
**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ PLNĚNÍ MAJÍČÍHO POVAHU VĚCNÉHO
BŘEMENE**

Číslo smlouvy oprávněného: **PVL-2006/2020/SML**

uzavřená mezi subjekty

1. Správa železnic, státní organizace

Se sídlem : Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO : 70994234
DIČ : CZ70994234
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupená : XXXXX XXXXX

(jako „povinný“)

a

2. Povodí Vltavy, státní podnik

Se sídlem : Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO : 70889953
DIČ : CZ70889953
Zápis v obchodním
rejstříku : Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
Statutární orgán : RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

(jako „oprávněný“)

a

3. Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR

Se sídlem : Nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
IČO : 67981801
DIČ : CZ 67981801
Zastoupené : XXXXX XXXXX

(jako „investor“)

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Povinný má právo hospodařit s majetkem státu – pozemkem parc. č. 2417 v katastrálním území Holešovice, zapsaným na listu vlastnictví č. 4333 u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**služebný pozemek**“).

I.2. Investor umístil ve služebném pozemku v rámci stavby „**Modernizace rejd plavební komory Štvanice**“ novou kabelovou trasu pro osvětlení dolní rejdy SO 03,2 (dále

jen „stavba“). Kolaudační souhlas s užíváním stavby vodního díla vydal Odbor ochrany prostředí, oddělení vodního hospodářství Magistrátu hlavního města dne 20.3.2020 pod č.j. MHMP 428340/2020.

I.3. Stavba je situována v obvodu a v ochranném pásmu dráhy trati Praha Masarykovo nádraží st.4 (m.) - Děčín hl.n. (včetně) TÚ 0801 vpravo v žkm 411,313-411,324 oboustranně pod Negrelliho viaduktem.

Čl. II.

Předmět plnění majícího povahu věcného břemene

II.1. Povinný souhlasí se zatížením služebního pozemku na dobu neurčitou ve prospěch oprávněného spočívajícím v právu zřídit, provozovat, udržovat a opravovat stavbu v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2162-33/2020 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.2. Oprávněný sjednaná práva přijímá a povinný výkon sjednaných práv strpí.

Čl. III.

Práva a povinnosti smluvních stran

III.1. Oprávněný se zavazuje udržovat stavbu v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku trati.

III.2. Při výkonu činností, souvisejících s provozem stavby je oprávněný povinen předem - v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací - oznámit prokazatelně povinnému na adresu: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, PSČ 170 00 Praha 7, nezbytnost a účel každého svého vstupu na služební pozemek.

III.3. Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést služební pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III. 2. této smlouvy.

III.4. V případě havárie je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí), včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Oprávněný je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.

III.5. Oprávněný bere na vědomí skutečnost, že stavba je situována v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.

Čl. IV.

Úplata za zřízení a platební podmínky

IV.1. Celková jednorázová úplata za zřízení práva majícího povahu věcného břemene-služebnosti byla určena podle platné interní směrnice č. 85/2019 povinného a činí **96 214 Kč** (slovy devadesát šest tisíc dvě stě čtrnáct korun českých) + sazba DPH podle platné právní úpravy. Zálohová částka úhrady za zřízení práva majícího povahu věcného břemene ve výši 116 418,94 Kč byla investorem zaplacená dne 6. 6. 2017. Z této částky činí 96 214 Kč úhrada za zřízení práva majícího povahu věcného břemene a 20 204,94 Kč výši příslušné daně z přidané hodnoty.

IV.2. Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy stranou oprávněnou straně povinné do její podatelny, vystaví strana povinná **investorovi** fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury – daňového dokladu. O vystavení faktury je povinen povinný informovat e-mailem oprávněného (XXXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXX).

Čl. V.

Ostatní ujednání

V.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZRS**“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.

V.2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje povinný.

V.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**obchodní tajemství**“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

V.4. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

V.5. V případě, že stavba uložená ve služebném pozemku nebude sloužit účelu a potřebám, pro které byla ve služebném pozemku umístěna, je oprávněný povinen na vlastní náklady a dle pokynů povinného stavbu ze služebného pozemku odstranit, uvést služební pozemek do původního stavu a zajistit zrušení smlouvy mající povahu věcného břemene.

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

VI.1. Při sjednání této smlouvy o zřízení plnění majícího povahu věcného břemene vycházejí smluvní strany z toho, že hospodaří s majetkem státu, a že si mezi sebou mohou smluvně sjednat poskytnutí plnění, vykazující znaky obdobné věcným břemenům, sjednávaných dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů, s tím, že poskytnutá plnění nelze zapsat do katastru nemovitostí, neboť se nejedná o práva k věci cizí, a to proto, že povinným i oprávněným je stát, s jehož majetkem smluvní strany pouze mají právo hospodařit.

VI.2. Tato smlouva obsahující bez příloh 4 (čtyři) jednostranně tištěné textové strany, je sepsána v pěti stejnopisech, z nichž po jejím podpisu dva stejnopisy obdrží oprávněný a tři stejnopisy povinný.

VI.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy lze provádět výhradně písemnou formou dodatku ke smlouvě.

VI.4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1: GP 2162-33/2020

V Praze dne

povinný:

V Praze dne

oprávněný:

.....
XXXXX XXXXX
XXXXX XXXXX XXXXX
Správa železnic, státní organizace

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik

V Praze dne

investor:

.....
XXXXX XXXXX
ředitel
Ředitelství vodních cest ČR

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1414331

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: bce22218-9a28-432a-b65a-639cde382630

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Lenka KRÍŽOVÁ ŠŤÁSTKOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 23.03.2021 11:43:00



7a63e20f-48d8-4ad4-948e-08a6f7eb61d0