

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti
číslo smlouvy pronajímatele: 6508009819
uzavřené dne 07. 12. 2019

Správa železnic, státní organizace

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Zastoupena: Ing. Martinem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Bankovní spojení: Česká národní banka v Ústí nad Labem
Číslo účtu: 704411/0710
Variabilní symbol: **6508009819**

Adresa pro doručování písemností: Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem (dále jen „**OR ŮL**“)

Kontaktní osoba:

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Die Länderbahn CZ s.r.o.

se sídlem: U Studánky 39/1, Krásné Březno, PSČ 400 07 Ústí nad Labem
IČO: 08342849
DIČ: CZ08342849
Plátce DPH: Ano/ae
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 43914
Zastoupena: Ing. Michalem Bartákem, jednatelem
Kontakt:

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „**smluvní strany**“)

smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 07. 12. 2019 smlouvu o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti, (dále jen „**nájemní smlouva**“), na základě níž nájemce užívá prostory specifikované v příloze č. 1a nájemní smlouvy;
2. Ve výpravní budově Louny v ulici Husova č. p. 400, Louny, ve které má nájemce pronajaty prostory, se provádí rekonstrukce. Z výše uvedeného důvodu se smluvní strany dohodly upravit předmět nájmu.
3. Tímto dodatkem smluvní strany upravují rozsah užívání pronajímaných prostor, které jsou předmětem nájemní smlouvy.

II. Předmět dodatku

1. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na úplném nahrazení stávajících příloh č. 1a a č. 1b nájemní smlouvy, textem, jenž je uveden v nových přílohách č. 1a a č. 1b tohoto dodatku, ve kterých jsou uvedeny prostory pronajmuté nájemcem.
2. Smluvní strany se dohodly na rozšíření nájemní smlouvy o novou přílohu č. 3 nájemní smlouvy.
3. Prostory, které ke dni 31. 03. 2021 přestávají být předmětem nájemní smlouvy, jsou pro vyloučení jakýchkoliv pochybností vymezeny v příloze č. 3 tohoto dodatku.
4. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem protokolárního předání prostor nájemci. Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem budou řídit již od **01. 04. 2021**.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních (paré), z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních (paré). Vyhotovení mají platnost originálu.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1a **Specifikace pronajímaných prostor**, příloha č. 1a nájemní smlouvy;
Příloha č. 1b **Půdorysné plány**, příloha č. 1b nájemní smlouvy;
Příloha č. 3 **Specifikace vypovídaných prostor**, příloha č. 3 nájemní smlouvy;
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, všechna ustanovení jsou jim jasná a srozumitelná, přičemž dostatečným způsobem vyjadřují vážnou a svobodnou vůli smluvních stran zbavenou jakýchkoliv omylů, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

↖

1

2

3

4

5

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

2

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1415117

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 72267e7f-8051-461b-98d2-5780df74adeb

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Jana ADAMCOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 23.03.2021 22:42:01



3b18203b-d6ea-443a-ac4a-d26ddcee36e4