

4000/2

2.004.005

**DODATEK Č. 10  
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR  
č. 2 0036 04 / 4006**

uzavřený dle zákona č. 116/1990 Sb. v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi:

**IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.**

se sídlem Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno

IČ: 28516842, DIČ: CZ28516842

zastoupená: [redacted] předsedou představenstva

bank. spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 2765082/0800

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce 5991

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**ČR – Česká správa sociálního zabezpečení, pracoviště Brno**

se sídlem Veveří 7, 602 00 Brno

IČ: 000 06 963, DIČ: není přiděleno (není plátce DPH)

zastoupené: PhDr. Miroslavem Votýpkou,

ředitelem detašovaného pracoviště ČSSZ v Brně

ředitelem pracoviště ČSSZ Brno

bank. spojení: ČNB pobočka Brno, č.ú. 10006-77921641/0710

(dále jen „**nájemce**“)

**I.**

Smluvní strany podpisem tohoto dodatku konstatují, že dne 10.11.2004 došlo s právním předchůdcem pronajímatele (IMOS development, a.s., IČ: 269 07 453) k uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor ve znění dodatku č.1-9, jejímž předmětem je pronájem nebytových jednotek – kanceláří o celkové výměře 1266,85 m<sup>2</sup> umístěných v I. a II.NP – budovy B objektu č.p. 4392 v Brně – Židenicích, známého jako „Nová Osada“, na ulici Gajdošova č.or. 7, postaveného na parc. č. 5771/2- a parc.č. 5771/1 v Brně.

**II.**

Smluvní strany se dohodly na změně znění čl. II, výše uvedené nájemní smlouvy, jehož platné znění je následující:

**Předmět nájmu**

1. Strany této smlouvy se na základě plné shody vůle a všech níže uvedených ustanovení a v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů dohodly na této nájemní smlouvě.
2. Pronajímatel pronajímá v souladu s touto smlouvou níže specifikovaný předmět nájmu nájemci a nájemce jej přijímá od pronajímatele do nájmu.
3. Předmětem nájmu jsou:

**A. Předmět nájmu do 30.4.2013 je:**

kanceláře o celkové výměře 1.005,05m<sup>2</sup> a ostatní plochy o celkové výměře 261,8m<sup>2</sup> to vše nacházející se v 1.NP a 2.NP části budovy B viz. příloha č. 1a) a 1b)

**B. Předmět nájmu od 1.5.2013 jsou:**

**a)** kanceláře o celkové výměře 1.005,05m<sup>2</sup> a ostatní plochy o celkové výměře 261,8m<sup>2</sup> to vše nacházející se v 1.NP a 2.NP části budovy B viz. příloha č. 1a) a 1b)

**b)** sklad 1.303 o výměře 35,9m<sup>2</sup> nacházející se v 1.PP

**c)** sklad 2.008 o výměře 35,1m<sup>2</sup> nacházející se v 2.PP

**d)** 2 garážová stání č. 26 a č 27 v 2.PP

nemovitosti specifikované v čl. I této smlouvy, přičemž nájemce předmět nájmu za účelem využití ke své podnikatelské činnosti předmět nájmu přejímá.

4. Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a přijímá jej do nájmu jako vhodný pro účely popsané v této smlouvě.

### III.

Smluvní strany se dohodly na změně znění čl. III. výše uvedené nájemní smlouvy, jehož nové znění je následující:

#### **Nájemné a služby spojené s nájmem**

1. Nájemné za předmět nájmu bylo stanoveno dohodou následovně:

A. Nájemné na období do 31.3.2013 je stanoveno dohodou následovně:

- a) Nájemné za předmět nájmu specifikovaný v čl. II odst. 3 bod a) o celkové výměře 1266,85 ve výši 274.599,66 Kč bez DPH / měsíc, Q 823.799,- Kč bez DPH.
- b) Nájemné za předmět nájmu specifikovaný v čl. II odst. 3 bod b) a c) o celkové výměře 71m<sup>2</sup> ve výši 3.110,- Kč bez DPH / měsíc, Q 9.330,- Kč bez DPH
- c) Nájemné za předmět nájmu specifikovaný v čl. II odst.3 bod d) ve výši 1.500,- Kč + DPH / měsíc za dvě vyhrazené parkovací stání. Q 4.500,- Kč + DPH

B. Nájemné na období od 1.4.2013 je stanoveno dohodou následovně:

- a) Nájemné za předmět nájmu specifikovaný v čl. II odst. 3 bod B písm. a) o celkové výměře 1266,85 ve výši 283.661,66 Kč bez DPH / měsíc, Q 850.985,- Kč bez DPH.
- b) Nájemné za předmět nájmu specifikovaný v čl. II odst. 3 bod B písm. b) a c) o celkové výměře 71m<sup>2</sup> ve výši 3.213,- Kč bez DPH / měsíc, Q 9.639,- Kč bez DPH
- c) Nájemné za předmět nájmu specifikovaný v čl. II odst.3 bod B písm. d) ve výši 1.500,- Kč + DPH / měsíc za dvě vyhrazené parkovací stání. Q 4.500,- Kč + DPH

2. Nájemce se zavazuje hradit výše uvedené nájemné jednou za čtvrtletí a to vždy poslední měsíc daného čtvrtletí k 21. v měsíci na základě platebního kalendáře, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy Paušální služby se nájemce zavazuje hradit měsíčně na základě platebního kalendáře, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

3. Úhrada nájemného je stanovena následovně:

- a) Nájemné za předmět nájmu ad čl. II, odst. 3, bod B., písm. a) za období 1.4.2013 – 30.6.2013 v celkové výši 850.985,-Kč bez DPH nájemce uhradí na základě daňového dokladu bankovním převodem na účet pronajímatele nejpozději do 30.6.2013.
- b) Nájemné za předmět nájmu ad čl. II, odst. 3, bod B písm. b) a c) za období 1.5.2013 – 30.6.2013 celkové výši 6.426,-Kč bez DPH bude uhrazeno na základě daňového dokladu bankovním převodem na účet pronajímatele nejpozději do 30.6.2013.
- c) Nájemné za předmět nájmu ad čl. II, odst. 3, bod B., písm. d) za období 1.5.2013 – 30.6.2013 v celkové výši 3.000,-Kč + DPH nájemce uhradí na základě daňového dokladu bankovním převodem na účet pronajímatele nejpozději do 30.6.2013.
- d) Počínaje měsícem září 2013 bude hrazeno čtvrtletní nájemné za předmět nájmu ad čl. II, odst. 3. bod B písm. a) – d) za období 3. čtvrtletí roku 2013. Paušální platby za služby budou hrazeny vždy v příslušném měsíci. Součástí této smlouvy je příloha č. 3 platební kalendář do 31.3.2014, který definuje termíny splatnosti jednotlivých plateb. Platební kalendář na období po 1.4.2014 je povinen pronajímatel doručit nájemci v předstihu tak, aby se nájemce nedostal do prodlení s hrazením plateb. Nájemce se zavazuje hradit měsíční nájemné a paušální služby spolu s příslušnou DPH dle platebního kalendáře na účet pronajímatele pod variabilním symbolem dle platebního kalendáře. Pro další období bude platební kalendář aktualizován dle této smlouvy bodu III.odst. 2. a 6.

4. V případě nedodržení jakéhokoliv termínu splatnosti má pronajímatel právo požadovat uhrazení úroku z prodlení ve výši 0,05 % denně z neuhrazené částky.

5. Smluvní strany se dále dohodly a nájemce vyslovuje souhlas s tím, že počínaje rokem 2014 je pronajímatel oprávněn dohodnuté nájemné jednou ročně zvýšit o procento odpovídající procentuálnímu vyjádření míry inflace za předchozí kalendářní rok oficiálně zveřejněné Českým statistickým úřadem. Zvýšení nájemného dle předchozí věty je účinné a bude pronajímatelem účtováno od kalendářního čtvrtletí následujícího po čtvrtletí, ve kterém Český statistický úřad oficiálně oznámí roční míru inflace za předchozí kalendářní rok.

#### IV.

Smluvní strany se dohodly na změně znění čl. IV. odst. 1.1 a 1.2. výše uvedené nájemní smlouvy, jehož specifikace je uvedena v příloze č. 2, která je součástí tohoto Dodatku č. 10.

#### V.

Smluvní strany se dohodly na změně znění čl. IV. odst. 5 výše uvedené nájemní smlouvy, jehož nové znění je následující:

Platby za služby spojené s užíváním předmětu smlouvy bude nájemce hradit měsíčně společnosti IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s., IČ: 28516842, se sídlem Gajdošova 7, 602 00 Brno na základě Platebního kalendáře vystaveného pronajímatelem na č.ú. 199 110 230 / 0600.

#### VI.

Smluvní strany prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 10.11.2004 ve znění dodatku č. 1-9, zůstávají beze změn a v platnosti.

#### VII.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho oboustranného podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem 1.5.2013

Tento dodatek tvoří nedílnou součást shora označené Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 10.11.2004.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy..

Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že jej uzavírají svobodně a vážně, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha: 1/ Specifikace předmětu nájmu  
2/ Rozpis služeb  
3/ Platební kalendář

V Brně dne 30.4.2013

[Redacted signature]

.....  
Pronajímatel  
**IMOS development,  
uzavřený investiční fond, a.s.**

V Brně dne 30.4.2013

[Redacted signature]

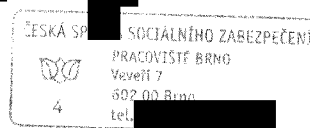
.....  
e  
**IMOS development, a.s.**

- 1 - 05 - 2013

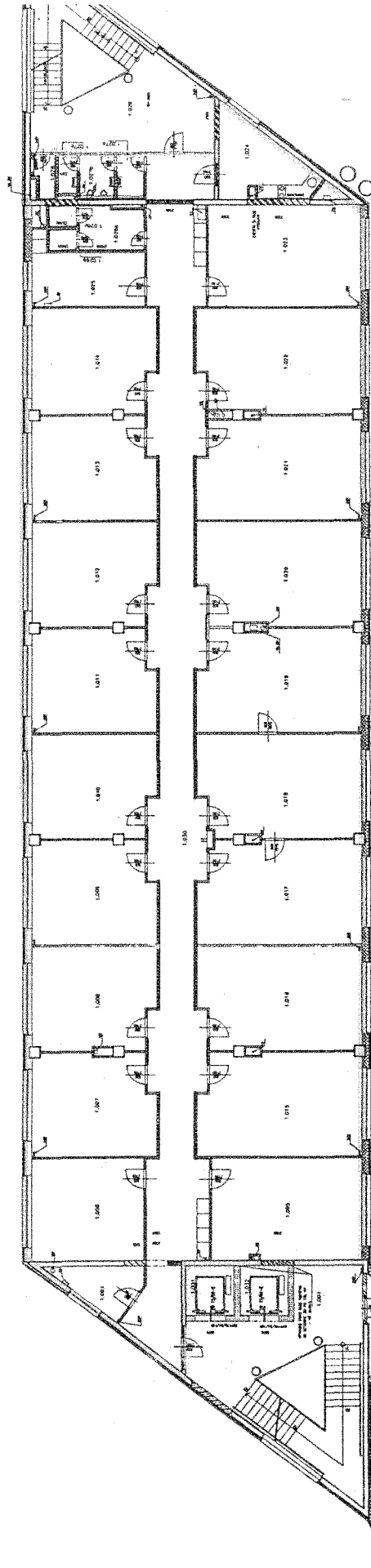
V Brně dne [Redacted]

[Redacted signature]

.....  
Nájemce  
**Česká správa sociálního zabezpečení**

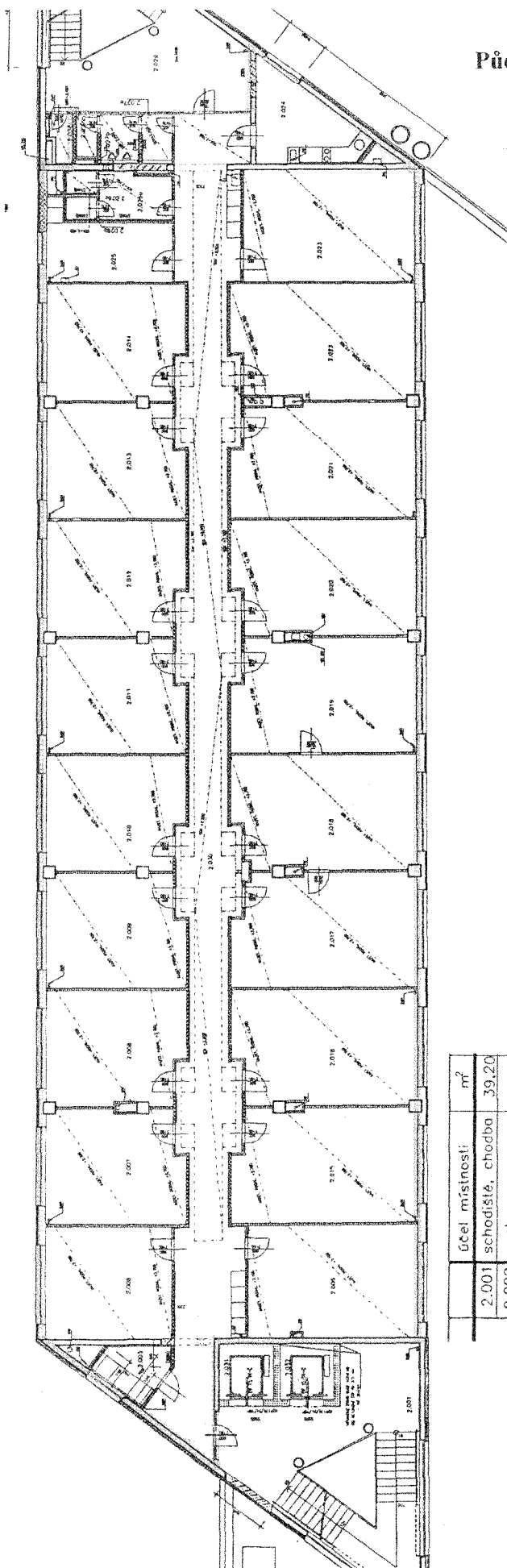


**PŘÍLOHA č.1**  
**Půdorys nebytových prostor – 1.patro**



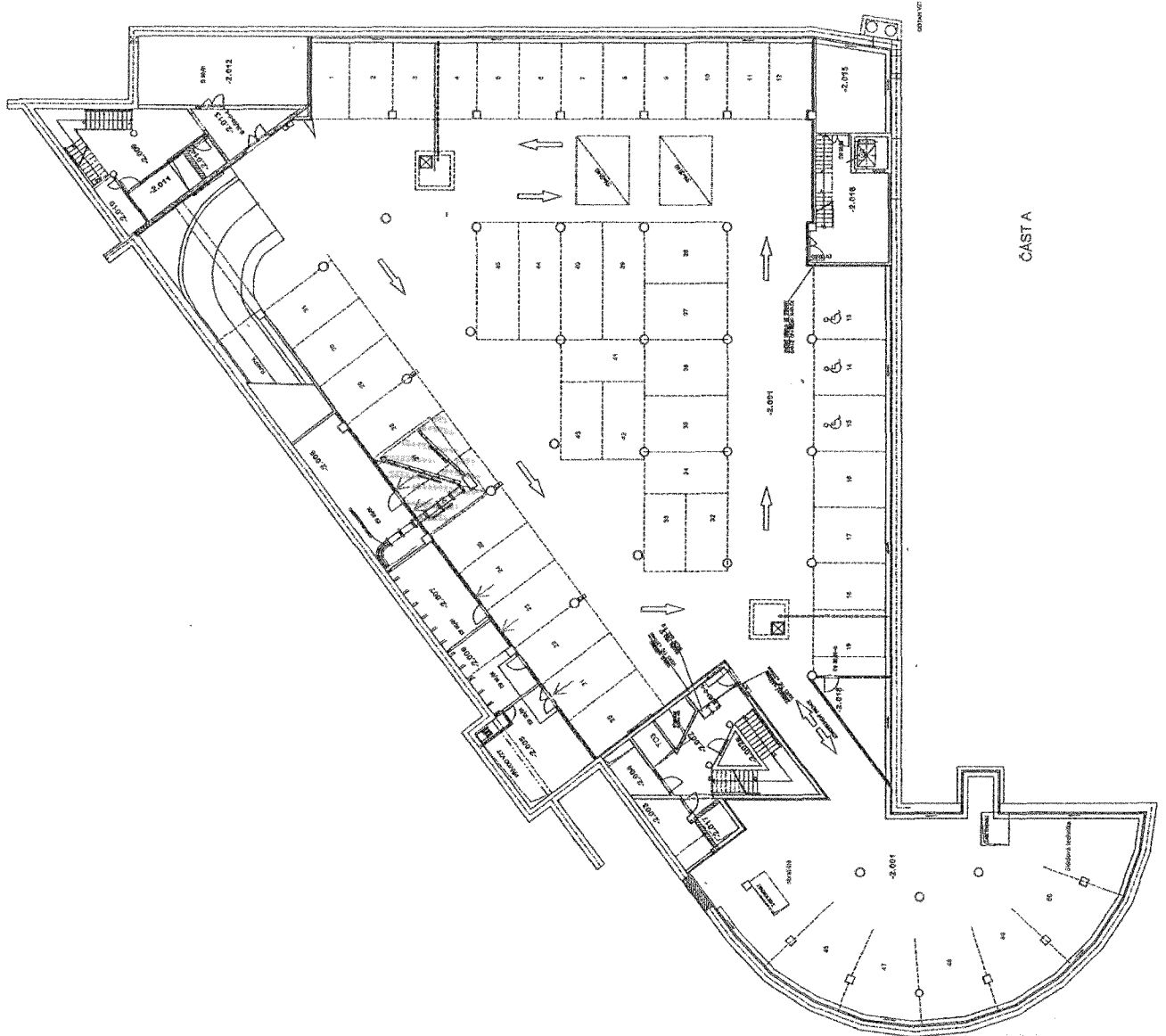
Číslo místnosti	Účel místnosti	rozloha m <sup>2</sup>	číslo místnosti	účel místnosti	rozloha m <sup>2</sup>
1.101	zdvěří	4,70	1.015	kancelář	29,35
1.102	kancelář	30,65	1.016	kancelář	29,35
1.103	kancelář	27,10	1.017	kancelář	28,35
1.104	sklad	5,75	1.018	kancelář	28,35
1.105	kuchyně	3,70	1.019	kancelář	29,35
1.106	předstín WC	1,45	1.020	kancelář	29,35
1.106a	WC	1,45	1.021	kancelář	29,35
1.107	terasa	viz stře	1.022	kancelář	29,55
1.001	schodiště, chodba	39,20	1.023	kancelář	27,40
1.002	neobsazeno		1.024	kuchyně	10,50
1.003	sklad	5,75	1.025	server	11,50
1.004	neobsazeno		1.026a	předstín WC ženy	7,70
1.005	kancelář	27,15	1.026b	WC ženy	1,10
1.006	kancelář	20,55	1.026c	WC ženy	1,10
1.007	kancelář	21,50	1.027a	předstín WC muži	2,30
1.008	kancelář	22,50	1.027b	pisárny	2,85
1.009	kancelář	22,50	1.027c	WC muži	1,80
1.010	kancelář	22,50	1.028	úklid	1,55
1.011	kancelář	22,50	1.029	schodiště, chodba	41,35
1.012	kancelář	22,50	1.030	chodba	103,75
1.013	kancelář	22,50	1.031	výťahové šachta	4,20
1.014	kancelář	22,65	1.032	výťahové šachta	4,20

## PŘÍLOHA č.1 Půdorys nebytových prostor – 2:patro



Účel místnosti:	m <sup>2</sup>
2.001 schodiště, chodba	39,20
2.002 neobsazeno	
2.003 WC imobilní	4,85
2.004 neobsazeno	
2.005 kancelář	27,15
2.006 kancelář	20,55
2.007 kancelář	22,50
2.008 kancelář	22,50
2.009 kancelář	22,50
2.010 kancelář	22,50
2.011 kancelář	22,50
2.012 kancelář	22,50
2.013 kancelář	22,50
2.014 kancelář	22,65
2.015 kancelář	29,35
2.016 kancelář	29,35
2.017 kancelář	28,35
2.018 kancelář	28,35
2.019 kancelář	29,35

2.020 kancelář	29,35
2.021 kancelář	29,35
2.022 kancelář	29,55
2.023 kancelář	27,40
2.024 kuchyně	10,50
2.025 server	11,50
2.026a předstíř WC ženy	7,70
2.026b WC ženy	1,10
2.026c WC ženy	1,10
2.027a předstíř WC muži	2,30
2.027b pisovny	2,85
2.027c WC muži	1,60
2.028 úklid	1,55
2.029 schodiště, chodba	41,35
2.030 chodba	103,75
2.031 výťahová šachta	4,20
2.032 výťahová šachta	4,20



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

účel místnosti	m <sup>2</sup>
-2.001 parkovací stání	1760,20
-2.002 schodiště, chodba	66,94
-2.003 úklid	11,30
-2.004 sklad	7,77
-2.005 strojovna VZT	31,10
-2.006 sklad	17,20
-2.007 sklad	21,80
-2.008 sklad	35,10
-2.009 schodiště, ohodba	39,43
-2.010 sklad	8,44
-2.011 sklad	9,35
-2.012 přípojková místnost	49,50
-2.013 chodba	11,62
-2.014 sklad	3,32
-2.015 strojovna VZT	26,30
-2.016 schodiště, chodba	38,60
-2.017 šachta VZT	3,80
-2.018 zázemí Fitness 1, Pp	17,14

ČAST A

**Rozpis měsíčních paušálních plateb za služby spojených s užíváním  
nebytové jednotky v objektu "Nová Osada", platný od 1.5.2013**

NÁJEMCE	<b>ČR - Česká správa soc. zabezpečení</b>	ČÍSLO JEDNOTKY	<b>1.NP, 2.NP</b>
	<b>pracoviště Brno</b>	BUDOVA	<b>B</b>
	<b>Veveří 7, 602 00 Brno</b>	VÝMĚRA	<b>1266,85 m<sup>2</sup></b>
<b>ÚDAJE PRO PROVÁDĚNÍ PLATEB</b>			
ČÍSLO ÚČTU	<b>199110230/0600</b>	VARIABILNÍ SYMBOL=	<b>dle plateb. kalend.</b>

<b>1</b>	<b><u>Vodné a stočné:</u></b> (vodné a stočné v přepočtu na 45 zaměstnanců)	<b>2 930,64 Kč /měsíc</b>	<b>*</b>
<b>2</b>	<b><u>Vytápění</u></b> (vytápění pronajatých prostor v přepočtu na m2 otopné plochy)	<b>29 741,50 Kč /měsíc</b>	<b>*</b>
<b>3</b>	<b><u>Úklid společných prostor:</u></b> (podíl na úklidu všech společných a komunikačních prostor v objektu)	<b>1 266,40 Kč /měsíc</b>	<b>**</b>
<b>3.1</b>	<b><u>Úklid kanceláří a všech pronajatých prostor</u></b> (úklid pronajatých kancelářských prostor v rozsahu dle požadavku nájemce včetně zabezpečení sběru a odvozu komunálního odpadu)	<b>21 290,70 Kč /měsíc</b>	<b>**</b>
<b>4</b>	<b><u>Ostraha objektu</u></b> (zabezpečení nepřetržité ostrahy pronajímaného předmětu nájmu spolu s ostrahou celého objektu)	<b>2 142,80 Kč /měsíc</b>	<b>**</b>

CELKEM paušál bez DPH		<b>57 372,04 Kč /měsíc</b>
* DPH	15%	4 900,82 Kč
** DPH	21%	5 186,98 Kč

**CELKEM paušál s DPH 67 460,00 Kč /měsíc**

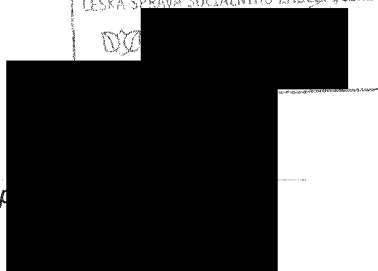
**Elektrická energie kanceláře**

(bude přeúčtována na základě přijatých faktur od dodavatele el. energie, včetně paušálního poplatku za přeúčtování á 250,- Kč vč DPH za každé měřidlo)

**Elektrická energie společných prostor**

(bude přeúčtována na základě přijatých faktur od dodavatele el. energie dle podílu na spotřebě společných prostor)

  
 \_\_\_\_\_  
 podpis pronajímatele

  
 ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ

**Rozpis měsíčních paušálních plateb za služby spojených s užíváním  
nebytové jednotky v objektu "Nová Osada", platný od 1.5.2013**

NÁJEMCE	<b>ČR - Česká správa soc. zab</b> Veveří 7 602 00 Brno	ČÍSLO JEDNOTKY	<b>2.008, 1.303</b>
		BUDOVA	
		VÝMĚRA	<b>71,00 m<sup>2</sup></b>
<b>ÚDAJE PRO PROVÁDĚNÍ PLATEB</b>			
ČÍSLO ÚČTU	<b>199110230/0600</b>	VARIABILNÍ SYMBOL=	<b>dle plateb. kalend.</b>

1	<u>Vodné a stočné:</u>	- Kč /měsíc	*
2	<u>Teplo NJ + společných prostor:</u>	142,00 Kč /měsíc	*
3	<u>Úklid společných prostor:</u>	- Kč /měsíc	**
3.1	<u>Úklid nebytové jednotky</u>	- Kč /měsíc	**
4	<u>El. energie</u>	142,00 Kč /měsíc	**
5	<u>Správní režie</u>	213,00 Kč /měsíc	**
6	<u>Poplatek za komunální odpad</u>	- Kč /měsíc	**
7	<u>Ostraha objektu</u>	- Kč /měsíc	**
8	<u>Internet</u>	- Kč /měsíc	**
9	<u>Telefonní poplatek za linku</u>	- Kč /měsíc	**

CELKEM paušál bez DPH		497,00 Kč /měsíc
* DPH	15%	21,30 Kč
** DPH	21%	74,55 Kč

**CELKEM paušál s DPH 593,00 Kč /měsíc**

**INTE development**  
...ční fond, a.s.  
615 00 Brno  
3516842 [6]

podpis pronajímatele

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ  
PP  
VA  
60

pod

26.4.2013



## Platební kalendář

Číslo daňového dokladu: 4062003604

Dodavatel  
IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.  
Gajdošova 7, Brno  
PSČ: 615 00  
IČ: 28516842 DIČ CZ28516842  
Číslo účtu: 199110230/0600 GE Money Bank, a.s.  
Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně,  
oddíl B, vložka 5991

Odběratel  
ČR-Česká správa sociálního zabezpečení,  
pracoviště ČSSZ Brno  
Veveří 7  
602 00 Brno  
IČ: 00006963 DIČ není plátce

Datum vystavení 26.4.2013


Předmět plnění: Platební kalendář na základě smlouvy č. 2003604/4006 ve znění Dodatku č. 10  
DUZP je k poslednímu dni daného měsíce, kdy byla služba uskutečněna.  
Částky jsou uvedeny v Kč.

Variabilní symbol	Splatnost	Celkem k platbě	Základ DPH	Daň	Sazba	Celkem za jednotlivá plnění	Předmět plnění
4062003604	21.6.2013	68 053,00	2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 05/13
			29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 05/13
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 05/13
			21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 05/13
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 05/13
			142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 05/13
			213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 05/13
	21.7.2013	68 053,00	2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 06/13
			29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 06/13
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 06/13
			21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 06/13
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 06/13
			142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 06/13
			213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 06/13

Podpis dodavatele

  
cent  
a.s.  
0  
CZ  
[E]

Podpis odběratele

  
BEZPEČENÍ  
602 00 Brno



# Platební kalendář

Číslo daňového dokladu: 4062003604

**Dodavatel**  
 IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.  
 Gajdošova 7, Brno  
 PSČ: 615 00  
 IČ: 28516842 DIČ CZ28516842  
 Číslo účtu: 199110230/0600 GE Money Bank, a.s.

**Odběratel**  
 ČR-Česká správa sociálního zabezpečení,  
 pracoviště ČSSZ Brno  
 Veveří 7  
 602 00 Brno  
 IČ: 00006963 DIČ není plátce

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5991

Datum vystavení 26.4.2013

Předmět plnění: Platební kalendář na základě smlouvy č. 2003604/4006 ve znění Dodatku č. 10  
 DUZP je k poslednímu dni daného měsíce, kdy byla služba uskutečněna.  
 Částky jsou uvedeny v Kč.

Variabilní symbol	Splatnost	Celkem k platbě	Základ DPH	Daň	Sazba	Celkem za jednotlivá plnění	Předmět plnění
4062003604	21.8.2013	68 053,00	2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 07/13
			29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 07/13
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 07/13
			21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 07/13
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 07/13
	21.9.2013	68 053,00	142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 07/13
			213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 07/13
			2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 08/13
			29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 08/13
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 08/13
	21.10.2013	68 053,00	21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 08/13
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 08/13
			142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 08/13
			213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 08/13
			2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 09/13
	21.11.2013	68 053,00	29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 09/13
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 09/13
			21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 09/13
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 09/13
			142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 09/13
21.12.2013	68 053,00	213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 09/13	
		2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 10/13	
		29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 10/13	
		1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 10/13	
		21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 10/13	
21.1.2014	68 053,00	2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 10/13	
		142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 10/13	
		213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 10/13	
		2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 11/13	
		29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 11/13	
21.1.2014	68 053,00	1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 11/13	
		21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 11/13	
		2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 11/13	
		142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 11/13	
		213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 11/13	
21.1.2014	68 053,00	2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 12/13	
		29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 12/13	
		1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 12/13	
		21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských pr	
		2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 12/13	
21.1.2014	68 053,00	142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 12/13	
		213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 12/13	

Podpis dodavatele

Podpis odběratele

## Platební kalendář

Číslo daňového dokladu: 4062003604

Dodavatel  
IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.

Gajdošova 7, Brno  
PSC: 615 00

IČ: 28516842 DIČ CZ28516842

Číslo účtu: 199110230/0600 GE Money Bank, a.s.

Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně,  
oddíl B, vložka 5991

Odběratel

ČR-Česká správa sociálního zabezpečení,  
pracoviště ČSSZ Brno

Veveří 7  
602 00 Brno

IČ: 00006963 DIČ není plátce

Datum vystavení 26.4.2013

Předmět plnění: Platební kalendář na základě smlouvy č. 2003604/4006 ve znění Dodatku č. 10  
DUZP je k poslednímu dni daného měsíce, kdy byla služba uskutečněna.  
Částky jsou uvedeny v Kč.

Variabilní symbol	Splatnost	Celkem k platbě	Základ DPH	Daň	Sazba	Celkem za jednotlivá plnění	Předmět plnění
4062003604	21.2.2014	68 053,00	2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 01/14
			29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 01/14
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 01/14
			21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 01/14
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 01/14
			142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 01/14
	21.3.2014	68 053,00	213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 01/14
			2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 02/14
			29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 02/14
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 02/14
			21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 02/14
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 02/14
	21.4.2014	68 053,00	142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 02/14
			213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 02/14
			2 930,64	439,60	15%	3 370,24	Vodné, stočné 03/14
			29 883,50	4 482,50	15%	34 366,00	Teplo 03/14
			1 266,40	265,90	21%	1 532,30	Úklid společných prostor 03/14
			21 290,70	4 471,00	21%	25 761,70	Úklid kancelářských prostor 03/14
			2 142,80	450,00	21%	2 592,80	Ostraha objektu 03/14
			142,00	29,80	21%	171,80	El. energie sklad za 03/14
			213,00	44,70	21%	257,70	Správní režie za 03/14

Podpis dodavatele



IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.

Gajdošova 7, Brno

PSC: 615 00

IČ: 28516842 DIČ CZ28516842

[6]

Podpis odběratele



ZPEČENÍ

11



## Platební kalendář

Číslo daňového dokladu: 2003604

Dodavatel  
IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.  
Gajdošova 7, Brno  
PSČ: 615 00  
IČ: 28516842 DIČ CZ28516842  
Číslo účtu: 199110230/0600 GE Money Bank, a.s.  
Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně,  
oddíl B, vložka 5991

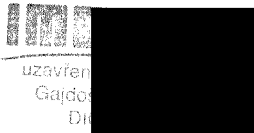
Odběratel  
ČR-Česká správa sociálního zabezpečení,  
pracoviště ČSSZ Brno  
Veveří 7  
602 00 Brno  
IČ: 00006963 DIČ není plátce

Datum vystavení 26.4.2013

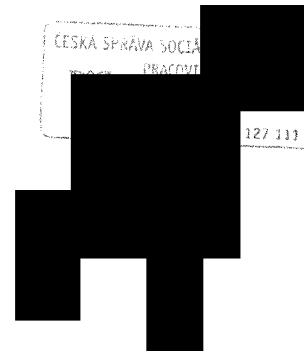
Předmět plnění: Platební kalendář dle smlouvy č. 2 0036 04/4006 ve znění Dodatku č. 10  
DUZP je shodné s datem uvedeným ve sloupci splatnost.  
Částky jsou uvedeny v Kč.

Variabilní symbol	Splatnost	Celkem k platbě	Základ DPH	Daň	Sazba	Celkem za jednotlivá plnění	Předmět plnění
2003604	21.9.2013	866 069,00	850 984,72	0,00	0%	850 984,72	Nájem kanceláří za 3.Q/13
			9 639,00	0,00	0%	9 639,00	Nájem skladových prostor za 3.Q/13
			4 500,00	945,00	21%	5 445,00	Nájem parkovacích míst za 3.Q/13
	21.12.2013	866 069,00	850 984,72	0,00	0%	850 984,72	Nájem kanceláří za 4.Q/13
			9 639,00	0,00	0%	9 639,00	Nájem skladových prostor za 4.Q/13
			4 500,00	945,00	21%	5 445,00	Nájem parkovacích míst za 4.Q/13

Podpis dodavatele

  
uzavřený investiční fond, a.s.  
Gajdošova 7, Brno  
PSČ: 615 00  
IČ: 28516842 DIČ CZ28516842

Podpis odběratele

  
ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ  
PRACOVISŤE ČSSZ BRNO  
Veveří 7  
602 00 Brno  
IČ: 00006963 DIČ není plátce  
12/111

## Platební kalendář

Číslo daňového dokladu: 2003604

**Dodavatel**  
IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.  
Gajdošova 7, Brno  
PSČ: 615 00  
IČ: 28516842 DIČ CZ28516842  
Číslo účtu: 199110230/0600 GE Money Bank, a.s.  
Obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu v Brně,  
oddíl B, vložka 5991

**Odběratel**  
ČR-Česká správa sociálního zabezpečení,  
pracoviště ČSSZ Brno  
Veveří 7  
602 00 Brno  
IČ: 00006963 DIČ není plátce

Datum vystavení 26.4.2013

Předmět plnění: Platební kalendář dle smlouvy č. 2 0036 04/4006 ve znění Dodatku č. 10  
DUZP je shodně s datem uvedeným ve sloupci splatnost.  
Částky jsou uvedeny v Kč.

Variabilní symbol	Splatnost	Celkem k platbě	Základ DPH	Daň	Sazba	Celkem za jednotlivá plnění	Předmět plnění
2003604	21.3.2014	866 069,00	850 984,72	0,00	0%	850 984,72	Nájem kanceláří za 1.Q/14
			9 639,00	0,00	0%	9 639,00	Nájem skladových prostor za 1.Q/14
			4 500,00	945,00	21%	5 445,00	Nájem parkovacích míst za 1.Q/14

Podpis dodavatele

  
IMOS development, uzavřený investiční fond, a.s.  
Gajdošova 7, Brno  
PSČ: 615 00  
IČ: 28516842 DIČ CZ28516842

Podpis odběratele

  
ČR-Česká správa sociálního zabezpečení,  
pracoviště ČSSZ Brno  
Veveří 7  
602 00 Brno  
IČ: 00006963 DIČ není plátce