



4465/UCV/2020-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/4528/2020-UCVM

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Kult, ředitel odboru Odloučené pracoviště Chomutov  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem  
zastoupený Ing. Janem Schillerem, hejtnanem Ústeckého kraje

IČO: 70892156

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM č. 106/2020**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemek:**

- **parcela číslo: 273/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **parcela číslo: 273/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Bylany u Mostu**, obec Malé Březno, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Most.

**(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení, č. j. UZSVM/UCV/3951/2020-UCVM ze dne 31. 7. 2020 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá. Převáděný majetek se nachází pod tělesem silnice č. III/25120, která je ve vlastnictví nabyvatele a je vedena v pasportu silniční sítě.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku, **p. p. č. 273/2** či jeho blízkosti nachází provozovaná plynárenská zařízení typu VTL ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567. Na převáděném majetku či jeho blízkosti se rovněž nachází a ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu nadzemní síť vedení VN do 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035.
3. Nabyvatel dále bere na vědomí, že se na převáděném majetku, **p. p. č. 273/3** či jeho blízkosti nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO: 49099451 a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o Vodovodní řad DN $\geq$ 500. Na převáděném majetku či jeho blízkosti se rovněž nachází stožárová stanice do 52 kV a energetické zařízení typu nadzemní síť vedení VN do 35 kV v majetku ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035. Rovněž na převáděném majetku dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací typu zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu, zaměřený průběh metalického kabelu v majetku společnosti CETIN a.s., IČO: 04084063. V blízkosti převáděného majetku se nachází a ochranným pásmem zasahuje komunikační vedení typu podzemní optické vedení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s., IČO: 29148278. Na převáděném majetku či jeho blízkosti se rovněž nachází provozovaná plynárenská zařízení typu VTL ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.
4. K převáděnému majetku je zřízeno věcné břemeno, a to ochranné pásmo etylenovodu ve prospěch UNIPETROL RPA, s.r.o., IČO: 27597075 vzniklé na základě rozhodnutí správního orgánu KNV v Ústí nad Labem OVÚP-937/1977/Ča/Mr ze dne 23. 6. 1977.
5. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

### Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva nabyvatele podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Chomutově dne 22. 3. 2021

V Ústí nad Labem dne 9. 3. 2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Ústecký kraj**

.....  
**Ing. Karel Kult**

ředitel odboru Odloučené pracoviště  
Chomutov

.....  
**Ing. Jan Schiller**

hejtman Ústeckého kraje

Přílohy  
dle textu

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Ústecký kraj, ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 106/2020, kterou se převádí

### **Pozemek,**

- **parcela číslo 273/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice
- **parcela číslo 273/3**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, způsob ochrany: chráněná značka geodetického bodu

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Bylany u Mostu**, obec Malé Březno, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 106/2020 ve smyslu ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, byla schválena usnesením č. 048/4Z/2021 ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 15. 2. 2021

V Ústí nad Labem dne 9. 3. 2021

.....  
**Ing. Jan Schiller**  
hejtman Ústeckého kraje

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	4. 3. 2021	Jitka Gonevová	referent odboru MAJ	
Vedoucí odboru	4. 3. 2021	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu		bez nároku na rozpočet ÚK		
Právně posouzeno		standardní smlouva		
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 048/4Z/2021 ze dne 15. 2. 2021			