

DODATEK č. 1

ke SMLouvĚ O DíLO č. 4521/SOD/19/136 ze dne 6. 9. 2019

uzavřený ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany:

Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
IČ: 000 63 631
DIČ: CZ00063631

zastoupené obchodní společností:

CENTRA a. s.
se sídlem: 150 00 Praha 5, Na Zatlance 1350/13
IČ: 18628966
DIČ: CZ 18628966
zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupenou: [redacted] manažerkou pro komunální sektor
zástupce pro smluvní jednání: [redacted]
zástupce pro technická jednání [redacted]
tel.: [redacted]
technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená [redacted]
[redacted] ředitelem divize, tel.: [redacted]

dále jen objednatel

a

Zhotovitel: **DF Servis, s.r.o.**
se sídlem: Háječ 2647/9, 155 00 Praha 5
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 89978
IČ: 26728435
DIČ: CZ26728435
bankovní spojení: [redacted]
č. ú. [redacted]
jednající [redacted] jednatelem

dále jen zhotovitel

II. Úvodní ustanovení

1. Dne 6. 9. 2019 byla uzavřena smlouva o dílo č. 4521/SOD/19/136, na základě které se zhotovitel zavázal provést za podmínek stanovených ve smlouvě dílo „Oprava volného bytu 249/30“ v domě Štefáníkova 249/28 (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu ve výši bez DPH: cena celkem bez DPH 199 226, Kč, slovy: jednotodevadesátdevět tisíc dvěstě dvacet šest korun českých, sazba DPH činí 15 %.
2. V průběhu realizace díla dle Smlouvy byly po zjištění a zaměření skutečného stavu bytu a jeho příslušenství, na základě jednání se zástupcem budoucího uživatele a s ohledem na účel užívání bytu v domě s pečovatelskou službou dohodnuty úpravy zohledňující požadavky uživatele:
 - 2.1. s ohledem na stávající rozvody UT nelze provést rozšíření dveří do koupelny – ponechání původního rozměru 600/1970 vč. nátěrů všech původních zárubní;

- 2.2. maximální zapuštění sprchového kout (čtvrtek 90/90) do podlahy vč. potřebné úpravy odpadu v podlaze vč. sprchové zástěny (čtvrtek);
 - 2.3. vybavení koupelny doplňky pro méně pohyblivé osoby: sklopná sedačka do sprchového koutu, madlo L do sprchového koutu, sprchová tyč;
 - 2.4. osazení WC pro invalidy v místě původního WC vč. sklopného madla montovaného do podlahy;
 - 2.5. dovybavení koupelny topným tělesem vedle umyvadla (na objednávku - malý rozměr)
 - 2.6. doplnění svítidel: 2 ks dvouzdrojová + LED
3. Vzhledem k tomu, že tato objektivně dodatečně zjištěné skutečnosti představují změnu díla, která mají za následek změnu ceny díla, dohodly se smluvní strany se v souladu s ust. čl. X odst. 2. na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

III. Předmět dodatku

1. Článek IV. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým textem následujícího znění:
 1. *Cena díla je stanovena na základě úplného položkového rozpočtu č. 037/19/2, který jsou nedílnou součástí smlouvy, ve výši bez DPH 194.667,00 Kč, slovy: jednostodevadesátčtyřtisícešestsetšedesát sedm korun, českých 96 haléřů, sazba DPH činí 15 %.*
2. Článek X. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje novým textem následujícího znění:
 1. *Nedílnou součástí této smlouvy je:*
Příloha č. 1a: Položkový rozpočet zhotovitele č.037/19/2
3. Veškerá další ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Dohodě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Příloha č. 1a: Položkový rozpočet zhotovitele č.037/19/2

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
za zhotovitele
[redacted]
Jednatel
DF Servis, s.r.o.

.....
za objednatele
[redacted]
manažerka pro komunální sektor
Centra a.s.