



TJ Slavoj Český Brod, z.s.
Komenského 516
282 01 Český Brod

Smlouva o užívání sportovních prostor

Číslo smlouvy
uzavřené mezi:

TJ SLAVOJ Český Brod z.s.
Komenského 516, 282 01 Český Brod, Kolín
IČ : 00663191
DIČ: CZ00663191
Bankovní spojení: 
Zastoupený: místopředsedou Ing. Milanem Rollem
Tajemnicí Marcelou Chuchlovou
Na straně jedné jako vlastník

a

Gymnázium Český Brod
Vítězná 616, 282 01 Český Brod
IČ: 48 66 59 67
Bankovní spojení: 
Zastoupený: Mgr. Jiří Krčmář
Na straně druhé jako uživatel

ČI.I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je vlastníkem sportovní haly (SH) a kryté běžecké dráhy (KBD) na adrese Komenského 516, Český Brod, dle LV č. 3200 v k.ú. Český Brod.
2. Vlastník dává touto smlouvou souhlas uživateli užívat sportovní prostory SH a KBD o celkové výměře 1136 m², sociální zařízení dle objednávky rozvrhu pro 2.pololetí školního roku 2020/2021 a dále I. pololetí školního roku 2021/2022.

Č.II

Doba nájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.3.2021 do 31.12.2021. Smlouva může být předčasně ukončena z důvodu uvedených v zákoně 116/1990 Sb.
2. Smlouvu lze ukončit i vzájemnou dohodou obou smluvních stran


ČI.III.

Podmínky nájmu

1. Uživatel je povinen chránit předmět nájmu před poškozením nebo zničením.
2. Uživatel nesmí přenechat předmět nájmu další osobě.
3. Uživatel není oprávněn v pronajatých prostorách činnost jinou než sportovní.

Bankovní spojení:


IČ: 00663191
DIČ: CZ00663191

Tel. + Fax: 321 622 015
Mobil: 


Web: www.tjslavojcb.cz



TJ Slavoj Český Brod, z.s.

Komenského 516
282 01 Český Brod

4. Obě smluvní strany se zavazují dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a jiné právní předpisy.
5. Uživatel podpisem potvrzuje, že se seznámil s provozním a bezpečnostním řádem objektů.

ČL IV.

Úhrada provozních nákladů

1. Za úhradu provozních nákladů sportovních prostor uvedených v článku I. Bodu 2. této smlouvy bude uživatel hradit za kalendářní měsíce březen, duben, květen, červen, září, říjen, listopad a prosinec, paušální částku ve výši 74 800,-Kč za každý měsíc, dle rozvrhu a požadavků uživatele, tj 14 hodin týdně v prostoru sportovní haly a 13,5 hodiny v prostoru kryté běžecké dráhy. Paušální cena zohledňuje možnost v rámci rozvrhu souběžné využití sportovního sálu Buddha, sportovního sálu Klub a multifunkčního venkovního sportoviště v areálu nohejbalu za sportovní halou.
2. Vlastník bude na počátku každého kalendářního měsíce fakturovat uživateli úhradu provozních nákladů v celkové výši 74 800,-Kč.
3. Vlastník se zavazuje, že v případě vyhlášení pandemického stavu, nouzového stavu, či jiného způsobu uzavření škol na základě rozhodnutí, či nařízení vlády, bude účtovat pouze reálnou částku bezpodmínečně vzniklých provozních nákladů, vyčíslenou zpětně dle skutečnosti.
4. Případné užívání sportovních prostor nad rámec školního rozvrhu budou účtovány samostatně na konci školního roku. Cena za jednu hodinu pronájmu sportovní haly činí 720 Kč a cena pronájmu kryté běžecké dráhy činí rovněž 720, za jednu třetinu kryté běžecké dráhy 240 korun za hodinu a za pronájem malých sportovních sálků 200 korun za jednu hodinu pronájmu.

Čl.IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran. Provádět změny a doplňky této smlouvy je možné pouze písemnou formou se souhlasem obou stran vyjádřených jejich podpisem.
2. Na důkaz svého souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.
3. Smlouva byla podepsána dobrovolně, bez nátlaku, bez nápadně nevýhodných podmínek pro obě strany a nabývá účinnosti od 1.března 2021

V Českém Brodě 1.března 2021

TJ Slavoj Český Brod, z.s.
Komenského čp. 516
282 01 ČESKÝ BROD
tel.: 321 622 015



Ing. Milan Rollo v.r.
Marcela Chuchlová v.r.

Za vlastníka

GYMNÁZIUM
ČESKÝ BROD
Vítězná 616
PSČ 282 27
(1)



Mgr. Jiří Krémář v.r.

za uživatele

Bankovní spojení:



IČ: 00663191

DIČ: CZ00663191

Tel. + Fax: 321 622 015

Mobil:

E-mail:

Web: www.tjslavojcb.cz