

## Darovací smlouva

**společnost Amesbury – Plzen Vejprnice s.r.o.**  
se sídlem Na Radosti 399, 155 21 Praha 5  
IČO: 28387694,  
zastoupená JUDr. Ivetou Plachou, na základě plné moci

*na straně jedné jako dárce*

a

**Plzeňský kraj**  
se sídlem Plzeň, Škroupova 1760/18, PSČ: 306 13  
IČO: 70890366  
zastoupený náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem  
na základě plné moci ze dne 19. 11. 2020

*na straně druhé jako obdarovaný*

uzavírají tuto

### darovací smlouvu:

#### I.

**1.1** Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 593/30 o výměře 38 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace,
  - parc. č. 597/2 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace,
  - parc. č. 1251/265 o výměře 94 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- zapsaných na LV č. 1140 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever, pro obec a k. ú. Vejprnice.

**1.2** Účetní hodnota pozemků uvedených v čl. 1.1. této smlouvy v k. ú. Vejprnice činí:

- parc. č. 593/30 o výměře 38 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace..38 000 Kč,
- parc. č. 597/2 o výměře 20 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace....40 000 Kč,
- parc. č. 1251/265 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha - ostatní komunikace..94 000 Kč.

**1.3** Jedná se o majetkoprávní vypořádání pozemků po provedené stavbě „Vejprnice, Business Park – IO 02 – Komunikační napojení“, na předmětných pozemcích se nachází těleso silnice č. III/2032 v k. ú. Vejprnice ve vlastnictví Plzeňského kraje.

#### II.

**2.1** Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovitosti uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástími a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v čl. I bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

### III.

3.1 Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady. V žádném případě však dárce neručí za bezvadnost a nenese žádnou odpovědnost za případné vady na pozemcích. Dárce převádí pozemky ve stavu jak stojí a leží. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

### IV.

4.1 Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že převáděné nemovitosti nezatížil žádným žádný dluhem, zástavním právem, věcným břemenem, ani jinou právní vadou. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém, jak stojí a leží.

### V.

5.1 Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno usnesením Zastupitelstvem Plzeňského kraje č. 125/21 ze dne 15. 02. 2021. Obdarovaný ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

### VI.

6.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.

6.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

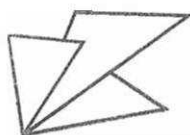
6.3 Smluvní strany se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede obdarovaný.

VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato darovací smlouva se vyhotovuje v počtu tří výtisků s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží dárce, jeden výtisk obdarovaný a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
- 7.3 Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 8. 3. 2021

22-03-2021  
V Plzni dne .....



**AMESBURY**  
PLZEN VEJPRNICE s.r.o.  
Na Radosti 399  
155 21 Praha 5 - Zličín  
IČO: 28387694

\_\_\_\_\_  
dárce  
Amesbury – Plzen Vejprnice s.r.o.  
zastoupená JUDr. Ivetou Plachou  
na základě plné moci

\_\_\_\_\_  
obdarovaný  
Plzeňský  
zastoupený  
Ing. Mgr. \_\_\_\_\_  
na základě plné moci

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy O II 159/2021-----

-----Ověřuji, že níže uvedená osoba:-----

JUDr. Iveta Plachá, \_\_\_\_\_

bydliště U Kanálky \_\_\_\_\_, Praha 2,-----

tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala.---

Totožnost uvedené osoby byla prokázána.-----

V Praze dne 08.03.2021

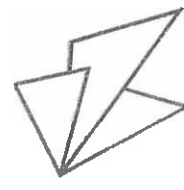
Jitka Kovaříková  
notářská tajemnice  
pověřená Mgr. Janou Večerníkovou  
notářkou se sídlem v Praze



JUDr. Michal Bouřa, MBA

Mgr. Jana Komišová

na základě: USN  
ZK / 125 / 21

 **AME BURY**  
PLZEN V PRNICE s.r.o.  
Na Radosti 399  
155 21 Praha 5 - Zličín  
IČO: 28387694 **AMES**

