

Darovací smlouva

Statutární město Plzeň

se sídlem Plzeň, nám. Republiky 1, PSČ: 301 00

IČO: 00075370

zastoupené Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně

na základě plné moci č.j.: ZM-157/2018 ze dne 20. listopadu 2018

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

zastoupený náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem

na základě plné moci ze dne 19. 11. 2020

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 13012/5 o výměře 313 m², ostatní plocha - silnice,
 - parc. č. 13012/9 o výměře 658 m², ostatní plocha - silnice,
- zapsaných na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, pro obec a k. ú. Plzeň.

1.2 Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1. této smlouvy v k. ú. Plzeň činí:

- parc. č. 13012/5 o výměře 313 m², ostatní plocha – silnice.....1 16 828,50 Kč,
- parc. č. 13012/9 o výměře 658 m², ostatní plocha – silnice.....409 820,60 Kč.

1.3 Na těchto pozemcích se nachází silniční těleso silnice č. III/18032 v k. ú. Plzeň ve vlastnictví obdarovaného.

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovitosti uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným

příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

- 2.2** Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady vyjma dále uvedených věcných břemen. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno vyjma dále uvedených věcných břemen, ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvlášť upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.

- 4.2** Smluvní strany berou na vědomí, že pozemky parc. č. 13012/5 a parc. č. 13012/9, oba v k. ú. Plzeň (ve vlastnictví statutárního města Plzeň) jsou zatíženy věcnými břemeny, zapsanými v části C, LV č. 1, k. ú. Plzeň, a to:

- věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě v rozsahu dle GP č. 11609-49/2019 pro oprávněného VODÁRNA PLZEŇ a.s., se sídlem Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň, IČO: 25205625,
- věcným břemenem zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (kanalizační stoka) v rozsahu dle GP č. 11619-50/2019 pro oprávněného VODÁRNA PLZEŇ a.s., se sídlem Malostranská 143/2, 326 00 Plzeň, IČO: 25205625,

a dále pozemek parc. č. 13012/9, k. ú. Plzeň, je zatížen:

- věcným břemenem zřízení a provozování vedení - inženýrské sítě v rozsahu dle listiny, jejíž součástí je GP č. 11894-359/2019 pro oprávněného Českou republiku - Fakultní nemocnici Plzeň, se sídlem Edvarda Beneše 1128/13, 301 00 Plzeň, IČO: 00669806.

V.

- 5.1 Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 243 ze dne 22. 06. 2020, záměr dárce uzavřít tuto darovací smlouvu byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně od 5. června 2020 do 23. června 2020. Dárce ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví obce.
- 5.2 Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno usnesením Zastupitelstvem Plzeňského kraje č. 73/20 ze dne 21. 12. 2020. Obdarovaný ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

VI.

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede obdarovaný.

VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato darovací smlouva se vyhotovuje v počtu šesti výtisků s platností originálu, z nichž čtyři výtisky obdrží dárce, jeden výtisk obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
- 7.3 Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

23-02-2021

V Plzni dne 15-03-2021

V Plzni dne

Statutární město Plzeň
zastoupené Bc. Davidem Šloufem, MBA
členem Rady města Plzně
na základě plné moci č.j. ZM-157/2018
ze dne 20. listopadu 2018



obd
Plz
zas
Ing. Mgr. Pavlem Karpiskem
na základě plné moci

Č.j. : PK - 114 / 356 / 21
Počet listů :
Počet výtisků :
Číslo výtisku :
Za správu :
Rada :
Vedoucí oddělení : JUDr. Michal Bouřa, MBA
F. Křížek : Mgr. Jana Komišová
Kontaktní osoba / Vězeň : UŠN.
ZPK / 43/20