

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 390/SoD/18/94 ze dne 15. 10. 2018

(dále jen Dodatek)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel: Hlavní město Praha

Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené obchodní společností:

**CENTRA a. s.**

se sídlem: 150 00 Praha 5, Na Zatlance 1350/13

IČ: 18628966

DIČ: CZ 18628966

zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490

zastoupenou: [redacted] manažerkou Divize správy nemovitostí

zástupce pro smluvní jednání: [redacted]

zástupce pro technická jednání: [redacted] vedoucí SSN,

tel.: [redacted] -mail: [redacted]

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená [redacted]

[redacted] ředitelem divize

(dále jen „objednatel“)

a

### 1.2. Zhotovitel: RT plus s.r.o.

Poděbradská 186/56, Praha 9

IČ: 40766551

DIČ: CZ40766551

zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 2857

jednající: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

zástupce pro smluvní jednání: [redacted]

zástupce pro technická jednání: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Dne 15. 10. 2018 byla uzavřena smlouva o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést za podmínek stanovených ve smlouvě dílo „**Rekonstrukce elektroinstalace v domě Rektorská 580, Praha 10 – Bohnice**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu bez DPH ve výši 5 987 785,00 Kč; sazba DPH činí 15 %.
- 2.2. V průběhu realizace díla dle Smlouvy došlo na základě objektivních dodatečně vzniklých skutečností ke změnám díla a dalším skutečnostem, které mají za následek změnu ceny díla a doby plnění:
  - a. úprava rozvaděče RH tak, aby odpovídal PN MM 501 PRE, tj. přemístění měření rezie domu, aby byl rozvaděč elektroměrový,
  - b. rozšíření předmětu díla o požární odvětrání chráněné únikové cesty, které bylo původně součástí projektu na zateplení fasády, jež se dosud nerealizuje,

- c. nové provedení kabeláže pro CHÚC dle projektu zateplení fasády, které nebylo původně předmětem této smlouvy,
- d. přerušení demontáže stoupacího vedení a rozvaděčů, stav. prací na zazdění, SDK, úprav povrchů a malování v důsledku přepojování telefonních linek a s tím souvisejících úprav telefonních linek v bytech nájemců, aby byla zachována nepřerušovaná telefonní služba.

2.3., Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v čl. 2.2. tohoto Dodatku se smluvní strany dohodly v souladu s ust. čl. 10 odst. 10.1. na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

### 3. Předmět dodatku

3.1. Článek II. odst. 1. se ruší a nahrazuje novým článkem následujícího znění:

*Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle této smlouvy **Rekonstrukce elektroinstalace v domě Rektorská 580, Praha 10 – Malešice včetně vybudování chráněné únikové cesty**, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit níže specifikovanou cenu. Přesná specifikace předmětu díla je uvedena v přílohách č. 3 a č. 5 této smlouvy, které tvoří cenová nabídka č. BD 580 ze dne 2. 9. 2018 a změnový položkový rozpočet BD 580z ze dne 14. 8. 2019.*

3.2. Článek III. odst. 2. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*Dokončení díla: 186 dnů ode dne zahájení provádění díla, a to vč. vybudování chráněné únikové cesty.*

3.3. Článek III. odst. 4. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*V případě prokazatelného omezení možnosti ze strany objednatele či uživatele provádět dílo v souladu s postupy potřebnými pro provedení dílčích prací dohodnou zástupci smluvních stran přiměřenou změnu termínu dokončení díla. Dokladování takovýchto podmínek bude provedeno oboustranně odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku.*

3.4. Článek IV. odst. 1 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu zhotovitele č. BD 580 ze dne 2. 9. 2019 a změnového rozpočtu zhotovitele č. BD 580z ze dne 14. 8. 2019, které jsou součástí této smlouvy, takto:  
cena celkem 6 252 930,00 Kč  
slovy: šestmilionůdvěstěpadesátvatisícdevětsetřicet korun českých,  
sazba DPH: 15%.*

3.5. Přílohy smlouvy se doplňují o novou položku:

*Příloha č. 5: Změnový rozpočet č. BD 580z ze dne 14. 8. 2019*

3.6. Veškerá další ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

### 4. Závěrečná ustanovení

4.1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.

- 4.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Dohody je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu Dodatku, které provede objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Dodatku č. 1 uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání HMP.

Přílohy:

1. Změnový rozpočet č. BD 580z ze dne 14. 8. 2019

V Praze dne

V Praze dne

.....  
za zhotovitele

**RT plus s.r.o.**

.....  
za objednatele

**CENTRA a.s.**  
**na základě plné moci**