

Kupní smlouva

podle ustanovení § 2079 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále také jen „Smlouva“)

číslo smlouvy prodávajícího: KUP -21 -0001

1. Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, p.o.

se sídlem: Bohumínská 1056/71, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava
jednatel: Ing. Juraj Chomič, MBA, ředitel organizace
bank. spoj.: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
č.ú.: 13927761/0100
IČ: 70631816
DIČ: CZ70631816

(dále jen kupující)

2. Prodávající:

C-KODECAR, spol. s r.o.

se sídlem: Trocnovská 1088/2a, 702 00 Ostrava - Přívoz
jednatel: Ing. Daniela Kubicová – jednatelka společnosti
bank. spoj.: 6600166001/5500
IČ: 25370774
DIČ: CZ25370774
zapsaný do: obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 16105

(dále jen prodávající)

společně také „smluvní strany“

I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající prodává kupujícímu „Osobní vozidlo - elektromobil“, které je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“). Předmět koupě prodávající kupujícímu prodává a ten je od prodávajícího kupuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Smlouva vychází ze zadávací dokumentace kupujícího včetně všech jejích příloh a z ní vycházející nabídky dodavatele ze dne 3.3.2021, která byla předmětem vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu.

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat společně s dodacím listem.
2. Kupující se zavazuje dodaný předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu za podmínek stanovených v této smlouvě sjednanou cenu v článku IV. této smlouvy.

III.

Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě v termínu nejpozději do 20.11.2021, a to ve své provozovně.
2. Dopravu předmětu koupě z provozovny prodávajícího ke kupujícímu zajistí kupující vlastními prostředky na vlastní náklady.
3. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím.

IV. Cena a platební podmínky

1. Kupní cena za předmět koupě byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena v celkové výši 992.200,- Kč včetně DPH (slovy Devět set devadesát dva tisíc dvě stě korun českých).
2. Výše uvedenou kupní cenu zaplatí kupující na účet prodávajícího na základě faktury vystavené prodávajícím se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení.

V. Záruka za jakost

1. Na předmět koupě poskytuje prodávající kupujícímu záruku za jakost v trvání 24 měsíců, bez omezení vozidlem najetými km, počínající dnem předání vozidla kupujícímu ze strany prodávajícího.

VI. Odpovědnost za vady

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné právní vady.
2. Objeví-li se v záruční době na předmětu koupě vada, má kupující právo na odstranění této vady, teprve v případě, že půjde o vadu neodstranitelnou, může žádat přiměřenou slevu ze sjednané kupní ceny odpovídající rozsahu a povaze vady. Jde-li o vadu, která činí předmět koupě neupotřebitelným, má kupující právo požadovat po prodávajícím bezvadné plnění nebo slevu ze sjednané ceny v rozsahu pořizovací ceny.
3. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem předmětu koupě. Stanovuje se, že prodávající není odpovědný za jakékoliv zjevné vady, které mohl kupující rozpoznat již při převzetí předmětu koupě.

VII. Úrok z prodlení

1. V případě, prodlení se splněním peněžitého závazku zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Sankční ujednání

1. V případě, že prodávající nedodrží dohodnutý termín dodávky stanovený v článku III. této smlouvy, uhradí kupujícímu za každý den zpoždění předmětu koupě smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové hodnoty předmětu koupě bez DPH, a to až do doby splnění celkového předmětu koupě.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Smlouva byla vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží 1 stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna v rámci Centrálního registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle platného zákona, když správcem registru je Ministerstvo vnitra ČR.
6. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
7. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č.1 – Specifikace předmětu koupě

Příloha č.2 – Ocenění dodávky včetně požadované minimální technické specifikace dodávky ze dne 3.3.2021.

Příloha č.3 - Požadavky související se sociální odpovědností

V Ostravě dne 16.3.2021

V dne

.....
prodávající
Ing. Daniela Kubicová - jednatelka

.....
kupující

Ocenění dodávky včetně požadované minimální technické specifikace dodávky

1. Oceněná dodávka předmětu koupě

Kupující: Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, p.o.
Adresa: Bohumínská 1056/71, Slezská Ostrava
IČ: 70631816

Prodávající: C-KODECAR, spol. s r.o.
Adresa: Trocnovská 1088/2a, 702 00 Ostrava – Přívoz
IČ: 28370774
mobil: +420 739 521 927
e-mail: karola@kodecar.cz

Název předmětu veřejné zakázky malého rozsahu: „Osobní vozidlo - elektromobil“

Dodací lhůta: do 20. 11. 2021

1. Návrh ocenění dodávky

CITROËN ě Spacetourer M 100 kW/50 kWh FEEL

				v Kč bez DPH	
P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena/MJ	Celková cena
1.	Osobní vozidlo - elektromobil určené níže uvedenou minimální technickou specifikací dodávky	ks	1	820.000,-	820.000,-

	Celková cena za dodávku bez DPH:	820.000,-
	DPH 21 %	172.200,-
	DPH 15%	-
	Celková cena za dodávku včetně DPH:	992.200,-

2. Plnění požadované minimální a absolutní technické specifikace dodávky, které jsou předmětem ocenění dodávky:

a) Minimální technická specifikace dodávky:

parametr	Požadovaná minimální technická specifikace dodávky	plnění hodnoceného parametru dle nabídky uchazeče	plnění hodnoceného parametru dle nabídky uchazeče vyplní zadavatel
		ANO/NĚ	ANO/NĚ
1.	Zadní dveře výklopné jednokřídlé kryjící zavazadlový prostor	ANO	
2.	Boční posuvné dveře na pravé straně	ANO	
3.	Boční posuvné dveře na levé straně	ANO	
4.	8 míst k sezení (2 vpředu, ve dvou řadách po 3 vzadu)	ANO	
5.	Délka vozidla max. 5,20 m	ANO	
6.	Lavice v 1 řadě (3 místa) dělena s opěradlem sklopným k sedáku	ANO	
7.	Lavice v 2 řadě (3 místa) dělena s opěradlem sklopným k sedáku	ANO	
8.	Elektromotor minimálně 100 Kw (Baterie 50kWh)	ANO	
9.	Lithium-on baterie	ANO	
10.	Záruka na trakční baterii minimálně 5 let	ANO / 8 let	
11.	Nabíjecí kabely pro WallBox	ANO / 3fáze/22kw	
12.	Centrální zamykání s dálkovým ovládáním	ANO	

13.	Minimální dojezd 200 km	ANO/ WLTP 230	
14.	Automatická klimatizace s rozvodem k zadním sedadlům	ANO	
15.	Elektricky ovládaná vnější zrcátka	ANO	
16.	Elektrické ovládání předních oken	ANO	
17.	Vyhřívání zadního okna	ANO	
18.	Hands free Bluetooth a konektor USB	ANO	
18.	Náhradní ocelové kolo	ANO	
19.	Bezprípátková barva vozidla (bílá) – není podmínkou	ANO	

3. Další technická specifikace dodávky určená zájemce nad rámec veřejné zakázky, která není předmětem hodnocení:

parametr	Další technická specifikace dodávky určená zájemcem
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	

Datum: 16.3.2021

Vypracoval: Jiří Karola

.....
 Ing. Daniela Kubicová
 Jednatelka společnosti

Požadavky související se sociální odpovědností

Kupující požaduje, aby prodávající realizoval předmět smlouvy v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou a v souladu s níže uvedenými právními předpisy.

Prodávající se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva odborově se organizovat,
- Úmluva č. 98 o provádění zásad práva organizovat se a kolektivně vyjednávat,
- Úmluva č. 29 o nucené nebo povinné práci,
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce,
- Úmluva č. 138 o nejnižším věku pro vstup do zaměstnání,
- Úmluva č. 182 o zákazu a okamžitých opatřeních k odstranění nejhorších forem dětské práce,
- Úmluva č. 100 o stejném odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty,
- Úmluva č. 111 o diskriminaci (zaměstnání a povolání),
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí.

Prodávající je povinen dodržovat rovněž povinnosti týkající se základních lidských práv, včetně dodržování Všeobecné deklarace lidských práv a evropské Úmluvy o ochraně lidských práv a základních svobod.

Prodávající je odpovědný za zajištění, aby všichni zaměstnanci pracující při realizaci dodávky předmětu Smlouvy měli oprávnění k výkonu práce v České republice dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a že jejich pracovněprávní vztah bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy.

Prodávající je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi svými zaměstnanci, včetně spravedlivého a rovného odměňování za práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu.

Prodávající je povinen v rámci všech obchodních a jiných smluvních vztahů zachovávat rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování.

V případě, že Prodávající poruší některou z výše uvedených povinností týkající dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv a právních předpisů týkajících se zaměstnanců a dalších shora uvedených pravidel, je prodávající povinen tyto nedostatky bezodkladně napravit a dokončit realizaci předmětu Smlouvy v souladu s těmito základními pracovními standardy, mezinárodními úmluvami, právními předpisy a dalšími shora uvedenými pravidly. Veškeré náklady vzniklé prodávajícímu v souvislosti s dodržováním povinností definovaných v tomto odstavci Smlouvy nese prodávající.

Kupující je v přiměřené míře oprávněn v průběhu realizace předmětu Smlouvy kontrolovat dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv, právních předpisů a dalších shora uvedených pravidel.

V případě, že bude prodávající zřizovat při realizaci předmětu Smlouvy nová pracovní místa, kupující preferuje, aby výběr nových zaměstnanců byl prováděn tak, aby v případech, kdy je to možné, v maximální možné míře poskytl zaměstnání vhodným kvalifikovaným pracovníkům z ostravského regionu, např. i z řad evidence uchazečů o zaměstnání vedené Úřadem práce. O provedených výběrových řízeních zaměstnanců či vyřazení z evidence uchazečů o zaměstnání vedené Úřadem práce je prodávající povinen vést záznamy a příslušné informace poskytnout na výzvu kupujícímu.

V Ostravě dne 16.3.2021

V dne

.....
Prodávající

Ing. Daniela Kubíková - jednatelka

.....
Kupující