5.10 Přílohou závěrečné faktury bude fotodokumentace dle bodu 2.4 písm. i) této smlouvy.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 6.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a provedení díla v délce trvání záruční lhůty nejméně 60 měsíců. Tato záruka se vztahuje na dílo jako celek a zároveň na jeho všechny dílčí části. Záruční doba dle tohoto odstavce neskončí dříve než 60 měsíců ode dne konečného předání a převzetí díla. Záruka počíná běžet v okamžiku předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
- 6.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1 Předání a převzetí díla proběhne v rámci převjímacího řízení. K převjímacímu řízení je zhotovitel povinen připravit všechny doklady, které jsou součástí předmětu plnění a předat je objednateli, nepředal-li je již v průběhu provádění díla. Jedná se zejména o následující doklady:
 - dokumentaci provedených prací na předmětu díla ve 2 výtiscích a 1x v digitální formě ve formátu pdf.
 - originál stavebního deníku, který je zhotovitel povinen vést v souladu s platnými právními předpisy,
 - doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla,
 - dokumentaci potřebnou pro provozování díla (záruční listy, návody k obsluze, atesty, zápisy o zkouškách, revizní zprávy apod.),
 - prohlášení o shodě v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně doložení atestů použitých materiálů,
 - doklady a protokoly o provedených kontrolách a zkouškách,
 - doklady o likvidaci odpadu vzniklého v souvislosti s plněním předmětu smlouvy dle platných ekologických předpisů,

- adresář osob s uvedením kontaktního spojení, na kterém bude zajištěna dosažitelnost po 24 hodin denně k nahlášení záruční vady,
- ostatní doklady potřebné pro řádné provozování předmětu díla, zejména pokud vyplývají z právních předpisů

Pokud se při předávání díla zjistí nutnost předložení dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady v termínu a počtu určeném objednatelem dodat.

Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů požadovaných touto smlouvou bude hodnoceno jako neprovedení díla v souladu se smlouvou. Objednatel při zjištění této skutečnosti uvědomí zhotovitele a zhotovitel je povinen ve lhůtě dvou dnů provést nápravu. Při nedodržení této dvoudenní lhůty je každý den prodlení hodnocen jako prodlení zhotovitele s provedením díla.

- 7.2 Veškerá průvodní dokumentace musí odpovídat českým normám a právním předpisům a musí být v českém jazyce. Pokud není uvedeno jinak, musí být všechny doklady předány ve dvou vyhotoveních.
- 7.3 K předání a převzetí díla jsou oprávněni:
- za objednatele: Ing. Petr Sklář
 - za zhotovitele: Štvrtna Dalibor
- 7.4 K předání vyzve zhotovitel písemně nejméně 5 kalendářních dnů předem zápisem ve stavebním deníku. Předání a převzetí díla organizuje zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své poddodavatele. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů od předání díla bez vad a nedodělků.
- 7.5 Skutečnosti zjištěné při přijímacím řízení včetně seznamu vad a nedodělků zapíše objednatel do protokolu o předání a převzetí díla, v němž také objednatel prohlásí, zda předmět díla přijímá či nikoliv. V případě, že odmítne předmět díla převzít, uvede v protokolu důvod tohoto odmítnutí.
- 7.6 Jestliže objednatel převezme předmět díla s vadami a bude požadovat jejich odstranění, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději ve lhůtě dohodnuté v protokolu o předání a převzetí. Nedohodnou-li se strany, pak do 5 kalendářních dnů.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 8.1 Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty, které jsou sjednány pro případ následujících porušení povinností zhotovitele:
- a) v případě, že zhotovitel neprovede dílo (nebo jeho část) ve sjednaném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení.
 - b) v případě, že objednatel převezme dílo s vadami nebo nedodělkami, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení termínem odstranění a každou vadu či nedodělek.
 - c) v případě, že zhotovitel nedodrží termín nástupu k odstranění havárie/reklamované záruční vady, nebo ji ve sjednané lhůtě neodstraní, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý započatý den prodlení a vadu.
- 8.2 Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení s úhradou úplné faktury ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů.

IX. ZVLÁŠTNÍ A OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Zhotovitel závazně prohlašuje, že osoby, které se v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy budou pohybovat v místě plnění, jsou v pracovněprávním či obdobném vztahu ke zhotoviteli. V případě, že těmito osobami budou cizinci, nese zhotovitel odpovědnost za to, že těmto osobám bylo uděleno povolení k pobytu a povolení k zaměstnání, pokud je to dle příslušných obecně závazných právních předpisů České republiky potřeba. Tato odpovědnost je zhotovitelovým závazkem vůči objednateli. Zhotovitel se současně zavazuje, že tyto osoby budou odborně způsobilé k plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor stavby, případně i projektanta vykonávajícího autorský dozor, pokud nebude s postupem prací dohodnuto jinak. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele na kontrolních dnech, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení povinnosti zhotovitele poskytovat součinnost. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Náležitosti zápisu z kontrolního dne určí objednatel. Kontrolní dny budou probíhat na základě odůvodněných potřeb objednatele, a to vždy na výzvu objednatele učiněnou zhotoviteli minimálně 24 hodin předem.
- 9.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vůči objednateli třetí osobě. To se týká pohledávek, které přímo souvisí s akcí, která je předmětem této smlouvy.
- 9.4 Pro tento smluvní vztah jsou závazné následující dokumenty, se kterými je zhotovitel v dostatečné míře seznámen. V případě rozporů mezi jednotlivými dokumenty platí uvedené pořadí:
- 9.4.1 závazná rozhodnutí a požadavky orgánů státní správy a závazné ČSN a technické normy platné v době provádění díla,
 - 9.4.2 tato smlouva o dílo,
 - 9.4.3 nabídka zhotovitele v rámci veřejné zakázky „Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA ve Frýdlantu nad Ostravicí“ ze dne 25. 2. 2021
 - 9.4.4 doporučené ČSN a technické normy platné v době provádění díla.
- 9.5 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Dokumentace pro provedení stavby – Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA a D.1.4 - MaR (arch. č. 27-2020 v elektronické podobě na CD)
 - Příloha č. 2 – Oceněný položkový rozpočet Domovní předávací stanice a D.1.4
 - Příloha č. 3 – Nabídka podaná zhotovitelem v rámci zadávacího řízení „Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA ve Frýdlantu nad Ostravicí“ (v elektronické podobě na CD).
 - Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy zhotovitele.
 - Příloha č. 5 – Harmonogram výstavby předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení „Domovní předávací stanice pro SVJ 782 a Gymnázium BMA ve Frýdlantu nad Ostravicí“.

X. OSTATNÍ ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu vztahující se na pojištění škod způsobených třetím osobám (na majetku a zdraví). Pojištění musí být platné nejméně ode dne předání staveniště zhotoviteli do dne konečného předání díla bez vad a nedodělků bránící provozu. Pojištění musí být sjednáno minimálně v rozsahu ceny díla dle bodu 4.1 této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy je přílohou č. 4 této smlouvy
- 10.2 Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran. To neplatí u údajů uvedených v čl. I. Smluvní strany. Při změně těchto údajů postačí oznámení změny dopisem doručeným do sídla druhé smluvní strany s doložením příslušných dokladů prokazujících tuto změnu (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, odvolání plné moci apod.). Písemná forma platí také pro odstoupení od této smlouvy.
- 10.3 Dle Zákona č. 320/2001 Sb. § 2 písm. e) o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.4 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení občanského zákoníku.
- 10.5 Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.6 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení včetně příloh.

Ve Frýdlantu n. O., dne

Vdne

Za objednatele

Za zhotovitele