

Darovací smlouva

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

mezi smluvními stranami

Společenství vlastníků Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice
se sídlem Bož. Němcové 1477/1, 664 51 Šlapanice
zastoupené Mgr. Petrem Kyzlinkem, předsedou výboru SVJ a Ing. Martinem Adamcem,
členem výboru SVJ
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném u Krajského soudu v Brně
sp. zn. S 6176
IČO: 28274407
(dále jen dárce)

a

Město Šlapanice
se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
zastoupené Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou města
IČO: 00282651
(dále jen obdarovaný)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je vlastníkem stavby zpevněné plochy na části pozemku p. č. 3759, o celkové výměře 1424 m², označený jako zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Šlapanice u Brna, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na listu vlastnictví 60000. Předmět daru je blíže specifikován v příloze č. 1, kde je graficky tato část pozemku vyznačena. Výslovně se sjednává, že chodník podél domu Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice, na pozemku p. č. 3759, v k. ú. Šlapanice u Brna není předmětem této smlouvy. Vlastnické právo k pozemku má Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2.

II.

Dárce prohlašuje, že jeho možnost disponovat s označeným majetkem není žádným způsobem omezena.

III.

Dárce tímto daruje obdarovanému stavbu zpevněné plochy na části pozemku p. č. 3759, k. ú. Šlapanice u Brna, označený jako zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov na listu vlastnictví 60000 do výlučného vlastnictví obdarovaného.

Obdarovaný stavbu zpevněné plochy na části pozemku p. č. 3759, k. ú. Šlapanice u Brna, označený jako zastavěná plocha a nádvoří, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov na listu vlastnictví 60000 tímto do svého vlastnictví přijímá.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu daru dnem uzavření této smlouvy.

IV.

Hodnota daru činí 855.000 Kč.

V.

Darovaná věc se převádí bez dluhů, věcných břemen a jiných právních vad., Obdarovaný se seznámil s faktickým stavem předmětu daru a v tomto stavu jej přijímá.

Stavba zpevněné plochy byla povolena k užívání na základě kolaudačního rozhodnutí č. j. OD/51166-07/9961-2007/BAI ze dne 17.09.2007, které nabylo právní moci dne 21.09.2007.

Dárce a obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu přijímá převáděný majetek do svého vlastnictví.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každý účastník této smlouvy.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Tato darovací smlouva byla projednána a schválena na 62. schůzi RM Šlapanice konané dne 14.12. 2016.

Příloha č. 1: Předmět smlouvy - vyznačení části pozemku p. č. 3759, na které se nachází stavba zpevněné plochy

Příloha č. 2: Prohlášení investora

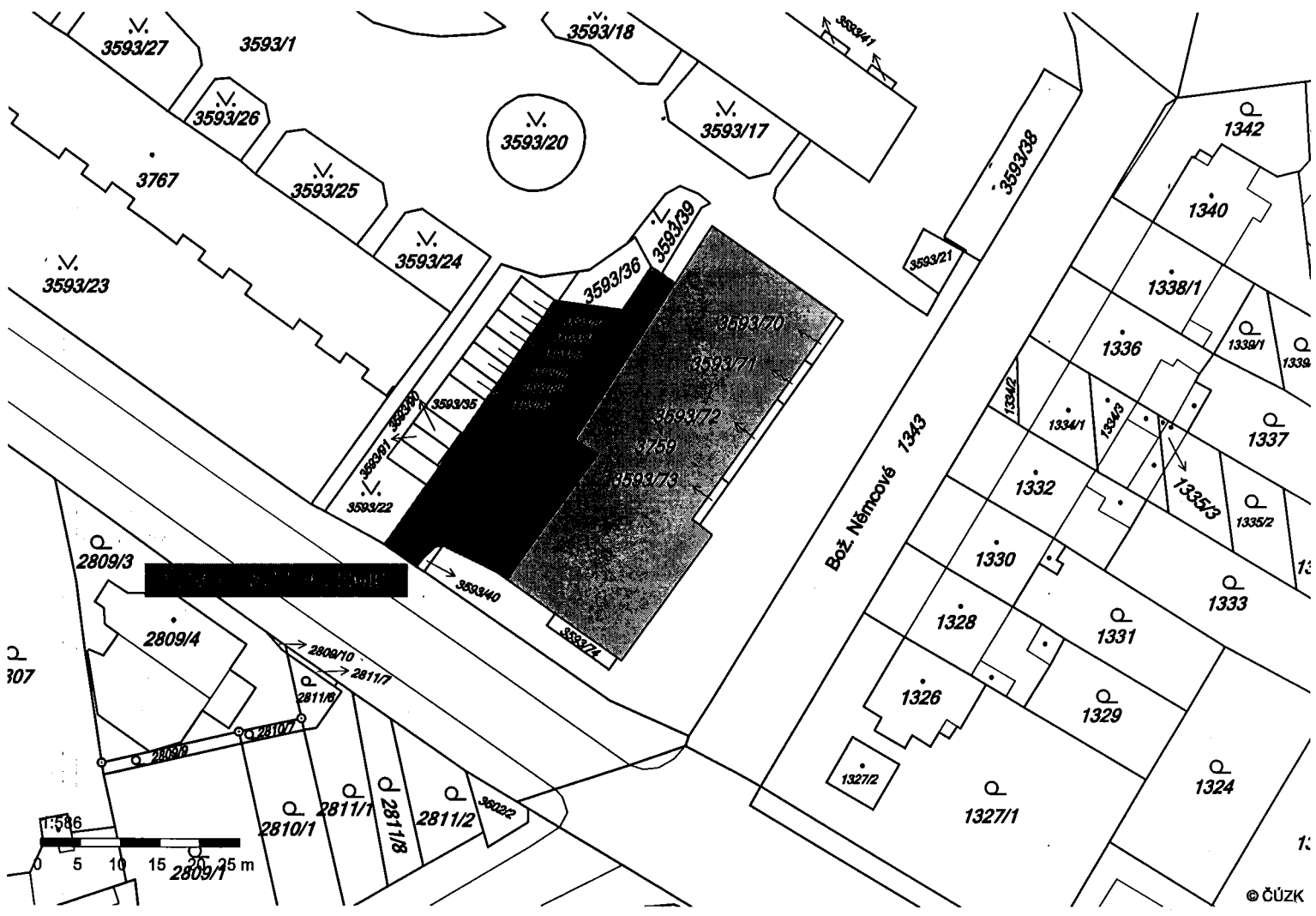
Ve Šlapanicích 20.12. 2016

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice

dárce

MĚSTO ŠLAPANICE
Masarykovo náměstí 100/7
664 51 Šlapanice

obdarovaný





ZONE INVEST

ZONE INVEST, a.s. Developerská a investiční činnost v bytové výstavbě
Třída Generála Píky 11, 613 00, Brno, Tel./fax. +420 542 218 058, www.zoneinvest.cz, e-mail. : info@zoneinvest.cz

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Brno
Odbor hospodaření s majetkem státu
Příkop 11
604 47 Brno

Věc : Prohlášení

„Jménem společnosti ZONE INVEST, a.s., IČ: 25599151, se sídlem Brno, třída Generála Píky 2026/11, prohlašuji, že tato společnost není vlastníkem stavby – zpevněná plocha parkoviště na částí pozemku parc. č. 3759 k. ú. Šlapanice u Brna. Vlastnické právo bylo převedeno na Společenství vlastníků Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice, IČ: 25274407, a to po prodeji poslední jednotky v tomto domě na ulici Bož. Němcové 1477/1 ve Šlapanicích. Hodnota převedené stavby činila ke dni převodu vlastnického práva na Společenství vlastníků Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice 855.000 Kč.“

V Brně dne 17.05.2016



ZONE INVEST

ZONE INVEST, a.s.

Tř. Gen. Píky 11,
Info@zonei
IČO: 255 9

ZONE INVEST a.s.
předseda představenstva
Jaroslav Hruška