

## Dohoda o vypořádání závazků

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a ustanovením § 2053 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Obchodní firma: **Kraj Vysočina**  
sídlo: Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 587 33  
zastoupena: hejtmanem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA

IČO: 708 90 749  
DIČ: CZ70890749  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
ID schránka: ksab3eu  
(dále jen jako „první strana“)

a

Obchodní firma: **Správa železnic, státní organizace**  
sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384  
zastoupena ve věcech  
smluvních: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno  
adresa pro doručování: Správa železnic, státní organizace,  
písemností: Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno  
IČO: 709 94 234  
DIČ: CZ70994234  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
ID schránka: uccchjm  
(dále jen jako „druhá strana“)

(společně uváděny jako „smluvní strany“)

### I.

První strana užívala bezúplatně a bezesmluvně pozemky v katastrálním území Rudíkov (743267), v obci Rudíkov. Jedná se o:

za období 28.01.2020 – 10.02.2021

- **část pozemku p. č. 2259/1** (ostatní plocha – dráha), inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC5000185980, ZDC/63/33664, **o celkové výměře 2 412 m<sup>2</sup>**,
- **pozemek p. č. 2259/7** (ostatní plocha – dráha), inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC6000396880, ZDC/63/64255, **o celkové výměře 847,0 m<sup>2</sup>**,
- **pozemek p. č. 2259/8** (ostatní plocha – dráha), inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC6000396881, ZDC/63/64257, **o celkové výměře 663,0 m<sup>2</sup>**.

za období 11.02.2021 – 31.03.2021

- **části pozemku p. č. 2259/1** (ostatní plocha – dráha), dle GP č. 681-1450/2020 jsou tyto části označené jako nové pozemky p. č. 2259/17 (ostatní plocha – silnice), p. č. 2259/18 (ostatní plocha – silnice) a p. č. 2259/19 (ostatní plocha – silnice) inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC5000185980, ZDC/63/33664 **o celkové výměře 173,0 m<sup>2</sup>**,
- **pozemek p. č. 2259/7** (ostatní plocha – dráha), dle GP č. 681-1450/2020 o nové výměře 837 m<sup>2</sup> a nový pozemek p. č. 2259/20 (ostatní plocha – silnice), inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC6000396880, ZDC/63/64255 **o celkové výměře 847,0 m<sup>2</sup>**,
- **pozemek p. č. 2259/8** (ostatní plocha – dráha), inventární číslo pronajímatele dle SAP: IC6000396881, ZDC/63/64257 **o celkové výměře 663,0 m<sup>2</sup>**.

Výše uvedené pozemky jsou zapsány na LV č. 212 pro k. ú. a obec Rudíkov vedeném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč.

První straně tímto vzniklo bezdůvodné obohacení, jelikož na výše uvedených pozemcích se realizovala veřejně prospěšná stavba „II/360 Oslavička – Rudíkov“ ve vlastnictví druhé strany.

## II.

Výše bezdůvodného obohacení za bezsmluvní užívání pozemků první stranou činí částku odpovídající nájemnému stanovenému příslušným Výměrem Ministerstva financí pro daný kalendářní rok, které by první strana zaplatila, pokud by měla uzavřen smluvní vztah s druhou stranou.

Úhrada činí pro daný kalendářní rok:

Pozemek	Výměra	Výše náhrady za období	
		28.01.2020 - 31.12.2020	01.01.2021 - 10.02.2021
část p. č. 2259/1	2412 m <sup>2</sup>	49 284,10 Kč	5 960,61 Kč
p. č. 2259/7	847 m <sup>2</sup>	17 306,65 Kč	2 093,13 Kč
p. č. 2259/8	663 m <sup>2</sup>	13 547,00 Kč	1 638,43 Kč

Celkem za období 28.01.2020 – 10.02.2021 činí náhrada 89 829,92 Kč.

Pozemek	Výměra	Výše náhrady za období	
		11.02.2021 - 31.03.2021	
část p. č. 2259/1	173 m <sup>2</sup>		510,94 Kč
p. č. 2259/7	847 m <sup>2</sup>		2 501,55 Kč
p. č. 2259/8	663 m <sup>2</sup>		1 958,12 Kč

Celkem za období 11.02.2021 – 31.03.2021 činí náhrada 4 970,61 Kč.

### **Druhé straně náleží k úhradě celkem po zaokrouhlení 94 800,00 Kč**

(slovy: devadesát\_čtyři\_tisíc\_osm\_set korun českých)

## III.

První strana tímto prohlašuje, že uznává co do důvodu a výše dlužnou částku 94 800,00 Kč, jejíž vznik je popsán v ustanovení čl. I. a čl. II.

První strana se touto dohodou zavazuje uhradit druhé straně za období od 28.01.2020 do 31.03.2021 náhradu ve výši 94 800,00 Kč za bezsmluvní užívání pozemků specifikované v čl. I. této dohody.

Úhradu dluhu ve výši 94 800,00 Kč se první strana zavazuje druhé straně uhradit do 15.04.2021 pod variabilním symbolem č. 639305 na účet číslo [REDAKCE]

Splátka dluhu je považována za řádně a včas uhrazenou, pokud bude nejpozději v den splatnosti připsána na účet druhé straně. V případě, že nedojde k řádnému a včasnému uhrazení dluhu, je druhá strana oprávněna účtovat první straně úroky ve výši stanovené zákonem.

## IV.

Tato dohoda představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami v záležitostech touto dohodou upravených a nahrazuje případné veškeré předchozí ústní i písemná prohlášení, závazky, smlouvy a dohody.

První strana souhlasí, aby druhá strana použila jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů GDPR) pro účely sepsání této dohody a jejího zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu. První strana se zavazuje v případě poskytnutí údajů nájemce, přijmout vhodná technická a organizační opatření k zabezpečení těchto údajů dle GDPR.

Obě smluvní strany jsou povinnými subjekty dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Tato dohoda, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona.

Zaslání dohody správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle druhá strana. Nebude-li tato dohoda zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních či korporátních údajů, které jsou uvedeny v této dohodě v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

Tato dohoda obsahuje čtyři strany textu a je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž první strana a druhá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Tuto dohodu lze měnit, doplňovat a upravovat pouze ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, s čímž první strana souhlasí.

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely na základě svobodné vůle, vážně a určitě, s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

## V. Doložka

Uzavření dohody o vypořádání závazků bylo ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, projednáno Radou Kraje Vysočina dne 09.03.2021 a schváleno usnesením č. 0434/08/2021/RK.

V Brně dne 22.03.2021

V Jihlavě dne 15.03.2021

Správa železnic, státní organizace

Kraj Vysočina

.....  
Ing. Libor Tkáč  
ředitel Oblastního ředitelství Brno

.....  
Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

Dohoda o vypořádání závazků č. 639305 byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne .....