

D O D A T E K 3/2021
SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

uzavřený ve smyslu § 2307 odst. 1 NOZ 89/2013 Sb.

Smluvní strany:

Statutární město České Budějovice, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92, České Budějovice, IČO 00244732 zastoupené spol. SPRÁVA DOMŮ s.r.o., se sídlem Čechova 2248/44, 370 04 České Budějovice, IČO 25157337, zastoupená jednatelem společnosti Mgr. Petrem Šindelářem, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 6692, dále jen **pronajímatel** na straně jedné,

a

společnost : **Autis Centrum, o.p.s.**
se sídlem : Plzeňská 2219/44, 370 04 České Budějovice
IČO : 02426374
Jednatel : Mgr. Milena Urbanová, ředitelka
Tel. spojení : [redacted] p. Jitka Svátková
E-mail : [redacted]
dále jen **nájemce** na straně druhé,

uzavírají dnešního dne měsíce a roku tento :

D O D A T E K č. 3/2021
SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Tento dodatek je ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřené dne 29.3.2017 na základě usnesení rady města č. 418/2016 ze dne 23. 5. 2016 a č. 1861/2016 ze dne 19. 12. 2016 na prostor sloužící podnikání na adrese Plzeňská 2219/44, České Budějovice 3, jež je součástí parcely č. 2143/3 o výměře 270 m², parcely č. 2143/4 o výměře 272 m², parcely č. 2143/5 o výměře 269 m², parcely č. 2143/6 o výměře 584 m², když celková výměra zastavěné plochy činí 1.395 m². Předmětem nájmu je dále i parcela č. 2143/7 o výměře 3.675 m². Nemovitost je takto zapsána na LV 1 vedeném v katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

II.

Předmět dodatku smlouvy

- 2.1. Usnesením rady města č. 160/2021 ze dne 22. 2. 2021 bylo schváleno prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání **na další 2 roky a** to od 1. 4. 2021 do 31. 3. 2023 za stejných nájemních podmínek.
- 2.2. Ostatní body smlouvy jsou bez změn a jsou v platnosti.

III.

Závěrečná ujednání

- 3.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích majících charakter originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

- 3.2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podepsání smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 4. 2021.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek smlouvy je výrazem jejich svobodné a pravé vůle a že jej neuzavírají v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 9. 3. 2021

Za pronajímatele:

Za nájemce

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti