

SMLOUVA O DÍLO

č. 1/2021

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

(Firma či jméno a příjmení): Mateřská škola, Praha 10, Chmelová 8/2921
sídlo: Chmelová 8/2921, Praha 10 106 00
IČ: 70924210
jednající: Mgr. Radka Horáková

(dále jen „Objednatel“)

a

(Firma či jméno a příjmení): Jiří Zeman
sídlo: Ortenovo nám. 15/888, Praha 7, 170 00
IČO: 70353573

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

takto:

1. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednavatele dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí malířské a drobné zednické práce v prostorách mateřské školy, respektive obou pracovišť.

2. Rozsah díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v tomto rozsahu:
 - 1.1 výmalba stěn a stropů, dvounásobný nátěr bílou barvou a dvojnásobná tónovaná sytá,
 - 2.1 drobné opravy prasklin a děr, škrábání povrchů, penetrace, sádrování, lakování.
2. Cena díla zahrnuje vlastní provedení malířských a natěračských prací, přípravu, materiál nutný k provedení díla (nátěry, ředidla, penetrace, veškerá technická zařízení nutná pro provedení díla, žebříky, lešení atd.).
3. Objednatel se zavazuje, za účelem provedení díla, poskytnout zhotoviteli elektrickou energii, vodu či vytápění, a to v nezbytném rozsahu bezplatně, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Celkový rozsah díla je rozdělen do dílčích etap, které budou postupně zadávány dle potřeb a provozních možností školy.

2021.01.15
Jiří Zeman
Objednatel

3. Doba plnění

1. Termíny provedení dílčích částí díla budou uvedeny vždy při zadání každé jednotlivé etapy v rámci konkrétní poptávky.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že práce mohou probíhat za provozu objednatele a je povinen při plnění díla respektovat pokyny objednatele.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat v termínech dle potřeby objednatele a pokud to bude vyžadovat provoz i o víkendech.
4. Realizace díla jako celku je vázána na kalendářní rok 2021.
5. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za provedené práce v trvání 2 let od ukončení dílčí částí díla k datu jeho předání. Tímto není dotčena záruka poskytovaná výrobcí či dodavateli materiálů použitých při provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklad řešit případné vady, a to bez zbytečného odkladu.

4. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla je stanovena na základě položkové nabídky viz Příloha č. 1 Rámcové smlouvy.
2. Úhrada za dílo bude probíhat v etapách, vždy po dokončení dílčí etapy realizace díla (po předání jednotlivé akce dle zadání objednatele).
3. Cena za zhotovení díla celkem za všechny dílčí etapy nepřekročí částku 300. 000,- Kč.
4. Cena může být upravena pouze v odůvodněných případech dohodou smluvních stran formou jejich písemných dodatků a změn.

5. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla jsou faktury vystavené zhotovitelem na základě zadání objednatele a po předání dílčí etapy díla.
2. Vystavená faktura bude splatná do 14 dnů ode dne doručení objednateli na účet:
3. Faktura bude obsahovat tyto náležitosti:
 - Označení zhotovitele a objednatele, sídlo IČO
 - Označení smlouvy
 - Číslo faktury
 - Den splatnosti
 - Označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který bude provedena platba
 - Účel platby – rozpis provedených prací a výkonů
 - Rozpis případných záloh
 - Fakturovaná částka k úhradě
 - Razítko a podpis oprávněné osoby

6. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty budou zveřejněny v "Registru smluv".
2. Nedílnou součástí smlouvy je její příloha – ceník prací.
3. Smluvní strany potvrzují, že došlo ke shodě na obsahu této smlouvy a na důkaz toho připojují svůj podpis.

V Praze dne

18. 3. 2021

V Praze dne

18. 3. 2021

objednatel:

Mgr. Radka Horáková
ředitelka školy

zhotovitel:

Jiří Zeman

Jiří ZEMAN
Dokončovací staveb. práce
tel.: 0607/842 284
IČO: 70353573

Příloha č. 1

Ceník:

Služby	MJ	Cena za MJ v Kč <i>včetně</i> DPH
Penetrační nátěr	m2	20 Kč
Malba 2x bílá	m2	55 Kč
Malba 2x barevná	m2	65 Kč
Nátěr zárubní	1 ks	300 Kč
Škrábání	m2	20 Kč
Izolování skvrn	m2	30 Kč
Nátěr akrylátový omyvatelný, voděodolný, dezinfikovatelný – sokl	m2	150 Kč
Nátěr dveří, lesklý, matový	m2	300 Kč
Nátěr radiátorů (1m2 = 5 žeber)	m2	200 Kč
Nátěr syntetický, olejový (kovová konstrukce)	m2	200 Kč
Drobné zednické úpravy, apod.	hod	300 Kč
Zakrývání podlah, olepování, úklid	hod	v ceně
Doprava	den	100 Kč

V Praze dne

18. 7. 2021

objednatel:

Mgr. Radka Horáková
ředitelka školy

V Praze dne

18. 3. 2021

zhotovitel:

Jiří Zeman

Jiří ZEMAN
Dokončovací staveb. práce
tel.: 0607/842 284
IČO: 70353573