



KUPNÍ SMLOUVA

evidovaná prodávajícím pod číslem: **234**

evidovaná kupujícím pod číslem:

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 458/2000 Sb.

1. Smluvní strany

1.1. Prodávající

Obchodní firma
Právní forma
Sídlo

Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o.
společnost s ručením omezeným
Klenovecká 597, Kolín II
280 02 Kolín

Zastoupený

Jan Hladík
jednatel společnosti

Zmocněnec pro techn. jednání

Daniel Matuška
energetik

IČO

62957872

DIČ

CZ 62957872

Bankovní spojení

ČESKOSLOVENSKÁ OBCHODNÍ BANKA, a.s.
Poštovní spořitelna

Účet číslo



Licence číslo

Zápis do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 19. 12. 1995, odd. C, vložka 42087

1.2. Kupující

Jméno (název)

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Právní forma

Organizační složka státu

Zápis do registru ekonomických subjektů dne 1. 1. 2009

Sídlo firmy (adresa)

Na Baních 1535, 15600 Praha - Zbraslav

Zastoupený

plk. Ing. Mgr. Pavel Havránek
náměstek ředitele krajského ředitelství pro
ekonomiku

IČO (č. OP)

75151481

DIČ

CZ75151481

Bankovní spojení

Účet číslo



Zmocněnec pro techn. jednání

Lubomír Kutílek
energetik

Zástupce kupujícího

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
plk. Ing. Mgr. Pavel Havránek

Zastoupený

náměstek ředitele krajského ředitelství pro
ekonomiku

IČO (RČ)

75151481

1.2.1. Příjemce faktury

Jméno (název)

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Sídlo firmy (adresa)

Na Baních 1535, 15600 Praha - Zbraslav

1.2.2. Variabilní symbol pro platbu

číslo faktury

Definice termínů užitých v kupní smlouvě

Prodávající: Společnost Městské tepelné hospodářství Kolín spol. s r.o., která provozuje technologické zařízení /vlastní a pronajaté/ odpovídající technickým normám a předpisům pro daný obor podnikání a má udělenou licenci na rozvod tepelné energie.

Kupující: fyzická či právnická osoba, která splňuje podmínky zákona č. 458/2000 Sb. (§ 76 a § 77).

VS: *výměňiková stanice* je technické zařízení sloužící k tlakovému a teplotnímu oddělení primárního systému od sekundárních systémů ÚT a TV s parametry dovolujícími přímé užívání.

KO: *kotelna* je technické zařízení sloužící k výrobě tepelné energie z primárního paliva.

DPS: *domovní předávací stanice* je technické zařízení sloužící k úpravě parametrů ÚT a přípravě TV přímo v objektu.

OM: *odběrné místo* je souhrn prostor, v nichž se nachází odběrné tepelné zařízení ve smyslu zák. č. 458/2000 Sb. § 2 odst. 2, písm. c). Obdobně platí pro odběrné zařízení TV a SV.

PM: *předávací místo* je místo na vstupu do odběrného tepelného zařízení, odběrného zařízení TV nebo SV kupujícího, kde mají být oběma smluvními stranami plněny sjednané kvalitativní parametry zboží.

ÚT: *ústřední topení* je voda sloužící jako teplotnosné médium pro přenos tepla mezi VS a místem spotřeby.

TÚT: *tepelná energie pro vytápění*

TTV: *tepelná energie pro ohřev teplé vody*

TV: *teplá voda* je voda odebraná VS z veřejného vodovodu, ve VS ohřátá a dodána do předávacího místa. Je určena k mytí osob nebo předmětů, k praní prádla apod. Není určena ke konzumaci.

SV: *studená /pitná/ voda* je voda odebraná VS z veřejného vodovodu a dále dodávaná do PM

ZPP: *započítatelná podlahová plocha*

PP: *podlahová plocha*

Parametry zboží: jsou sjednány pro každé OM v příloze "Údaje OM". TV musí být dodávána v kvalitě podle ČSN 07 7401, TV v kvalitě podle ČSN 83 0616 a SV v kvalitě podle ČSN 75 7111.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodávat zboží uvedené v čl. 2.2. až 2.4., převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za odebrané zboží zaplatit sjednanou cenu.
- 2.2. Tepelná energie pro vytápění (dále jen TÚT)..... ano ne
- odebrané odběrním místem kupujícího pro vytápění z cirkulující ÚT
- 2.3. Teplá voda (dále jen TV)..... ano ne
- studená voda odebraná odběrním místem ve formě TV
- tepelná energie (TTV) odebrané odběrním místem ve formě TV
- 2.4. Studená (pitná) voda (dále jen SV)..... ano ne
- je voda odebraná VS z veřejného vodovodu a dále dodávaná do PM
- ano ne - nehodící se škrtně

3. Místo a způsob plnění

- 3.1. Koupě se uskuteční v odběrném místě (dále jen OM), odebráním zboží z rozvodů prodávajícího do odběrného tepelného zařízení kupujícího a následným částečným nebo úplným nevrácením zboží zpět do rozvodů prodávajícího. Za odebrané a tedy koupené se považuje zboží, jež nebylo kupujícím vráceno zpět do rozvodů prodávajícího.



- 3.2. Místem plnění je každé OM, které je uvedeno v příloze č.1 "Seznam odběrních míst" Pokud není provedena bližší specifikace předávacího místa (dále jen PM) v přílohách kupní smlouvy, platí, že PM se nachází na vstupu do objektu.
- 3.3. Rozvod ÚT a TV nebo jejich přípojky končí v OM uzavíracím ventilem včetně měřící tratě. Tyto armatury jsou ve vlastnictví nebo správě prodávajícího, ten je povinen je udržovat v provozuschopném stavu a má právo pomocí těchto armatur uzavírat přívod zboží do OM a opatřovat je v uzavřeném či zaregulovaném stavu svými plombami.
- 3.4. OM na něž se vztahuje tato smlouva jsou uvedena v příloze č. 1 „Seznam odběrních míst“, dílčí specifikace jednotlivých OM jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy "Údaje odběrních míst" (dále jen údaje OM).

4. Doba plnění

- 4.1. Zboží podle části 2. této smlouvy bude prodávajícím dodáváno a kupujícím odebíráno od **1. ledna 2013**.
- 4.2. Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.

5. Cena

- 5.1. Ceny zboží jsou sjednány ve smyslu z.č. 526/1990 Sb.ve znění pozdějších předpisů a u zboží s regulovanými cenami také podle příslušných výměrů ERÚ ČR.
- 5.2. Konkrétní výše jednotlivých jednotkových cen zboží v čl. 2.1. je uvedena v příloze č.3 této smlouvy "Ceny zboží".
- 5.3. Prodávající je dle dohody stran oprávněn v průběhu účinnosti této smlouvy měnit ceny zboží dle této smlouvy včetně záloh v případě, že dojde ke změně cen dodávek, služeb či zboží nakupovaných prodávajícím od svých dodavatelů či dojde ke změně právního předpisu. Změna cen prodávajícího je účinná ode dne navýšení cen subdodávek dodavateli či dnem účinnosti právního předpisu. Prodávající je povinen předem oznámit kupujícímu den a důvod změny elektronickou poštou, případně jiným dohodnutým způsobem. Současně bude změna ceny zveřejněna na webových stránkách prodávajícího www.mth-kolin.cz

6. Způsob a podmínky dodávek

- 6.1. Způsob dodávek zboží zajistí prodávající v souladu s platnými předpisy, upravujícími podmínky dodávek a hospodaření s teplem a obě smluvní strany se zavazují je dodržovat.
- 6.2. Prodávající je dle dohody stran oprávněn v průběhu účinnosti této smlouvy měnit technické, připojovací a obchodní podmínky dodávek tepelné energie, zejména z důvodu změny právních a technických předpisů. Změna je účinná ode dne účinnosti právních a technických předpisů. Prodávající je povinen předem písemně oznámit kupujícímu den a důvod změny.

7. Fakturace, platby, zálohy

- 7.1. Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb. a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., oba zákony ve znění pozdějších předpisů. Veškeré faktury budou doručovány do sídel smluvních stran uvedených v části 1. této smlouvy, není-li na základě písemného požadavku kupujícího dohodnuto jinak. Příjemce faktury je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která má věcnou či formální závadu. V průvodním dopise musí uvést důvod vrácení. Vyhotovitel faktury je povinen podle povahy závady vadnou fakturu opravit nebo vyhotovit novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené nebo nové faktury jejímu příjemci.
- 7.2. Faktury smluvních pokut musí být příjemci doručeny do 30 dnů od vzniku smluvní pokuty postižitelného případu nebo ode dne, kdy se pokutující strana o existenci takového případu dozvěděla, jinak nemusí být zaplaceny.
- 7.3. Kupující se zavazuje v případě potřeby platit měsíčně zálohy za cenu odebraného zboží, jejichž výše je pro každé OM a měsíc uvedena v příloze č. 4. "Rozpis měsíčních záloh". Výše záloh je odvozena od údajů uvedených v příloze č. 2. "Údaje OM". Tyto zálohy musí být zaplacený do 15. dne měsíce, pro něž se platí. Zaplacením se rozumí připsání částky na bankovní účet prodávajícího uvedený v čl. 1.1. nebo v hotovosti do pokladny příjemce. Kupující musí při placení vždy používat variabilní symboly a specifický symbol uvedený v čl. 1.2.2.
Vše, co je sjednáno o fakturách, platí přiměřeně také o dobropisech.



- 7.4. Prodávající do 25. ledna následujícího roku dodá kupujícímu vyúčtování (fakturu nebo dobropis) záloh zaplacených kupujícím podle čl. 7. 3. Zúčtovacím obdobím je kalendářní rok.
- 7.5. Ustanovení čl. 7. 1. přiměřeně platí také pro dobropisy.
- 7.6. Pokud při vyúčtování nákladů na dodávku zboží dojde k chybnému stanovení spotřeb, provede prodávající v termínu do 30 dnů od nahlášení změny spotřeb a projednání s ostatními kupujícími, úpravu vyúčtování. Úprava se bude týkat těch kupujících příslušných k měřicímu místu.
- 7.7. Nezaplátí-li kupující prodávajícímu jednu zálohu dle čl. 7.3. nebo neuhradí-li nedoplatek vyúčtování (faktury) do 10 dnů od data splatnosti, může prodávající po marném uplynutí 5 dnů od doručení písemné výzvy kupujícímu tomuto omezit nebo zcela přerušit dodávky zboží v kterémkoliv odběrném místě, a to až do úplného zaplacení dluhu. V Příkladě nepředvídatelné překážky lze posunout termín splatnosti na základě oboustranné domluvy. Za nezaplacení se považuje každá platba, která je nižší než fakturovaná částka nebo rozepsaná záloha nebo nebylo dodrženo ustanovení o variabilním symbolu resp. čísle faktury. Prodávající nenese odpovědnost za případné škody vzniklé výše uvedeným omezením nebo přerušením dodávek. Prodávající je povinen po prokazatelném zaplacení všech pohledávek obnovit dodávky zboží v plném rozsahu a bez zbytečných průtahů.
7. 8. Fakturace tepla v topné vodě /ÚT/ bude provedena dle naměřených hodnot. Teplo v TV, množství vody v TV a množství vody v SV bude fakturováno na základě dílčích faktur, u nichž bude datum uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona 235/2004 Sb. poslední den příslušného měsíce s tím, že konečné vyúčtování dodávek bude provedeno po ukončení zúčtovacího období.

8. Smluvní pokuty, úhrady škod

- 8.1. Obě strany mají právo účtovat smluvní pokutu druhé straně za prodlení s placením faktury nebo dobropisu. Pokuta činí 0,05% dlužné částky za každý den prodlení a případ, nejméně však 200 Kč za každý den prodlení a případ.
- 8.2. Prodávající má právo účtovat kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s placením zálohy podle článku 7.3. ve výši jako v čl. 8.1., nedohodne-li se kupující s prodávajícím jinak.
- 8.3. Kupující má právo fakturovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení s dodáním vyúčtování podle čl. 7.4.
- 8.4. Kupující má právo účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den a OM, kdy touto smlouvou sjednané kvalitativní parametry zboží nebyly prodávajícím dodrženy po dobu delší než 12 hodin. Ustanovení článku 8.4. se netýká případů uvedených v § 76, odst. 4. zákona č. 458/2000 Sb.
- 8.5. Prodávající má právo fakturovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý případ poškození, zničení nebo odcizení měřidla, plomby nebo jiného zařízení prodávajícího, které je umístěno v PM. Totéž platí pro případy neoprávněných zásahů do funkce měření, jako je přerušování dodávky el. proudu pro měřidlo, způsobené závadou nebo zásahem na zařízení kupujícího.
- 8.6. Prodávající má právo fakturovat kupujícímu smluvní pokutu za nesprávné údaje sdělené prodávajícímu v této smlouvě a jejích přílohách, odečtech vodoměrů TV podle článku 9.4.5. a včasné neohlášení změn údajů uvedených v této smlouvě a jejích přílohách, ve výši 1 000 Kč za každý nesprávný údaj.
- 8.7. Prodávající má právo fakturovat kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každou neoprávněnou manipulaci s měřicím zařízením, nedovolenou a neprojednanou úpravou zařízení prodávajícího i kupujícího, která by měla vliv na výsledky měření a byla prokazatelně zaviněna kupujícím.
- 8.8. Při prokázaném neoprávněném odběru uhradí kupující prodávajícímu veškeré vzniklé škody. Neoprávněný odběr stanoví zákon a. 458/2000 Sb. § 89. Výpočet škody, způsobené neoprávněným odběrem tepla bude proveden v souladu s vyhláškou Ministerstva průmyslu a obchodu č. 223/2001 Sb.
- 8.9. Uplatněním smluvní pokuty nejsou dotčena práva na náhradu škody.




9. Množství odebraného zboží

9.1. Množství tepla /TÚT/ odebraného v OM dle čl. 2.2.

- 9.1.1. Určí se měřením měřidlem prodávajícího v PM.
- 9.1.2. Pokud údaj měřidla nelze použít pro závadu měření, neumožnění odečtu měřidla prodávajícímu apod., určí se množství odborným odhadem prodávajícího.
- 9.1.3. Pokud je z technických důvodů měření odběr více OM jedním společným měřidlem, pak se množství tepla odebraného jednotlivými OM určí výpočtem prodávajícího tak, že se rozdělí naměřené množství na jednotlivá OM v poměru jejich započitatelných podlahových ploch (ZPP) připadajících na jednotlivá OM. Započitatelné podlahové plochy (ZPP) jednotlivých OM se určí podle vyhl. č.372/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.4. Jsou-li sjednány rozdílné ceny tepla pro domácnosti a ostatní odběratele, pak se množství tepla připadající na OM dále rozdělí na část připadající na domácnosti a na část připadající na ostatní odběratele v poměru jejich započitatelných podlahových ploch (ZPP), určených podle vyhl.č.372/2001 Sb. , ve znění pozdějších předpisů.
- 9.1.5. V případě, že kupující neposkytne prodávajícímu podlahové plochy jednotlivých OM určených podle vyhlášky č.372/2001 Sb., rozdělených na ZPP a PP domácnosti a ostatních, má prodávající právo použít odborný odhad.

9.2. Množství tepla /TTV/ odebraného OM dle čl. 2.3. /v TV/

- 9.2.1. Zúčtovacím místem dodávky teplé vody je její společná příprava pro více odběrných míst.
- 9.2.2. Náklady na přípravu a dodávku teplé vody v zúčtovacím místě jsou stanoveny dle kalkulace ceny tepla.
- 9.2.3. Náklady na tepelnou energii k přípravě teplé vody ve společné přípravě se dělí na složku základní a spotřební .
- 9.2.4. Základní složka se rozdělí na zúčtovací jednotky podle podlahové plochy (PP) jednotlivých zúčtovacích jednotek.
Spotřební složka nákladů na tepelnou energii k přípravě teplé vody a náklady na dodávku pitné vody pro přípravu teplé vody a její stokování se rozdělí úměrně podle součtu údajů vodoměrů v zúčtovacích jednotkách, pokud je instalováno měření odběru teplé vody na vstupu zúčtovací jednotky, použije se údaj tohoto měření.

9.3. Množství vody odebrané OM dle čl. 2.3. /v TV/

- 9.3.1. Jsou-li známy údaje vodoměrů podle čl. 9.3.5. pouze za některé zúčtovací jednotky, spotřební složka nákladů, která případně na soubor zúčtovacích jednotek se známými údaji s měření, se vypočte dle vyhlášky č. 224/2001 Sb. následně:
 - od celkového množství dodané TV změřené ve VS se odečte odebrané množství TV zjištěné měřením spotřeby v OM. Výsledné množství TV případně na neměřená OM.
- 9.3.2. Spotřební složka souboru zúčtovacích jednotek se známými údaji z měření se rozdělí na jednotlivé zúčtovací jednotky podle čl. 9.3.5. a spotřební složka souboru zúčtovacích jednotek, kde nejsou známy údaje z měření, se rozdělí na jednotlivé zúčtovací jednotky podle podlahové plochy (PP).
- 9.3.3. Jsou-li výsledky měření na základě jeho vyhodnocení nevěrohodné, rozdělí se spotřební složka nákladů podle podlahové plochy (PP). Za nevěrohodné pro tyto účely se považují takové výsledky měření, když součty údajů měření ze všech zúčtovacích jednotek podle čl. 9.3.5. se liší od údaje měřícího zařízení ve společné přípravě TUV o více než 25% za předpokladu, že měřící zařízení ve společné přípravě měří s přesností stanovenou zvláštním právním předpisem (zákon č. 505/1990 Sb. o metrologii ve znění pozdějších předpisů).



- 9.3.4. Množství vody připadající na OM se rozdělí na část připadající na domácnosti a na část připadající na ostatní odběratele v poměru odběrů naměřených na výtocích. Pokud prodávající nebude mít včas k dispozici odečty měřidel na výtocích, pak se rozdělení provede v poměru podlahových ploch (PP). V případě, že kupující neposkytne prodávajícímu odečty měřidel a ani podlahové plochy (PP) jednotlivých OM, má právo prodávající použít odborný odhad.
- 9.3.5. Odečty měřidel /vodoměrů/ provede kupující každý rok v době od 15.12. do 5.1. a do 10.1. je písemně předá prodávajícímu. Je-li na některém výtoku vadné měřidlo nebo nebylo možné provést odečet pro neumožnění přístupu k měřidlu, nahradí kupující údaj svým odborným odhadem, v písemném dokladu bude uvedeno datum odečtu, číslo, název a adresa OM a odběr v celých m³. Pro každé OM bude uvedeno, kolik m³ připadá na domácnosti a kolik na ostatní.

9. 4. Množství vody odebrané OM dle čl. 2.4. /SV/

- 9.4.1. Určí se měřením měřidlem prodávajícího v PM.
- 9.4.2. Pokud údaj měřidla nelze použít pro závadu měření, neumožnění odečtu měřidla prodávajícímu apod. určí se množství odborným odhadem prodávajícího.
- 9.4.3 Pokud je z technických důvodů měřen odběr více OM různých kupujícími jedním společným měřidlem, pak se množství vody odebrané jednotlivými OM určí výpočtem prodávajícího tak, že naměřené množství se rozdělí na jednotlivá OM:
- a) v poměru odečtů na výtocích (v případě, že jsou k dispozici údaje pro jednotlivá OM připojená na toto měřidlo)
 - b) v poměru směrných čísel stanovených dle vyhl. č. 144/1978 Sb. (v případě, že nejsou k dispozici odečty na výtocích)
 - c) v poměru podlahových ploch (PP), pokud nejsou sjednána směrná čísla.
- 9.4.4. Jsou-li sjednány rozdílné ceny SV pro domácnosti a ostatní odběry, pak se množství SV připadající na OM rozdělí dle čl. 9.4.3.
- 9.4.5. Odečty měřidel (vodoměrů) provede kupující každý rok v době od 26.12. do 5.1. a do 10.1. je písemně předá prodávajícímu. Je-li na některém výtoku vadné měřidlo nebo nebylo možné provést odečet pro neumožnění přístupu k měřidlu, nahradí kupující údaj svým odborným odhadem. V písemném dokladu bude uveden datum odečtu, číslo, název a adresa OM a odběr v celých m³. Pro každé OM bude uvedeno, kolik m³ připadá na domácnosti a kolik na ostatní odběry.

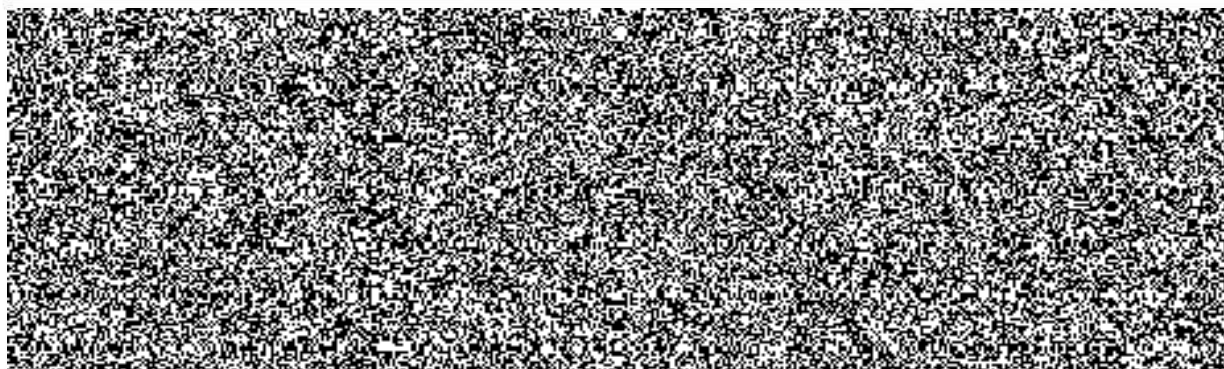
10. Měřidla

- 10.1. Prodávající má právo mít umístěna svoje zařízení v OM, zejména měřidla dle zák.č. 458/2000 Sb., vyhl.č. 224/2001 Sb. a vyhl.č. 144/1978 Sb a tato zařízení instalovat, kontrolovat, odečítat, opravovat, vyměňovat, odstraňovat a zajišťovat je plombami. Měřidla instalovaná v OM musí být odečítatelná v plném rozsahu i pro kupujícího.
- 10.2. Měřidla užívaná k měření množství odebraného zboží musí vyhovovat požadavkům z.č. 505/1990 Sb., o metrologii ve znění zákona č. 119/2000 Sb. Za právoplatnost měřidel odpovídá jejich provozovatel.
- 10.3. Kupující je povinen zajistit v OM vhodné podmínky pro instalování, provoz a zpřístupnění měřidel, zejména jejich ochranu před poškozením, odcizením a úmyslným zásahem do dodávky el. energie, pokud ji potřebují. Kupující má možnost kontrolovat správnost funkce měřidel a při zjištění závady tuto nahlásit prodávajícímu.
- 10.4. Prodávající je povinen nejméně 1x za měsíc kontrolovat měřící zařízení a provádět odečet spotřeby.
- 10.5. Prodávající má právo kontrolovat technický stav odběrného tepelného zařízení, případně tepelné přípojky a odběrného zařízení a přípojky TV a SV z hlediska vlivu zařízení kupujícího na bezpečný a spolehlivý provoz zařízení prodávajícího. Tuto kontrolu je kupující povinen umožnit do 2 pracovních dnů po požádání. Zjistí-li kupující porušení měřícího zařízení nebo jeho zajištění, je povinen toto neprodleně oznámit prodávajícímu.
- 10.6. Má-li kupující pochybnosti o správnosti údajů měření nebo zjistí-li závadu na měřícím zařízení, má právo požádat jejich přezkoušení. Prodávající je povinen na základě písemné žádosti kupujícího měřící zařízení do 30 dnů přezkoušet, a je-li vadné, vyměnit. Kupující je povinen poskytnout k výměně měřícího zařízení nezbytnou součinnost. Je-li na měřícím zařízení zjištěna závada, hradí náklady spojené s jeho přezkoušením a výměnou prodávající. Není-li závada zjištěna, hradí tyto náklady kupující. Pokud měřidlo nevyhoví, zajistí prodávající odborný odhad, který nahradí údaje měřidla za dobu, kdy měřilo nesprávně.
- 10.7. Jakýkoli zásah do měřícího zařízení bez souhlasu jeho vlastníka se zakazuje.



11. Odborné odhady

- 11.1. Odborný odhad provedený oprávněnou stranou z důvodu poruchy nebo opravy měřidla je považován za schválený druhou stranou, pokud tato do 15 dnů po doručení písemné formy odhadu nepředá straně, která odhad provedla písemný protinávrh. Nedojde-li k dohodě o výši odhadu, pak odhad provedený oprávněnou stranou platí až do jeho změny nebo zrušení soudem.



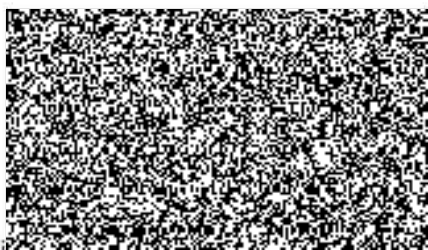
12. Ostatní ujednání

- 12.1. Prodávající má právo přerušit nebo omezit dodávku zboží v nezbytném rozsahu a nezbytně nutnou dobu v těchto případech:
- a) při bezprostředním ohrožení zdraví nebo majetku osob a při likvidaci těchto stavů
 - b) při stavech nouze nebo činnostech bezprostředně zamezujících jejich vzniku
 - c) při provádění plánovaných rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací, pokud jsou oznámeny nejméně 15 dní předem
 - d) při provádění nezbytných provozních manipulací na dobu 4 hodin
 - e) při havarijním přerušení či omezení nezbytných provozních dodávek teplotnosné látky a energií poskytovaných jinými dodavateli
 - f) při vzniku a odstraňování havárií a poruch na zařízeních pro rozvod a výrobu tepelné energie na dobu nezbytně nutnou
 - g) jestliže kupující používá zařízení, která ohrožují život, zdraví nebo majetek osob nebo ovlivňují kvalitu dodávek v neprospěch dalších odběratelů
 - h) při neoprávněném odběru dle zák. č. 458/2000 Sb., (§ 89) a vyhl. č. 223/2001 Sb. (§2).
- 12.2. Prodávající má právo při provozování rozvodných zařízení postupovat v souladu se zák.č.458/2000 Sb.(§76).
- 12.3. Kupující odpovídá za škody způsobené prodávajícímu, poškozením, zničením nebo odcizením zařízení prodávajícího v OM, za škody způsobené prodávajícímu poruchami či neodbornými zásahy na svém odběrném tepelném zařízení, mimo případů zaviněných vyšší mocí.
- 12.4. Kupující je povinen zajistit prodávajícímu přístup k odběrnému místu (měřidlo), předem sjednat každý plánovaný odběr a nese odpovědnost za škody vzniklé prodávajícímu nesjednaným odběrem.
- 12.5. Kupující je povinen oznámit do 15 dnů prodávajícímu všechny změny v údajích, které uvedl v této smlouvě a jejich přílohách, a to zejména při vstupu do likvidace nebo prohlášení konkurzu na majetek kupujícího. V tomto případě bude provedeno k danému termínu vyúčtování všech dodávek zboží.
- 12.6. Ostatní práva a povinnosti kupujícího se řídí zák. č. 458/2000 Sb. (§ 77).
- 12.7. V případě platné kupní smlouvy, při následné úpravě všech příloh kupní smlouvy platí, když kupující tyto přílohy nevrátí do 10 dnů od doručení podepsané nebo nepodepsané s písemnými požadavky na jejich úpravu, má prodávající za to, že kupující s přílohami souhlasí.



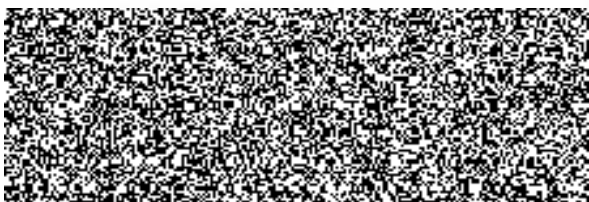
13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, po 1 pro každou stranu.
- 13.2. Tato smlouva i její dodatky nabývají platnosti dosažením dohody obou stran v plném rozsahu.
- 13.3. Jakékoli změny této smlouvy musí být písemné ve formě chronologicky číslovaných dodatků.
- 13.4. Veškeré ve smlouvě zmíněné přílohy jsou jejími nedílnými částmi.
- 13.5. Kupující může tuto smlouvu jako celek nebo její platnost pro některé OM vypovědět. Pokud není dohodnuto jinak, je výpovědní lhůta 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena prodávajícímu.
- 13.6. Veškeré spory vyplývající z této smlouvy je příslušný řešit v 1. instanci soud, v místě sídla prodávajícího, případně krajský soud v Praze.
- 13.7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem **1. 1. 2013** a ruší tímto dnem veškeré jiné smlouvy, písemná nebo ústní ujednání sjednaná smluvními stranami ve věcech, jež jsou řešeny touto smlouvou.



Za prodávajícího: *Saif Mladík, jednatel spol.*

Dne: 1. 1. 2013



Za kupujícího:

Dne: *11. 2 2013*

ČR-KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE
NA BANÍCH 1535
156 64 PRAHA 5 - ZBRASLAV
IČ 75151481



Výpis z registru ekonomických subjektů

Naše značka:

stav ke dni: 07.06.2010


Identifikace ekonomického subjektu:

Identifikační číslo (IČO): **75151481**
Obchodní jméno: Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
Jméno fyzické osoby:
Adresa sídla / místa podnikání: Na Baních 1535
Zbraslav
15600 Praha-Zbraslav
Okres: CZ0100 - Praha
Obec s rozšířenou působností:
Obec s pověřeným obecním úřadem:

Základní charakteristiky:

Právní forma: 325 Organizační složka státu
Datum vzniku: 01.01.2009
Stav: 1 Subjekt bez omezení v činnosti
Datum zániku:

ČSÚ neodpovídá za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s neohlášením změn místa podnikání právníckými či fyzickými osobami orgánům, které přidělily IČO nebo prodlením při předávání dokladů z rejstříkových soudů a živnostenských úřadů orgánům státní statistiky.

Vyhotovil: Marcela Slavíková
Číslo odboru: 31
Telefon: 

ČESKÝ
Správa registru
Na Padesát



Seznam odběrných míst odběratele

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Příloha č. 1

Příloha č. 1 kupní smlouvy evidované

- u prodávajícího pod číslem: 234

- u kupujícího pod číslem:

Ozn. zdroje	Číslo OM	Číslo dílčí sml.	Obec	Ulice	Č. p. odběru	Číslo popisná OM
K075	00	234/Police ČR	Dobříš	28. října	66	66

Dne: 11. 2013

Za prodávajícího:



Dne: 11. 2. 2013

Za kupujícího:



ČR-KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE
NA BANÍCH 1535
156 64 PRAHA 5 - ZBRASLAV
IČ 75151481



Údaje odběrných míst odběratele

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Příloha č. 2

Příloha č. 2 kupní smlouvy evidované

Číslo dílčí smlouvy: 234/Police ČR

- u prodávajícího pod číslem: 234

- u kupujícího pod číslem:

1. Identifikační údaje OM

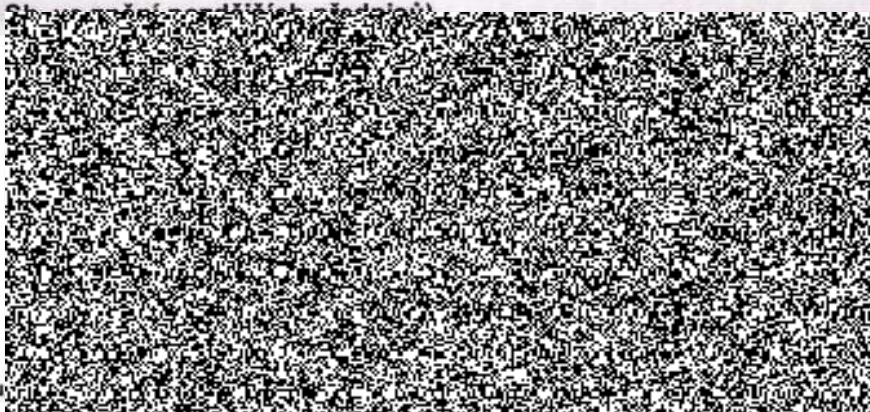
Číslo OM:	00	Adresa OM:	28. října 66
Prostory:	nebytové		26301 Dobříš
OM je napojeno na VS/KO/DPS:	KO75	Název VS/KO/DPS:	KO75 kotelná POLICIE

2. Odebírané zboží, způsob měření (určení jednotkových cen)

ÚT:	měřeno ve VS/KO/DPS
TV:	měřeno ve VS
SV:	neodebírá

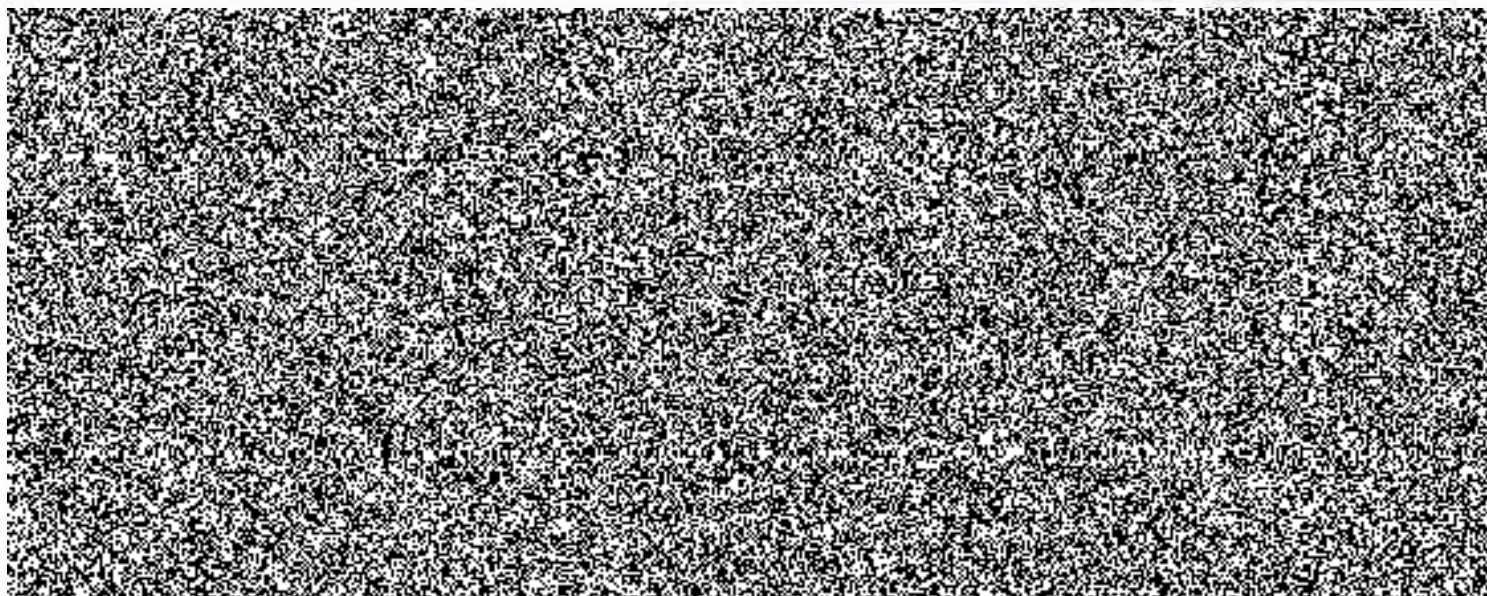
3. Technické parametry OM (vyhl. 372/2001 Sb.)

počet bytových jednotek (byty):
počet nebytových jednotek (nebyty):
počet osob (byty):
počet osob (nebyty):
PP bytů násobená příslušnými koef.:
PP bytů pro výpočet TV:
PP nebytů násobená příslušnými koef.:
PP nebytů pro výpočet TV:
max. výkon pro dodávku ÚT:
max. výkon pro dodávku TV:
Údaje části 3. byly zpracovány na základě přihlášky ku



4. Technické parametry dodávaného zboží

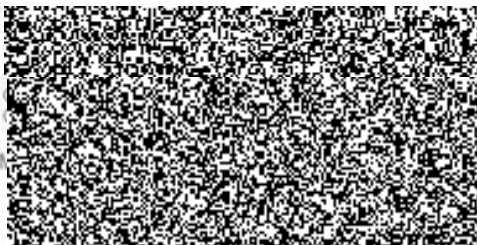
5. Časový diagram dodávky tepelné energie



Dne: 1.1.2013

Za prodávajícího:

Platnost ke dni:



Dne: 12.7.10 13

Za kupujícího:



Ceny zboží

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Příloha č. 3

Příloha č. 3 kupní smlouvy evidované

- u prodávajícího pod číslem: 234

- u kupujícího pod číslem:

Číslo dílčí smlouvy: 234/Policie ČR

Ve smyslu čl. 5 výše uvedené kupní smlouvy prodávající mění cenu zboží uvedeného v čl. 2.

Platnost začíná dnem: 1.1.2013 a končí dnem: 31.12.2013

Číslo OM: 00

Adresa OM: 28. října 66, 26301 Dobříš

OM je napojeno
na VS/KO/DPS:

KO75

1. Cena zboží dle čl. 2.2 (ÚT)

1.1. měřeného ve VS/KO/DPS	- pro byty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH
	- pro nebyty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH
1.2. měřeného v OM	- pro byty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH
	- pro nebyty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH

2. Cena zboží dle čl. 2.3 (TV)

2.1. měřeného ve VS/KO/DPS	teplo	- pro byty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH
		- pro nebyty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH
	voda	- pro byty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH
		- pro nebyty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH

3. Cena zboží dle čl. 2.4 (SV)

3.1. měřeného ve VS/KO/DPS nebo v OM	- pro byty i nebyty	cena bez DPH DPH 15 % cena vč. DPH
--------------------------------------	---------------------	---

Dne: 1.1.2013

Za prodávajícího:

Platnost ke dni:

Dne: 12.2.2013

Za kupujícího:

ČR-KRAJSKÉ ŘE
STŘEDOČESKÉH
NÁ BANÍCH 1535
156 04 PRAHA 5 - ZBRASLAV
IČ 75151481

strana 1 z 1

Rozpis záloh odběratele

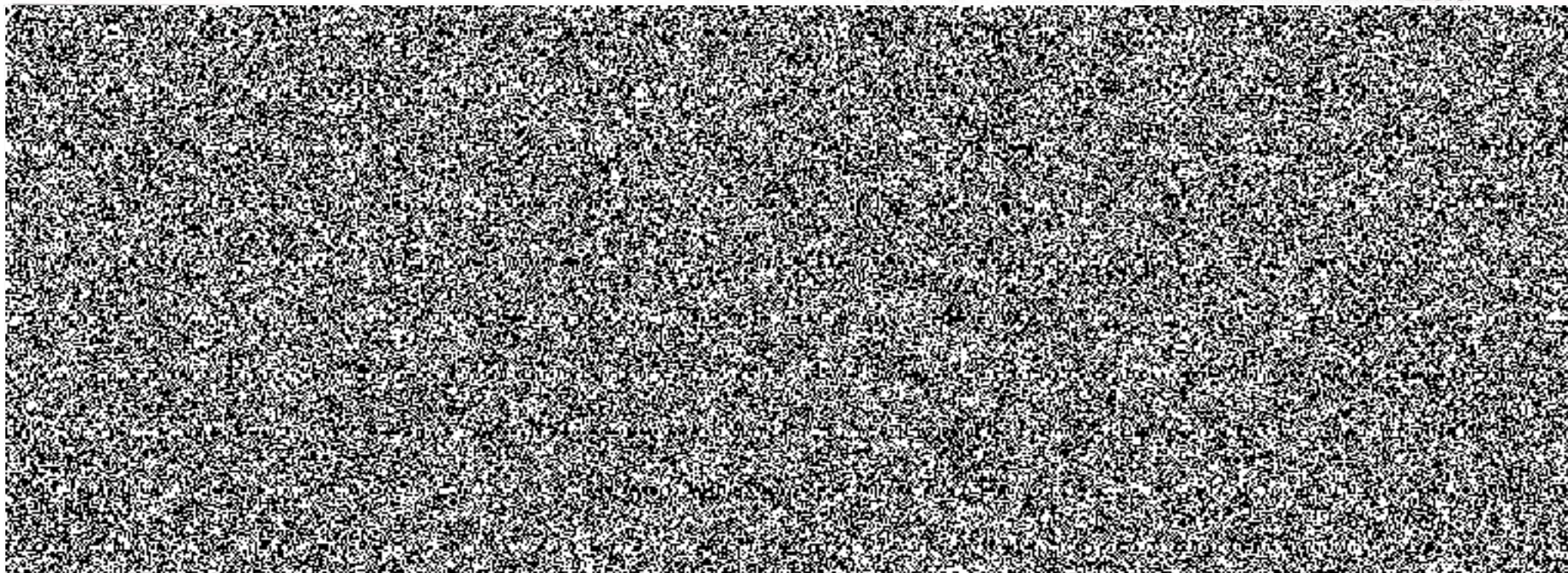
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Příloha č. 4

Příloha č. 4 kupní smlouvy evidované

- u prodávajícího pod číslem: 234
- u kupujícího pod číslem:

Smluvní strany sjednávají ve smyslu výše uvedené kupní smlouvy pro jednotlivá odběrná místa následující měsíční zálohy, jejichž platnost začíná dnem 1.1.2013 a končí dnem 31.12.2013.



Dne: 1.1. 2013

Za prodávajícího:



GIEAG
M.F.H. Kolín s.r.o.



Dne: 12.3. 2013

Za kupujícího:



ČR-KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE
NA BANÍCH 1535
156 64 PRAHA 5 - ZBRASLAV
IČ 75151481



Platební kalendář odběratele

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Příloha č. 5

Příloha č. 5 kupní smlouvy evidované

- u prodávajícího pod číslem: 234

- u kupujícího pod číslem:

Daňový doklad číslo:

Datum vystavení dokladu: 1.1.2013

Smluvní strany sjednávají ve smyslu výše uvedené kupní smlouvy následující měsíční platby na dodávku tepla a vody, jejichž platnost začíná dnem 1.1.2013 a končí dnem 31.12.2013.

Dodavatel: **Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o.**
(prodávající)

**Klenovecká 597
280 02 Kolín**

IČO: 62957872 DIČ: CZ62957872

Další údaje: Zápis do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 19.
12. 1995, odd. C, vložka 42087

Číslo účtu: 
IBAN:

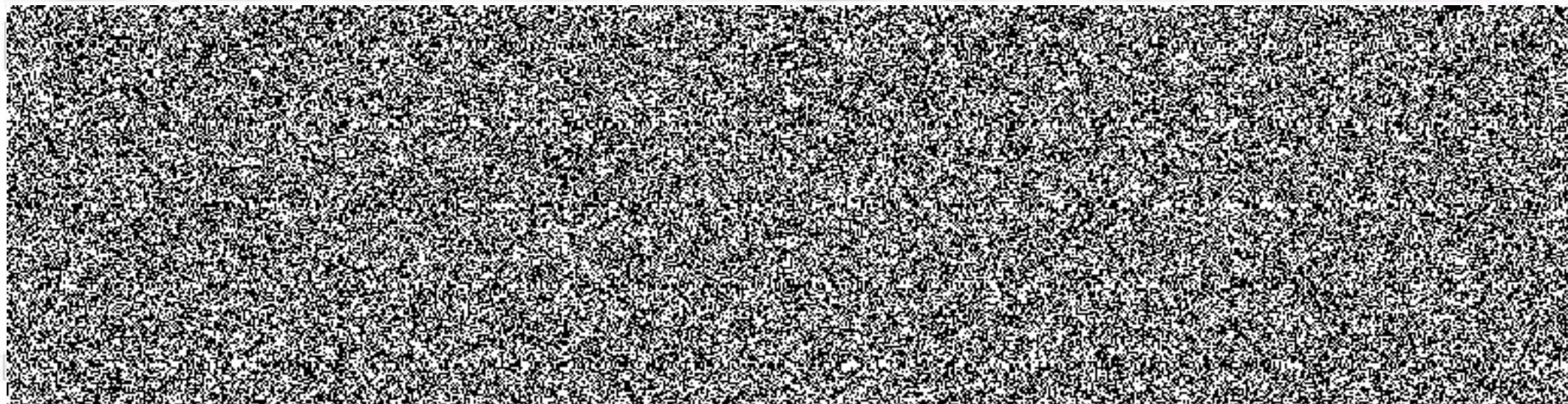
Odběratel: **Krajské ředitelství policie Středočeského kraje**
(kupující)

**Na Baních 1535
156 00 Praha - Zbraslav**

IČO: 75151481 DIČ: CZ75151481

Další údaje: Zápis do registru ekonomických subjektů dne 1. 1. 2009

Číslo účtu: 
IBAN:



Dne: 1.1.2013

Za prodávajícího:



ENERGIEAG
MTH Kolín s.r.o.
TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ KOLÍN, spol. s r.o.
Klenovecká 597 280 02 Kolín II

Platnost ke dni: 1.1.2013



Dne: 1.1.2013

Za kupujícího:



**STVÍ POLICIE
RAJE**
156 64 PRAHA 5 - ZBRASLAV
IČ 75151481

strana 1 z

